



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA

C.F. e P.I. 01699440507

DECISIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI APES N° ⁵⁹ DEL 17/3/2017

Oggetto: **Progettazione per la realizzazione di n. 39 alloggi in Pisa, loc. Sant'Ermete, via Emilia. SUPPORTO ALLE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE FINALIZZATE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA D'APPALTO SU PROGETTO ESECUTIVO E ALL'OTTENIMENTO DEI TITOLI ABILITATIVI.**

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a, Dott. Giorgio Federici,

VISTA la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep.77266 del 18-07-2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964

PREMESSO che:

Considerato che la spesa derivante dal presente atto rientra nei poteri conferiti al Dirigente Unico dalla procura come citata in premessa;

1. Che Con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 15.2.2011 da Regione Toscana, Comune di Pisa e APES scpa, recepito dal LODE pisano con deliberazione n. 57 del 22 ottobre 2014, si concordava sulla necessità di dare ulteriore sviluppo al Programma Integrato interessante il Quartiere di Edilizia Residenziale Pubblica di Sant'Ermete il cui 1° Stralcio Funzionale è stato finanziato nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana per Alloggi a Canone Sostenibile di cui al D.M. 2295 del 26 Marzo 2008 ponendo in essere una serie di interventi tra cui la nuova costruzione di un complesso di edifici per complessivi 39 alloggi in Pisa, loc. Sant'Ermete via Emilia.
2. con del. GRT n. 667 del 12/07/2016 la GRT ha consentito al soggetto attuatore APES scpa l'utilizzo delle risorse di cui al conto di contabilità speciale n. 1865 per la quota parte non riferibile al Fondo sociale regionale di cui all'art. 29 comma 2 lettera b), al Fondo globale Regioni – ex GESCAL presso la Banca d'Italia per la quota corrispondente ad economie accertate o da accertare, e al conto di contabilità speciale 1981 –risorse ex L. 560/1993 per la quota non assegnata ad interventi in esecuzione, per l'importo complessivo di € da veicolare per l'esecuzione dell'opera in oggetto;

3. Che il progetto di costruzione dei 39 alloggi di cui sopra risulta fondamentale per la città di Pisa, data la forte emergenza abitativa e la tensione sociale presente nel quartiere di Sant'Ermete;
4. Che al fine di predisporre i documenti per la gara d'appalto, risulta necessaria la redazione di alcuni atti tecnici propedeutici alla gara stessa e che ad oggi il personale di APES, seppur qualificato, non è in grado di redigere nei tempi propri richiesti per questo procedimento;
5. Che in data 03/03/2017 l'ing. Chiara Cristiani, Responsabile Unico del Procedimento all'uopo nominato con atto del sottoscritto Dirigente Unico n. 51 del 16/08/2016, inviava all'ing. Lenziardi richiesta di preventivo, essendo la stessa stata tirocinante di APES e consulente tecnico su progetti specifici anche in seno al dottorato di ricerca svolto su tematiche di edilizia residenziale pubblica, e pertanto conoscitrice delle dinamiche interne all'azienda e delle modalità di esecuzione degli atti di gara;
6. Che a seguito di risposta dell'ing. Lenziardi, il sottoscritto Dirigente Unico, visto il parere favorevole del responsabile del procedimento, approvava il preventivo di spesa per la prestazione professionale in oggetto.

DECIDE DI

Procedere all'affidamento dell'incarico di supporto alla progettazione esecutiva e alla redazione degli elaborati finalizzati al rilascio dei titoli abilitativi all'ing. Giulia Lenziardi per un totale di € 2.220,00 oltre IVA e quanto dovuto per legge.

Di dare mandato all'ing. Chiara Cristiani di redigere l'atto di incarico professionale.

Di imputare il pagamento sul capitolo di spesa relativo al servizio di progettazione (capitolo 30-7-1-15)

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a.

(Dott. Giorgio Federici)



PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - Atto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto: Progettazione per la realizzazione di n. 39 alloggi in Pisa, loc. Sant'Ermete, via Emilia. SUPPORTO ALLE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE FINALIZZATE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA D'APPALTO SU PROGETTO ESECUTIVO E ALL'OTTENIMENTO DEI TITOLI ABILIATIVI.

Proponente: dott. Giorgio Federici su indicazione del Responsabile del Procedimento ing. Cristiani

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Note.....

Li, 13/3/14

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

la spesa prevista di EURO € 2.220,00 oltre IVA e quanto dovuto per legge

sarà imputata al CAP 30-7-1-15

DESCRIZIONE INCARICO PROFESSIONALE

Del bilancio di previsione anno 2017 Impegno N° 88

Note.....

Li, 15-3-2014

RAG. TERESA SERRENTINO

