



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA
C.F. e P.I. 01699440507

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. N. 123 del 27/12/2016

Oggetto:

Delib.G.RT N° 921 del 08-11-2010 – POR 2008 INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO IN POMARANACE VIA ROMA,30.
APROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Lorenzo Bani nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 30 ottobre 2013

PREMESSO che:

Con Delibera n.921 del 08/11/2010, la Giunta Regionale della Toscana ha approvato il POR (piano operativo di reinvestimento) del LODE Pisano relativo all'anno 2008, nel quale è previsto, tra gli altri, l'intervento di manutenzione straordinaria in oggetto, destinandovi un contributo di € 127.500,00 da finanziare con i fondi di cui alla Legge 560/93, che sommato al contributo del proprietario privato paria €42.500,00 portano il totale del programma a €. 170.000,00.

VISTO

- il programma di intervento e il QTE 0, il progetto e relativo QT1 redatti dall' APES scpa di Pisa relativo al finanziamento che consente di realizzare l'intervento in argomento così ripartito:

Q.T.E. DI PROGRAMMA n. 0/1 (Fondi Legge 560/93)

Lavori in perizia (C.R.M.)	€.	93.338,22
SPESE TECNICHE-18%	€	16.800,88
IMPREVISTI 5%	€	<u>4.666,91</u>
C.T.M.(costo totale dell'intervento)	€.	114.806,00
IVA 10%	€.	<u>12.694,00</u>
C.T.M +IVA	€.	127.500,00

VISTA

- la decisione dell'Amministratore unico dell'APES di Pisa n. 8 assunta in data 03/02/2012 con la quale si approvava il programma di intervento, il QTE n.0 il progetto complessivo dell'intervento, il QTE n.1 e il QTE n2 relativo all'aggiudicazione dei lavori;

VISTO

- la consegna dei lavori avvenuta in data 04/02/2013 con la quale sono stati affidati alla ditta NA.PI edilizia i lavori relativi alla manutenzione straordinaria all'edificio in Pomarance via Roma,30 con un ribasso del 30,73% ;

Tel. 050-505711 – FAX 050-45040 – email apespisa@apespisa.it -

N.B.: L'accesso al pubblico è consentito solo nei giorni di LUNEDI, MERCOLEDI, VENERDI dalle ore 10 alle ore 12,30 e MARTEDI pomeriggio dalle ore 15,30 alle 17,00.

atto presidenziale c.r.e.

VISTO

- il Quadro Tecnico Economico n. 2 a seguito dell'affidamento dei lavori , redatto dal Geom. Mario Ricci, dipendente dell'APES di Pisa, in data 23/01/2013;

CONSIDERATO

-che lo Stato Finale compilato dalla Direzione Lavori è stato sottoscritto dalla Ditta senza alcuna riserva per l'importo di €. 83.163,61;

VISTO

-il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori redatto dal geom. Mario Ricci in data 01/09/2013 nella sua qualità di D.L. e R.U.P. e sottoscritto dalla Ditta appaltatrice senza riserve;

VISTO il parere del Dirigente Unico di A.P.E.S. s.c.p.a. per quanto riguarda la regolarità tecnico amministrativa;

APPROVA

Il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori e lo Stato Finale relativo all'intervento di manutenzione straordinaria all' edificio in Pomarance via Roma,30.

L'AMMINISTRATORE UNICO di A.P.E.S. s.c.p.a.

Dott. Lorenzo Bani







PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - Atto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto:.....
.....
.....

Proponente:.....

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

Note.....
.....

Li, 12/11/16

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE NON NECESSARIO IN QUANTO:

- PER LAVORI :LA SPESA DI CUI AL PRESENTE ATTO RIENTRA NEL FINANZIAMENTO OVVERO NEL QTE INIZIALE
OPPURE
- PER SERVIZI E FORNITURE LA SPESA E' GIA' STATA APPROVATA CON DETERMINA A CONTRARRE N.....
DEL.....

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI


