

Oggetto:

AFFIDAMENTO LAVORI DI SOSTITUZIONE DI n.52 PORTE DI IMPIANTI ASCENSORE IN ALLOGGI DI ERP UBICATI IN VARI FABBRICATI IN PISA

**L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Lorenzo Bani nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 30 ottobre 2013**

Premesso Che

Apes è soggetto gestore degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di tutti i comuni della provincia di Pisa ed esercita le sue funzioni nel rispetto di quanto previsto nel contratto di servizio rep. N. 55496 fasc.384 del 5/9/2011;

Che vari fabbricati in Pisa sono serviti da impianti ascensori dotati di porte in legno e che tali porte risultano non rispondenti alla normativa vigente (D.P.R. 162 del 1999) in relazione alla loro pericolosità in caso di incendio e alla loro vetustà in relazione a pericolo di cedimento strutturale;

che si rende necessario sostituire tali porte;

che l'importo per la sostituzione delle 52 porte ammonta a € 64.844,00 compresa la manodopera esclusa iva;

che i lavori di cui sopra saranno finanziati con il P.O.R. 2010-2012 per un importo pari a € 46.875,00 (finanziamento regionale di € 60.000,00) e, per la parte rimanente, con lo stanziamento della manutenzione ordinaria;

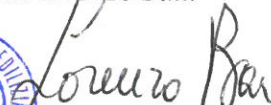
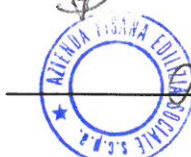
che, nelle more dell'approvazione del QTE 0/1 da parte della Regione Toscana, si procede all'individuazione della ditta per i lavori in oggetto vista l'urgenza di tali lavori;

che è necessario affidare i lavori, mediante cottimo fiduciario consultando almeno cinque ditte specializzate nell'installazione e manutenzione degli impianti ascensori;

che non essendo presente nessuna ditta con le sopramenzionate caratteristiche nell'elenco costituito per la procedura ristretta semplificata di cui all'art. 123 del D.Lgs. 163/2006 vigente nell'anno in corso, si è proceduto, tramite ricerca di mercato, ad individuare undici ditte in possesso di tali requisiti;

**APPROVA**

la procedura di affidamento dei lavori di sostituzione di n.52 porte di impianti ascensori ubicati in alloggi ERP in Pisa per un importo complessivo di € 64.844,00 oltre iva mediante cottimo fiduciario.

**L'AMMINISTRATORE UNICO di A.P.E.S. s.c.p.a.****Dott. Lorenzo Bani**  
Tel. 050-505711 – FAX 050-45040 – email [apespisa@apespisa.it](mailto:apespisa@apespisa.it) -

N.B.: L'accesso al pubblico è consentito solo nei giorni di LUNEDI, MERCOLEDI, VENERDI dalle ore 10 alle ore 12,30 e MARTEDI pomeriggio dalle ore 15,30 alle 17,00.

### PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore -  Atto del Dirigente -  Provvedimento del RUP /RdP

**Oggetto:** affidamento lavori di sostituzione di n. 58 porte di impianti ascensore in alloggi e.r.p. ubicati in vari fabbricati in Pisa

**Proponente** Ufficio Manutenzione

#### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE                       CONTRARIO

Note .....

Li, 14/9/15

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI



#### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE                       CONTRARIO

la spesa prevista di EURO 64.844,00

sarà imputata al CAP PORT. MANUT. OND.

DESCRIZIONE.....

Del bilancio di previsione anno ..... Impegno N° .....

Note .....

Li, 16-9-2015

RAG. TERESA SERRENTINO

