



# AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA  
C.F. e P.I. 01699440507

FIERONI

DECISIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI APES N° 40 DEL 26-07-2016

Oggetto: **Lavori di pulizia della sala riunioni, di proprietà del comune di Pisa, posta in via Di Bramante 2**

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a, Dott. Giorgio Federici,

Vista la procura conferitagli con atto del notaio Caccetta del 02/07/2014, rep. N. 74900. Racc. 23470, registrato a Pisa il 16/07/2014, al n. 3820;

## PREMESSO che:

Apes scpa, società di gestione alloggi ERP, in esecuzione dell' Atto dell'amministratore unico n. 57 del 19/04/2016 ha deciso di costituire alcuni condomini in edifici misti anche al fine di garantire l'installazione dei contabilizzatori di calore nei singoli alloggi facenti parte di edifici con impianti centralizzati così come previsto dal D.Lgs. 4 luglio 2014 n. 102.

Per quanto sopra si rende necessario convocare le assemblee per la nomina degli amministratori; che Apes non dispone di sale per riunioni tali da poter ospitare tutte le persone convocate alle assemblee;

Che il comune di Pisa ha messo a disposizione una sala riunioni in Pisa via Di Bramante n. 2;

Che si rende necessario pulire tale sala entro e non oltre il giorno 3/8/2016, per consentire la prima assemblea di condominio prevista per il giorno 4/8/2016;

che Apes ha in corso di esecuzione un contratto di appalto per la pulizia dei propri uffici ubicati in Pisa via E. Fermi n. 4, sottoscritto con l'impresa LACERENZA MULTISERVICE SRL, con sede in Potenza, aggiudicataria della relativa gara di appalto espletata mediante procedura aperta;

Che il capitolato speciale di appalto prevede all'art. 2 punto e) ultimo capoverso, la possibilità di affidare a tale impresa alcune pulizie straordinarie, previa valutazione del relativo compenso;

che l'impresa contatta in data 19/7/2016 ha provveduto ad effettuare un sopralluogo presso la sala riunioni in data 20/7/2016 e successivamente in data 25/06/2016 ha trasmesso il preventivo per le pulizie richieste, pari a complessivi € 190,00 ;

Che la pulizia di che trattasi rientra nelle prestazioni già previste in capitolato e che il presente atto è finalizzato esclusivamente ad integrare l'impegno di spesa, senza costituire un nuovo affidamento;

## INTEGRA

L'impegno di spesa n. 134/2016 con l'ulteriore previsione di € 190,00 necessarie per la pulizia della sala riunioni ubicata in Pisa via di Bramante n. 2 che sarà eseguita dall'impresa LACERENZA MULTISERVICE SRL, già aggiudicataria della gara di appalto per il servizio di pulizia degli uffici Apes in Pisa via E. Fermi n. 4.

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a.

Dott. Giorgio Federici

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore -  Atto del Dirigente -  Provvedimento del RUP /RdP

**Oggetto:** servizio di pulizia sala riunioni in Pisa via Di Bramante 2

**Proponente:**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE                       CONTRARIO

Note.....

Li, 26/7/16

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO

FEDERICI



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE                       CONTRARIO

la spesa prevista di EURO € 190,00 .....

sarà imputata al CAP 30-7-1-20 .....

DESCRIZIONE Spese pulizia sede .....

Del bilancio di previsione anno 2016 ..... Impegno N° 207 .....

Note.....

Li, 26-7-2016

RAG. TERESA SERRENTINO

