



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA

C.F. e P.I. 01699440507

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. n. 36 del 5/5/2015

Oggetto:

PIANO OPERATIVO DI REINVESTIMENTO DELLE RISORSE DEL LODE DI PISA - 2010-2012
Legge 560/1993 - Delibera Giunta Regione Toscana n. 852 del 21/10/2013
LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE AL FABBRICATO DI N. 15 ALLOGGI DI
E.R.P. DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PECCIOLI, VIA GARIBALDI 3/5/7.
APPROVAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO N. 2

POP 2008
921 del 8-11-2010

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Lorenzo Bani, nominato con delibera dell'Assemblea dei soci A.P.E.S. S.c.p.a in data 30 ottobre 2013

PREMESSO che: *921 8-11-2010 OK*

- con Delibera n.921 del 08/11/2010, la Giunta Regionale della Toscana ha approvato il P.O.R. del Lode Pisano relativo all'anno 2009, da cui risulta un'entità finanziaria di euro 220.000,00 destinata alla manutenzione straordinaria del fabbricato di 15 alloggi di ERP di proprietà comunale sito in Peccioli, via Garibaldi 3/5/7.

2008

CONSIDERATO che:

- il relativo progetto, ha conseguito da parte della Regione Toscana, in data 04/02/2015, protocollo n. A00GRT0037113/N.70.30.20, il Visto di Conformità al Progetto e al QTE 0-1 ai sensi della Del. G.R.T. n. 1195 del 19/10/1998 sul rispetto delle normative tecnico-economiche per l'ERP;
- il QTE 2 a seguito gara, ha conseguito da parte della Regione Toscana, in data 07/02/2014, protocollo n. A00GRT0029298/N.70.30.20, il Visto di Conformità ai sensi della Del. G.R.T. n. 1195 del 19/10/1998 sul rispetto delle normative tecnico-economiche per l'ERP;
- ai sensi dell'articolo 53, comma 2 lettera b), del Codice dei contratti, l'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori, necessari per la realizzazione dell'intervento;

The end

APPROVA

il QTE n. 2 a seguito gara relativo ai lavori di straordinaria manutenzione al fabbricato di n. 15 alloggi di e.r.p. di proprietà comunale sito in Peccioli, via Garibaldi 3/5/7. finanziato a valere sui fondi della Legge n.560 del 24/12/1993, delibera GRT n. 852 dell' 21/10/2013, per l'importo di €.220.000,00 come di seguito riportato:

Q.T.E. N. 2 A SEGUITO GARA (visto Regione Toscana 04/02/2015)

OPERE		importo di progetto €.	%
ONERI COMPLEMENTARI	Costo di realizzazione tecnica C.R.M.	133.511,05	
	Spese tecniche e generali	24.032,00	21,00
	Imprevisti	40.292,89	5,00
TOTALE intervento C.T.M.		197.835,94	
IVA		22.164,06	
C.T.N. + EXTRACOSTI + IVA		220.000,00	*

* Pari al programma di finanziamento

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - Atto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto.....

Proponente Arch. Stefano Giovannoni

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

Note.....

Li, 23/3/15

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

la spesa prevista di EURO
sarà imputata al CAP 808.2008 - 2-1-9-77

DESCRIZIONE

Del bilancio di previsione anno..... Impegno N°.....

Note

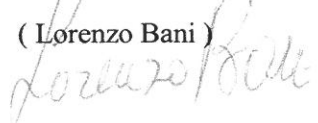
Li, 28-6-2015

RAG. TERESA SERRENTINO

Pisa, 18/03/2015

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a.

(Lorenzo Bani)



PECCIOLI VIA GARIBALDI 3-7 - L.560/93

€ 220.000,00

IMPORTO

IMPRESA

2015

DEL PRETE

FT.546/15

IMPONIBILE
€ 131.979,69

IVA 10%
€ 13.197,97

TOTALE
€ 145.177,66

TOT.
€ 145.177,66

comp.tecnici

progettazione (bilancio 2011)

d.l. maturata (2015)

d.l. ancora da maturare

€ 11.963,47

€ 3.795,21

€ 3.939,67

€ 2.631,96

€ 834,95

€ 866,73

TOT.
€ 4.806,40

€ 24.031,99

TOTALE CANTIERE € 169.209,65

finanziamento

€ 220.000,00

economia

€ 50.790,35

two hub
28-4-2015