



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

*COSTA*  
**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Pisa *7/6/2016*  
UFFICIO DIREZIONE

**Spett/le Arch. ELENA DEL FANTE**  
Via Pinocchio 69

**56028 – S. MINIATO BASSO (PI)**

Prot. n. ATTO N. 87 del *7/6/2016*

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE** *CIG: Z891A308C1*

Premesso

- Che con Delibera del. GRT n. 1218 del 22/12/2014 (è stato localizzato l'intervento per il risanamento delle lesioni ai garages del complesso edilizio comprendente 72 alloggi in Pisa loc. Gagno via di Gagno ;
- Che al fine di individuare la soluzione tecnica necessaria alla redazione della perizia di spesa per l'indizione della gara di appalto dell'intervento in oggetto si è ritenuto opportuno ricorrere alla prestazione di un professionista esterno;
- Che APES non ha al suo interno professionisti in grado di espletare questo tipo di progettazione, considerata specialistica;
- Che per l'affidamento dell'espletamento delle pratiche di cui sopra sono stati chiesti in data 06/04/2016 cinque preventivi a professionisti iscritti nell'elenco di APES e inviati all'uopo dall'ufficio gare seguendo strette logiche di rotazione;
- Che entro la scadenza fissata per il giorno 22/04/2016 pervenivano n. 3 offerte valide;
- Che il professionista Arch. ELENA DEL FANTE ha presentato la migliore offerta, parsa congrua, pari a € 832,00 al netto dell'iva e comprensiva del contributo C.N.P.A.I.A. pari ad € 32,00;
- Che il professionista di cui sopra possiede i requisiti richiesti per l'affidamento del presente incarico, compresa la polizza professionale in corso di validità (vedi allegato);
- Che essendo stata attivata la richiesta preventivi in data antecedente le nuove procedure previste con l'adeguamento del Piano di prevenzione della corruzione per l'annualità 2016, formalizzate mediante comunicazione a tutto il personale in data 20/04/2016, l'affidamento in oggetto è da ritenersi soggetto alla procedura in vigore precedentemente;**

CIÒ PREMESSO, IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AFFIDA:

All'Arch. ELENA DEL FANTE con sede in S. Miniato Basso (PI), via Pinocchio n. 69, l'incarico professionale per la redazione di: *progetto per ripristino delle lesioni presenti in 72 garages in Pisa via Di Gagno*, per l'importo di € 832,00 compreso C.N.P.A.I.A. escluso IVA di legge.

La prestazione sarà compensata secondo l'offerta presentata pari a €832,00 incluso spese ed al netto di IVA. L'importo di cui sopra si intende comprensivo di eventuali integrazioni che si rendono necessarie per meglio definire la progettazione e quant'altro ritenuto necessario dal RdP per un esaustivo espletamento dell'incarico.

Il progetto comprensivo della documentazione indicata nell'offerta dovrà essere presentato entro giorni 30 dalla data del presente affidamento. Qualora non venisse rispettata, a meno di giustificato motivo, la scadenza di cui sopra, sarà applicata una penale sull'onorario professionale di € 15,0 per ogni giorno di ritardo.

L'incarico sarà liquidato successivamente alla verifica della correttezza e completezza della prestazione affidata dietro presentazione della fattura.



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Il professionista /società di ingegneria è soggetta alla L. 136/2010 con particolare riferimento all'art. 3 della stessa, recante :“Tracciabilità dei flussi finanziari”, impegnandosi a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le ulteriori informazioni previste al comma 7 del sopra citato articolo. A tal fine si allega fac-simile di dichiarazione che dovrà essere prodotta unitamente alla fattura. Qualora le transazioni derivanti dal presente atto avvengano senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane, il contratto si intende risolto di diritto.

Per poter dare inizio all'incarico si invita il professionista a prendere contatti con il DDLL geom. Walter Costa ( 335-7732768 050-505745).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

GEOM. Walter Costa

-----

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO  
Dr. Giorgio Federici

.....  


IL PROFESSIONISTA<sup>1</sup>  
(timbro e firma)

.....

**ATTO**

**Decisione dell'Amministratore** -  **Atto del Dirigente** -  **Provvedimento del RUP /RdP**

**Oggetto:** Affidamento mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 progettazione per soluzione tecnica per ripristino lesioni a n. 72 garages in Pisa loc. Gagno via di Gagno.

**Proponente:** Geom. Walter Costa .....

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – AMMINISTRATIVA**

**VISTO CON PARERE**



**FAVOREVOLE**

**CONTRARIO**

Note .....

Lì, 12/11/16

**DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI**

.....  


<sup>1</sup> La presente lettera deve essere restituita dal professionista firmata per accettazione



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**VISTO CON PARERE**



**FAVOREVOLE**



**CONTRARIO**

la spesa prevista di EURO 832,00 oltre iva di legge

sarà imputata al CAP 30-7-1-15 per € 832,00 ( Fondi Bilancio APES )

DESCRIZIONE finanziamento Casciana Alta via Salgari 2/4/6 e fondi APES

Del bilancio di previsione anno 2016

impegno ..... **162** .....

Note .....

Li, 30-5-2016

**RAG. TERESA SERRENTINO**

