



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA

C.F. e P.I. 01699440507

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. scpa N. 122 del 22/12/2015

UFFICIO DIREZIONE LAVORI: 8000

Oggetto: FONDI PER LE MANUTENZIONI ORDINARIE DI APES PER L'ANNO 2015 PER LAVORI INDIFFERIBILI ED URGENTI – INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DI DUE FABBRICATI SITI IN VOLTERRA, VIA DELLA FONTANELLA.

APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA PER LAVORI

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. s.c.p.a. – Dott. Lorenzo Bani nominato con Delibera dell'Assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 30 ottobre 2013

PREMESSO CHE:

- Con determina n.42 dell' 05/06/2015 l'Amministratore Unico di APES scpa approvava l'intervento di demolizione di due fabbricati siti in Comune di Volterra via Della Fontanella destinandovi un importo di € 120.885,98 oltre IVA da imputare al capitolo di spesa 30.7.2.1 (imp.di spesa n. 149 del 29/05/2015), da finanziare con i fondi per le manutenzioni ordinarie di APES per l'anno 2015.
- Con determina n. 77 del 15/09/2015 l'Amministratore Unico di APES ratificava l'esito della gara di appalto relativa ai lavori di che trattasi, aggiudicando i medesimi alla Ditta CSS srl con sede in via Dello Scalo n. 8 Firenze (FI), con l'offerta di ribasso del 34,76% per limporto netto di € 97.732,73;

VISTO il contratto di appalto n. di rep. 434 stipulato con l'Impresa CSS srl in data 23/10/2015;

VISTA la consegna dei lavori avvenuta in data 27/10/2015 come da verbale redatto in pari data;

PRESO ATTO della perizia suppletiva per lavori e di variata distribuzione di spesa, corredata dello schema di atto di sottomissione con verbale nuovi prezzi, redatta in data 10/12/2015 dal geom. Walter Costa direttore dei lavori e dipendente dell'APES, per l'esecuzione dei nuovi lavori nel cantiere di cui trattasi:

VISTO il parere favorevole del Dirigente Unico in merito alla regolarità tecnico amministrativa

VISTO il parere favorevole della Responsabile Ufficio Risorse in merito alla regolarità contabile

APPROVA

- 1) la perizia suppletiva per lavori e di variata distribuzione di spesa di cui alla narrativa che precede, redatta dal Geom. Walter Costa in data 10/12/2015, dell'importo complessivo di € 20.349,00 al netto del ribasso d'asta del 34,76% ;
- 2) l'atto di sottomissione e i n. 4 (quattro) nuovi prezzi, firmato in schema dall'impresa dell'importo netto di € 20.349,00 da portare in estensione al contratto principale;

L'AMMINISTRATORE UNICO di A.P.E.S. s.c.p.a.

(Dott. Lorenzo Bani)
Lorenzo Bani

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Visto con parere favorevole contrario

Li 18/12/15

Il Dirigente Unico Dott. Giorgio Federici

Giorgio Federici

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole contrario

La spesa prevista di Euro 20.349

Sarà imputata al capitolo codice 3072-1 descrizione

Per favorevole su Amm AV n° 422 F

del Bilancio di previsione Anno _____ Impegno n. 149 del 28-5-2015

Li 21-12-2015

La Responsabile Ufficio Risorse
Rag. Teresa Serrentino

Teresa Serrentino