



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA
C.F. e P.I. 01699440507

DECISIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI APES N° 7 DEL 22/4/2016

OGGETTO: Commissariamento Autogestione n. 32 Via Ciro Ravenna 1/12 PISA

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a, Dott. Giorgio Federici,

Vista la procura conferitagli con atto dell'amministratore unico numero 54 del 11 aprile 2016;

PREMESSO:

Che L'Autogestione n. 32 Via Ciro Ravenna 1/12 è stata costituita in data 28/05/1987;

che l'attuale Responsabile di tale Autogestione è la signora Tini Cinzia;

che già a partire dall'esercizio 2013, convocata l'assemblea ordinaria non si riusciva a raggiungere il numero legale necessario per l'approvazione del bilancio e per la nomina del nuovo Responsabile;

che tale situazione si è ripetuta anche negli esercizi successivi, rendendo quindi impossibile il proseguimento dell'attività di autogestione;

che si rende necessario procedere al Commissariamento della medesima;

ritenuto opportuno conferire il mandato di commissario ad acta all'attuale contabile, Studio Ugarit nella persona del sig. Ouday Ramadam, al fine di consentire il regolare proseguimento dell'Autogestione, così come richiesto anche dagli assegnatari presenti all'ultima assemblea di approvazione del bilancio consuntivo 2014, in modo che lo stesso possa agire, giusti poteri, al recupero delle morosità ad oggi maturate oltre a quelle eventualmente maturande;

che il Commissario ad acta ha un incarico annuale e può essere rinnovato al massimo per due volte;

che scaduto il termine massimo di commissariamento, l'ente gestore qualora accerti l'impossibilità di ricostituire l'Autogestione commissariata, dichiarerà lo scioglimento della stessa, riassumendo in proprio i compiti relativi alla gestione dei servizi degli spazi comuni e delle manutenzioni ordinarie e trattenendo in via definitiva le quote accantonate;

CONSIDERATO CHE

la spese derivante dal presente atto rientra nei poteri conferiti al Dirigente Unico dalla procura come citata in premessa;

DETERMINA

Di dare mandato agli uffici di procedere al Commissariamento dell'Autogestione n. 32, Via Ciro Ravenna 1/12, conferendo allo Studio Ugarit, nella persona del Sig. Ouday Ramadam, l'incarico di commissario ad acta per il periodo di anni uno, rinnovabili al massimo due volte, decorsi i quali l'ente gestore valuterà, sulla base della relazione redatta dal Commissario stesso, se procedere allo scioglimento dell'Autogestione od alla sua prosecuzione.

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a.

(Dott. Giorgio Federici)

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - Atto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto: Commissariamento Autogestione n. 32 Via Ciro Ravenna 1/12 PISA

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

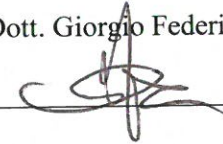
CONTRARIO

Note

Li, 22/4/16

DIRIGENTE UNICO DOTT.

Dott. Giorgio Federici



gio