

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. N. 97 del 5/11/2015

Oggetto:

RATIFICA ESITO DI GARA LAVORI DI RECUPERO DI N. 2 ALLOGGI ERP UBICATI IN PONTEDERA VIA DE NICOLA N. 147 E VIA GALIMBERTI N. 40

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Lorenzo Bani nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 30 ottobre 2013

PREMESSO che in data 2/10/2015 l'amministratore unico di Apes con atto n. 85, ha approvato l'indizione di gare di appalto mediante cottimo fiduciario di cui all'art. 125 del D.Lgs. 163/2006, per l'individuazione di operatori economici ai quali affidare i lavori di recupero alloggi ubicati nel comune di Pontedera;

CHE i suddetti lavori sono finanziati con i proventi dei canoni di locazione dei fondi commerciali per un importo di € 98.031,56 come previsto dalla convenzione del 10/4/2008 atto n. 9265;

CONSIDERATO che in data 14/10/2015 con lettera prot. n. 6817, è stata indetta una prima procedura di gara per l'individuazione di un operatore economico al quale affidare i lavori di recupero di n.2 alloggi in Pontedera via Galimberti n. 40 e via De Nicola n. 147, con importo a base d'asta pari a € 27.408,00 di cui € 536,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO che il 26/10/2015 come risulta dal verbale redatto in pari data si è svolta la procedura di gara ed è risultata aggiudicataria della stessa la ditta B.M.F. snc di Bartoli Francesco e C, con sede in S. Miniato (PI), con il ribasso del 35,10%;

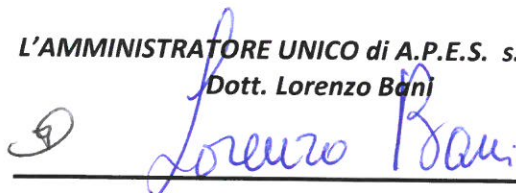
VISTO il parere favorevole del Dirigente Unico in data 27/10/15;

APPROVA

l'esito della gare relativa ai lavori di recupero di n. 2 alloggi erp ubicati in Pontedera via De Nicola n. 147 e via Galimberti n. 40, così come risulta dal verbale citato in premessa e aggiudica i lavori all'impresa B.M.F. snc di Bartoli Francesco e C, con sede in S. Miniato (PI), con il ribasso del 35,10%;

L'AMMINISTRATORE UNICO di A.P.E.S. s.c.p.a.

Dott. Lorenzo Bani



PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - Atto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto: ratifica esito di gara Recupero alloggi in Pontedera via Galimberti n. 40 e via De Nicola n. 147

Proponente: Ufficio gare e contratti D.ssa Romina Feroni

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

Note.....

Li, 27/10/15

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

la spesa prevista di €

sarà imputata al 30-12-3-1 30-4-6-3

PARERE FAVOREVOLE
RM' ESPRESSO SU ATTO A.U.
N° 85 del 2-10-2015

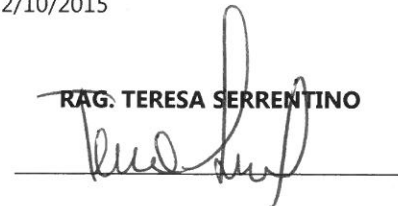
DESCRIZIONE :manutenzione fondi Pontedera – convenzione 9265/2008

Del bilancio di previsione anno.....Impegno N°

Note: vedere rendiconto allegato all'atto dell'Amministratore Unico n. 85 del 2/10/2015

Li, 28-10-2015

RAG. TERESA SERRENTINO



PONTEDERA convenzione FONDI 70% CANONI- V29- ATTO N.9265 DEL 10/04/2008 VALIDO FINO 31/12/2013

canoni dal 01/04/2008 al 31/12/2008=€ 58.754,41	<u>FIN.TO 2008</u>	€ 41.128,09
canoni dal 01/01/2009 al 31/12/2009=€ 76.459,76	<u>FIN.TO 2009</u>	€ 53.521,83
canoni dal 01/01/2010 al 31/12/2010=€ 62.910,33	<u>FIN.TO 2010</u>	€ 44.037,23
canoni dal 01/01/2011 al 31/12/2011=€ 75.467,66	<u>FIN.TO 2011</u>	€ 52.827,36
canoni dal 01/01/2012 al 31/12/2012=€ 77.328,81	<u>FIN.TO 2012</u>	€ 54.130,17
canoni dal 01/01/2013 al 31/12/2013=€ 76.458,81	<u>FIN.TO 2013</u>	€ 53.521,17
canoni dal 01/01/2014 al 31/12/2014=€ 106.266,57 (30-7-2-9), 30-7-6-3 libro iva 1	<u>FIN.TO 2014</u>	€ 74.386,60
		€ 373.552,45

	IMPONIBILE	IVA	TOTALE
2009			
EMPOLI LUCE	€ 6.776,60	€ 677,66	€ 7.454,26
EDILSONIA	€ 16.205,11	€ 1.620,51	€ 17.825,62
	€ 22.981,71	€ 2.298,17	TOT. € 25.279,88

2010			
IDROTERMICA	€ 20.334,23	€ 2.033,42	€ 22.367,65
PIRRONE&FERON	€ 6.348,12	€ 634,81	€ 6.982,93
EDILSONIA	€ 3.135,65	€ 313,57	€ 3.449,22
EDILSONIA	€ 8.864,12	€ 886,41	€ 9.750,53
ACQUE SPA	€ 1.718,00	€ 171,80	€ 1.889,80
	€ 40.400,12	€ 4.040,01	TOT. € 44.440,13

2011			
TECNOEDIL	€ 14.981,50	€ 1.498,15	€ 16.479,65
TECNOEDIL	€ 21.337,95	€ 2.133,80	€ 23.471,75
TECNOEDIL	€ 17.970,94	€ 1.797,09	€ 19.768,03
PIRRONE&FERON	€ 5.742,37	€ 574,24	€ 6.316,61
	€ 60.032,76	€ 6.003,28	TOT. € 66.036,04

2012			
DEL PRETE	€ 19.123,51	€ 1.912,35	€ 21.035,86
PIRRONE&FERON	€ 1.445,85	€ 144,59	€ 1.590,44
	€ 20.569,36	€ 2.056,94	TOT. € 22.626,30

2013			
RUSSO SANTO	€ 21.734,72	€ 2.173,47	€ 23.908,19
RUSSO SANTO	€ 21.581,34	€ 2.158,13	€ 23.739,47
RUSSO SANTO	€ 35.909,09	€ 3.590,91	€ 39.500,00
RUSSO SANTO	€ 19.171,18	€ 1.917,12	€ 21.088,30
	€ 98.396,33	€ 9.839,63	TOT. € 108.235,96

Totale al 31.12.2014	€ 242.380,28		
2015			
OPLONDE SRL	7297,19	1605,38	8.902,57
	€ 7.297,19	€ 1.605,38	TOT. € 8.902,57

	€ 249.677,47	€ 25.843,41	€ 275.520,88
			€ 275.520,88
			€ 98.031,56