



A.P.E.S s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DECISIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI APES N° 44 DEL 23/2/2017

OGGETTO: Modalità organizzative e gestionali degli interventi di nuova costruzione

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a, Dott. Giorgio Federici in qualità di soggetto responsabile dell'area tecnica,

Vista la procura conferitagli con atto dell'amministratore unico numero 54 del 11 aprile 2016;

PREMESSO

Che ai sensi dell'art. 31 comma 12 del DLgs 50/16 è prevista l'individuazione preventiva delle modalità organizzative e gestionali attraverso le quali garantire il controllo effettivo da parte della Stazione Appaltante sull'esecuzione delle prestazioni

Che per ciascun intervento di nuova costruzione il sottoscritto Dirigente Unico procederà alla specifica nomina di un Responsabile del Procedimento ai sensi del succitato art. 31 del DLgs 50/16

Che il Responsabile del Procedimento provvederà con atto successivo, alla nomina del Direttore dei Lavori

Che contestualmente alla nomina dovranno essere fissate le modalità organizzative.

DETERMINA QUANTO SEGUE:

per il Responsabile del Procedimento:

1. Accessi diretti in cantiere alla cantierizzazione, al raggiungimento del 30% e del 70% dei lavori ed alla constatazione della fine lavori. Dall'accesso in cantiere, il Responsabile del Procedimento dovrà inviare al Dirigente Unico verbale contenente risultanze ed osservazioni su quanto riscontrato in loco;
2. Verifiche in contraddittorio con il Direttore dei Lavori della contabilità al 30%, a 70% dell'avanzamento dei lavori ed allo stato finale lavorazioni. Della verifica dovrà essere predisposto apposito verbale riportante le evidenze e gli esiti della verifica;
3. Verifiche in contraddittorio con il Direttore dei Lavori delle autorizzazioni ai subappalti al 30% ed al 70% dei lavori ed alla fine lavori. Della verifica dovrà essere predisposto apposito verbale riportante le evidenze e gli esiti della verifica comprese il riscontro della regolarità di pagamento degli appaltatori ai subappaltatori. Tali verifiche vanno estese anche ai noli a caldo ed alle sub-forniture (fornitura compresa di posa in opera);
4. Almeno una verifica a sorpresa del Responsabile del Procedimento in cantiere con redazione dello stato dei luoghi (con particolare riferimento alla sicurezza) e dello stato delle lavorazioni.

per il Direttore dei Lavori:

L'accesso al pubblico è consentito solo nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI'
dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e MARTEDI' dalle ore 15:30 alle ore 17:00

Telefono: 050/505711 SITO WEB: www.apespisa.it
FAX: 050/45040 P.E.C.: apespisa@apespisa.it





A.P.E.S s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

1. Accertare l'ottemperanza a tutte le misure mitigative e compensative, alle prescrizioni in materia ambientale, paesaggistica, storico architettonica, archeologica e di tutela della salute umana impartite dagli Enti e dagli organismi competenti

I documenti di cui sopra prodotti dal Responsabile del Procedimento e dal Direttore dei Lavori andranno a costituire il Documento di Programmazione di cui al succitato art. 31 comma 12 che, unitamente alla "Relazione riservata del Direttore dei Lavori al Responsabile del Procedimento", dovrà essere consegnato al Dirigente Unico a conclusione dell'appalto.

L'accesso al pubblico è consentito solo nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI'
dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e MARTEDI' dalle ore 15:30 alle ore 17:00

Telefono: 050/505711 SITO WEB: www.apespisa.it
FAX: 050/45040 P.E.C.: apespisa@apespisa.it





A.P.E.S s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - **Atto del Dirigente** - **Provvedimento del RUP /RdP**

Oggetto: approvazione documento programmatico da allegare alle nomine a RdP

Proponente: ing. Chiara Cristiani

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE



FAVOREVOLE

CONTRARIO

Note

Li, 22/2/17

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE NON NECESSARIO IN QUANTO:

l'atto non implica alcuna spesa

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI