



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 22 del 14/02/2020

REDAZIONE PERIZIA GEOLOGICA FINALIZZATA ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI OPERE STRUTTURALI FINALIZZATE ALLA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA CON ANNESSA LUDOTECA IN PISA, LOTTIZZAZIONE CAMPALDO.

L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Dott. Luca Paoletti nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 13 Maggio 2019.

PREMESSO CHE

In data 26/04/2012, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15, veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento;

parte integrante della progettazione esecutiva, finalizzata all'espletamento della gara di appalto, è la redazione del progetto strutturale per il quale risulta necessaria, in ottemperanza a quanto stabilito dalle NTC 2018, la redazione della perizia geologica sul terreno oggetto di costruzione;

in APES non sono presenti geologi;

in dott. Fabrizio Alvarez, oltre a risultare iscritto all'elenco dei fornitori di APES, ha già collaborato, al fine di redigere una progettazione integrata delle opere architettoniche, con lo studio Caponi&Arrighi sul progetto definitivo in oggetto oltre ad avere eseguito la mappatura geologica dell'intera lottizzazione;

in data 17/1/2020, su richiesta del Responsabile del Procedimento, il dott. Alvarez re inoltrava l'offerta già inviata in data 13/2/2019 al precedente Dirigente unico, per la redazione della perizia suddetta. All'offerta allegava copia della fattura quietanzata relativa al pagamento del laboratorio MIL group esecutore delle analisi chimiche sul terreno propedeutiche alla redazione della perizia geologico-geotecnica; l'importo richiesto dal dott. Alvarez, pari a € 3.700,00 oltre IVA e quant'altro dovuto

per legge, risulta congruo;

TENUTO CONTO

Che l'affidamento di che trattasi ricade nella fattispecie di cui all'art. 36 c. 2 lettera a) del DLgs 50/16

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Descrizione Capitolo: via pietrasantina 12 alloggi

Codice Capitolo:

Decorrenza: 20/01/2020 - Scadenza: 20/10/2020

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2019/2021, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 88 del 30/09/2019

APPROVA

Di affidare l'incarico di redazione della relazione geologica finalizzata alla progettazione esecutiva delle opere strutturali per la costruzione di un edificio per complessivi 12 alloggi e annessa ludoteca in Pisa, lottizzazione "Campaldo" al dott. Fabrizio Alvarez con studio in San Giuliano Terme (PI) via Ludovico Muratori n. 1 per l'importo di € 3.700,00 oltre IVA e quant'altro dovuto per legge. Decide altresì di rimborsare, così come risulta dalla fattura quietanzata allegata, € 800,00 oltre IVA anticipati dal geologo per effettuare le prove chimico fisiche sul terreno. L'incarico comprenderà, oltre alla stesura delle documentazione che verrà all'uopo richiesta dal progettista strutturale, anche la partecipazione a riunioni di coordinamento e verifica del progetto oltre eventuali modifiche richieste in fase di verifica e/o validazione. Decide altresì, di dare mandato al Responsabile del Procedimento ing. Chiara Cristiani di redigere gli atti conseguenti alla presente determinazione.

Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrale sostanziale.

Spett.le
APES PISA
Via Fermi

Pisa, 29/10/2018

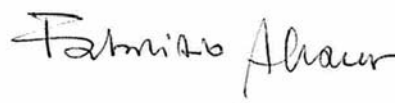
Oggetto: indagini geologiche ed ambientali progetto esecutivo interventi edilizi comparto urbano
"Campaldo Via Pietrasantina"

A seguito Vs gentile richiesta trametto la mia migliore offerta per le indagini geologiche ed ambientali di cui all'oggetto.

Aggiornamento alle NTC 2018 della relazione geologica del settembre 2012 relativa al progetto dei 12 alloggi	€	200,00
Campionamento dei terreni per la caratterizzazione ambientale delle terre e rocce di scavo, edifici 12 e 18 alloggi	€	300,00
Relazione sulla gestione delle materie cantiere 12 alloggi Relazione sulla gestione delle materie cantiere 18 alloggi	€	2.000,00
Relazione sulle caratteristiche ambientali delle terre e rocce da scavo cantieri 12 e 18 alloggi	€	1.200,00
Rimborso delle spese per analisi chimiche	€	800,00
Totale	€	4.500,00

Cordiali saluti

Geol. Fabrizio Alvares



PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

REDAZIONE PERIZIA GEOLOGICA FINALIZZATA ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI OPERE STRUTTURALI FINALIZZATE ALLA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA CON ANNESSA LUDOTECA IN PISA, LOTTIZZAZIONE CAMPALDO.

Proponente: cristiani

PARERE TECNICO-AMMINISTRATIVO

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 23

Decisione dell'Amministratore

REDAZIONE PERIZIA GEOLOGICA FINALIZZATA ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI OPERE STRUTTURALI FINALIZZATE ALLA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA CON ANNESSA LUDOTECA IN PISA, LOTTIZZAZIONE CAMPALDO.

Proponente: cristiani

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 12-1-4-2

Capitolo:

Importo: € 4.500,00

NOTE

NELL'AFFIDAMENTO INDICARE LE MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

REDAZIONE PERIZIA GEOLOGICA FINALIZZATA ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI OPERE STRUTTURALI FINALIZZATE ALLA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA CON ANNESSA LUDOTECA IN PISA, LOTTIZZAZIONE CAMPALDO.

Proponente: cristiani

VISTO DIRETTORE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NOTE

La firma digitale del parere tecnico è stata apposta in data: 31/01/2020

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 05/02/2020

La firma digitale del visto del Direttore è stata apposta in data: 10/02/2020

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico di APES s.c.p.a. firmato digitalmente da PAOLETTI LUCA il 14/02/2020 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.