

P. R. A. S. P. I. S. A.

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. N.01 del 11/01/2016

Oggetto:

PROROGA CONTRATTI PER MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI 12 IMPIANTI TERMICI CENTRALIZZATI IN CASTELFRANCO DI SOTTO, S. CROCE E PISA

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Lorenzo Bani nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 30 ottobre 2013

Premesso Che

Apes è soggetto gestore degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di tutti i comuni della provincia di Pisa ed esercita le sue funzioni nel rispetto di quanto previsto nel contratto di servizio rep. N. 55496 fasc.384 del 5/9/2011;

che l'A.P.E.S. scpa, in data 14/06/2010 ha indetto la gara di appalto, mediante procedura aperta per individuare la ditta cui affidare il servizio di manutenzione e conduzione di 12 impianti termici centralizzati in Castelfranco di Sotto, S. Croce e Pisa;

che la ditta TERMOIDRAULICA FIUMI & C srl è risultata aggiudicataria della gara di appalto, con il ribasso del 20,667% sull'importo a base d'asta pari a € 45.000,00 per la durata di mesi 50;

che il Presidente di Apes con atto n. 38 del 21/07/2010 ha ratificato l'esito della gara di cui sopra;

che in esito alla detta gara Apes sottoscriveva con la TERMOIDRAULICA FIUMI & C srl il contratto di appalto n. 195 in data 29/09/2010 per un importo complessivo pari a € 35.699,85;

che con atto dell'Amministratore Unico n. 92 del 26/10/2015 è stato prorogato il contratto in oggetto fino al 31/12/2015;

che entro settembre 2016 sarà espletata la gara d'appalto per la manutenzione e conduzione degli impianti termici centralizzati dei fabbricati in gestione ad Apes ma che è opportuno posticipare l'affidamento dei lavori alla nuova ditta aggiudicataria al 01/01/2017 in modo da non incorrere in eventuali problematiche di passaggio da una ditta all'altra nel periodo dell'accensione invernale dei riscaldamenti prevista per il 01/11/2016;

che nelle more dello svolgimento della gara di appalto e dell'affidamento dei lavori si rende necessario prorogare il contratto di cui sopra per garantire la continuità del Servizio di manutenzione e conduzione degli impianti di che trattasi;

che l'importo necessario per prorogare il suddetto contratto è pari a € 8.568,00 oltre iva imputato alle spese per servizi a rimborso e successivamente addebitato all'utenza;

che, in vista della necessità di contabilizzare il calore nelle centrali termiche a servizio dei fabbricati in gestione APES entro il 31/12/2016, Apes ha pubblicato in data 13/01/2016 un avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione e contabilizzazione calore delle centrali termiche al servizio di fabbricati in gestione ad Apes in Pisa e provincia;

Tel. 050-505711 – FAX 050-45040 – email apespisa@apespisa.it -

N.B.: L'accesso al pubblico è consentito solo nei giorni di LUNEDI, MERCOLEDI, VENERDI dalle ore 10 alle ore 12,30 e MARTEDI pomeriggio dalle ore 15,30 alle 17,00.

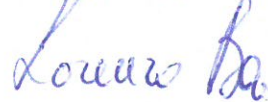
APPROVA

la proroga del contratto di appalto n. 195 del 29/09/2010 per la manutenzione e conduzione di 12 impianti termici centralizzati in Castelfranco di Sotto, S. Croce e Pisa fino al 31/12/2016 per un importo pari a € 8.568,00;

Si dà atto che trattandosi di mera proroga tecnica non è prevista la richiesta di un nuovo CIG (Faq AVCP _ Traccabilità A42).

L'AMMINISTRATORE UNICO di A.P.E.S. s.c.p.a.

Dott. Lorenzo Bani



PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - Atto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto: Proroga contratti per manutenzione e conduzione di 12 impianti termici centralizzati in Castelfranco Di Sotto, S. Croce e Pisa

Proponente Geom. Mario Ricci

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

Note

Li, 11/11/2016

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

la spesa prevista di EURO 8568

sarà imputata al CAP 30-7-5-

DESCRIZIONE..... SERVIZI A RIMBORSO

Del bilancio di previsione anno Impegno N° 196

Note

Li, 25-7-2016

RAG. TERESA SERRENTINO

