



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA
C.F. e P.I. 01699440507

SERVIZIO TECNICO - Ufficio D.L.

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. N. 126 DEL 30/12/2015

Oggetto:

Proroga contratto del servizio di conduzione e manutenzione di n. 3 impianti di autoclave e di n. 3 impianti di addolcimento acqua posti nei comuni di Pisa, via Bernini nc. 6-8, Castelfranco di Sotto, via Pratolini nc. 34 e San Giuliano Terme, località Colignola, via degli Allori nc.14-16 e estensione fabbricato postp in Casciana Terme Lari, via Salgari nc. 2-4-6.

L'Amministratore Unico di A.P.E.-S. S.c.p.a. - Dott. Lorenzo Bani nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 30 ottobre 2013

PREMESSO che Apes è soggetto gestore degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di tutti i comuni della provincia di Pisa ed esercita le sue funzioni nel rispetto di quanto previsto nel contratto di servizio rep. N. 55496 fasc.384 del 5/9/2011;

PREMESSO che le apparecchiature di cui sono dotati i fabbricati in oggetto necessitano di un monitoraggio per il buon funzionamento oltre che di una costante assistenza per la ricarica dei vari serbatoi del sale specifico per addolcitori, necessario per la rigenerazione delle resine;

PREMESSO che tali meccanismi hanno bisogno di un monitoraggio per il buon funzionamento oltre che strettamente collegate e complementari agli impianti di autoclave;

VISTO l'atto di affidamento protocollo n. 2 del 30.01.2015 con il quale si affidava alla ditta SENZAPENSIERI Srls con sede in Via R. Luxemburg, 16 San Giuliano Terme (PI), la conduzione e manutenzione di n. 3 impianti di autoclave e n. 3 impianti di addolcimento acqua posti nei comuni di Pisa, via Bernini nc. 6-8, Castelfranco di Sotto, via Pratolini nc. 34 e San Giuliano Terme, località Colignola, via degli Allori nc.14-16, la cui scadenza è il 31 dicembre 2015;

CONSIDERATO che ultimamente è stato ultimato e consegnato un edificio di n.12 alloggi ERP in comune di Casciana Terme Lari, via Salgari nc. 2-4-6, dotato degli stessi apparecchi degli edifici di cui all'atto di affidamento sopra menzionato e che pertanto si intende estendere alla ditta incaricata anche questo fabbricato agli stessi patti e condizioni dell'atto di affidamento n. 2 del 30.01.2015; - CAP. 30-75-5 - SERV. A RUBORSO

CONSIDERATO che nelle more dello svolgimento della rispettive gare di appalto si rende necessario prorogare gli stessi per garantire la continuità del Servizio di manutenzione e conduzione degli impianti di che trattasi;

TENUTO CONTO che il contenuto del presente atto rientra nei poteri delegati ai sensi di quanto disposto dal CDA;

VISTO il parere favorevole del Dirigente Unico in data ...16/12/15

APPROVA

La proroga dell'atto di affidamento protocollo n. 2 del 30.01.2015 con il quale si dava incarico alla ditta SENZAPENSIERI Srls con sede in Via R. Luxemburg, 16 San Giuliano Terme (PI), la conduzione e manutenzione di n. 3 impianti di autoclave e n. 3 impianti di addolcimento acqua posti nei comuni di Pisa, via Bernini nc. 6-8, Castelfranco di Sotto, via Pratolini nc. 34 e San Giuliano Terme, località Colignola, via degli Allori nc.14-16, e l'estensione agli stessi patti e condizioni di n. 1 impianto di autoclave e n. 1 impianto di addolcimento acqua posto nel comune di Casciana Terme Lari, via Salgari nc. 2-4-6 per n. 12 alloggi ERP, fino al 30 aprile 2016, per un importo complessivo di euro 3.050,00 oltre IVA.

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Dr. Lorenzo Bani)

del presente atto sarà data informazione al C.d.A. ai sensi dell'art. 24 comma 3 dello statuto

Tel. 050-505711 – FAX 050-45040 – email apespisa@apespisa.it -

N.B.: L'accesso al pubblico è consentito solo nei giorni di LUNEDI, MERCOLEDI, VENERDI dalle ore 10 alle ore 12,30 e MARTEDI pomeriggio dalle ore 15,30 alle 17,00.

atto au proroga contratto di manutenzione

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - Atto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto: Proroga atto di affidamento protocollo n. 2 del 30.01.2015 manutenzione e conduzione di n. 4 impianti di autoclave e n. 4 impianti di addolcimento acqua in alloggi di Erp ubicati in Pisa e Provincia

Proponente Responsabile del Procedimento

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Note

.....

Li, 16/12/15

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

la spesa prevista di EURO 3050

sarà imputata al CAP 3075-5

DESCRIZIONE Sen o rimborso

Del bilancio di previsione anno 2016 Impegno N° 2

Note

.....

Li, 12-1-2016

RAG. TERESA SERRENTINO

