

7 del 18/1/2016

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. N. ... del

Oggetto:

RATIFICA ESITO GARE: LAVORI DI MANUTENZIONE COMPLETA DI 51 E 52 IMPIANTI DI ASCENSORE UBICATI IN ALLOGGI DI ERP IN PISA E PROVINCIA

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Lorenzo Bani nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 30 ottobre 2013

PREMESSO che in data 11/1/2015 l'amministratore unico di Apes con atto n. 100 ha approvato l'indizione della gara di appalto per l'individuazione degli operatori economici ai quali affidare la manutenzione completa degli impianti di ascensore presenti negli alloggi di erp in gestione ad Apes, con importo a base d'asta come sotto indicato.

GARA 1: 34 impianti in Pisa; 15 in Cascina e 2 in Calcinaia	Importo lavori soggetto a ribasso	Importo manodopera (55%) Non soggetto a ribasso	Oneri sicurezza Non soggetto a ribasso	Importo totale
Servizio di manutenzione e conduzione	€ 61.596,00	€ 75.284,00	€ 10.000,00	€ 146.880,00
Lavori di manutenzione straordinaria	€ 128.250,00	€ 156.750,00	€ 15.000,00	€ 300.000,00
Totale a base d'asta	€ 189.846,00	€ 232.034,00	€ 25.000,00	€ 446.880,00

GARA 2: 24 impianti in Pisa; 2 in Cascina; 4 in Ponsacco; 7 in Pontedera, 1 in S. Giuliano Terme; 5 in S. Miniato, 6 in S. Croce S.A, 1 in S. Maria a Monte, 2 in Castelfranco	Importo lavori Soggetto a ribasso	Importo manodopera (55%) Non soggetto a ribasso	Oneri sicurezza Non soggetto a ribasso	Importo totale
Servizio di manutenzione e conduzione	€ 62.892,00	€ 76.868,00	€ 10.000,00	€ 149.760,00
Lavori di manutenzione straordinaria	€ 128.250,00	€ 156.750,00	€ 15.000,00	€ 300.000,00
Totale a base d'asta	€ 191.142,00	€ 233.618,00	€ 25.000,00	€ 449.760,00

CONSIDERATO che in data 17/11/2015, APES ha indetto la gara di appalto mediante procedura aperta di cui all'art. 55 del D.lgs. 163/2006;

PRESO ATTO che nelle sedute del 15/12/2015, e 11/01/2016 si è svolta la gara di appalto di cui sono risultate aggiudicatari le seguenti imprese con i ribassi di seguito indicati:

GARA 1	IMPRESA AGGIUDICATARIA	RIBASSO
Manutenzione completa di 34 impianti ascensore in Pisa, 15 in Cascina e 2 in Calcinaia	GIELLE ELEVATORI SRL ROMA VIA G. ASTOLFI N. 31	42,723%

GARA 2	IMPERSA AGGIUDICATARIA	RIBASSO
Manutenzione completa di 24 impianti ascensore in Pisa; 2 in Cascina; 4 in Ponsacco, 7 in Pontedera, 1 in S. Giuliano Terme; 5 in S. Miniato, 6 in S. Croce S.A, 1 in S. Maria a Monte, 2 in Castelfranco	FERRARI & C SRL ROMA - P.ZZALE CLODIO 12	44,15%

VISTO il parere favorevole del Direttore in data 14/11/2016;

APPROVA

l'esito delle gare come indicate in premessa, alle seguenti imprese secondo le risultanze dei verbali n. 442 del 15/12/2015 e n. 445 del 11/1/2016 come se fossero di seguito integralmente trascritti:

GARA 1	IMPRESA AGGIUDICATARIA	RIBASSO
Manutenzione completa di 34 impianti ascensore in Pisa, 15 in Cascina e 2 in Calcinaia.	GIELLE ELEVATORI SRL ROMA VIA G. ASTOLFI N. 31	42,723%

GARA 2	IMPERSA AGGIUDICATARIA	RIBASSO
Manutenzione completa di 24 impianti ascensore in Pisa; 2 in Cascina; 4 in Ponsacco, 7 in Pontedera, 1 in S. Giuliano Terme; 5 in S. Miniato, 6 in S. Croce S.A, 1 in S. Maria a Monte, 2 in Castelfranco	FERRARI & C SRL ROMA - P.ZZALE CLODIO 12	44,15%

DA' ATTO

Che ai sensi dell'art. 11 c. 8 del D.Lgs. 163/2006 e succ. mod e integraz. l'aggiudicazione definitiva della gara di cui sopra diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'impresa aggiudicataria.

L'AMMINISTRATORE UNICO di A.P.E.S. s.c.p.a.

Dott. Lorenzo Bani
Lorenzo Bani

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - Atto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto: Ratifica esito di gara manutenzione completa di impianti di ascensore.....

Proponente: Ufficio gare e contratti D.ssa Romina Feroni *Romina Feroni*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

Note.....

Li, 14/11/2016

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

la spesa prevista di EURO

sarà imputata al vedasi prospetto allegato all'atto n. 100 dell'11/11/2015

DESCRIZIONE.....

Del bilancio di previsione anno 2016/2019

impegno N°

Note.....

Li, 16-1-2016

RAG. TERESA SERRENTINO

