



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA
C.F. e P.I. 01699440507

DECISIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI APES N° 69 DEL 07/10/2016

Oggetto:

Procura a più affari conferita al dirigente Unico di Apes Dr. Giorgio Federici dal comune di Pisa

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a, Dott. Giorgio Federici,

Vista la procura conferitagli con atto dell'amministratore Unico n. 54 dell'11/4/2016

PREMESSO che:

Il comune di Pisa, intende conferire al Dr. Giorgio Federici dirigente Unico di Apes la procura a più affari affinché il nominato procuratore possa procedere in nome e per conto della parte mandante a:

- acquistare dalla signora Costa Vera, nata a Pisa il 5 ottobre 1932, codice fiscale CST VRE 32R45 G702C, il diritto di piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione sito in Pisa, Frazione Sant'Ermete, Via Rubattino numero civico 4 (in Catasto Via Emilia numero civico 22), posto ai piani seminterrato e terra rialzato, composto da complessivi vani 4 (quattro) catastali, confinante con la predetta Via Rubattino e con parti comuni da più lati. Nel Catasto Fabbricati del Comune di Pisa, in giusta ditta, figura rilevato al foglio 47, particella 456 sub 1, zona censuaria 1, categoria A/3, classe 1, vani 4, superficie catastale totale, escluse aree scoperte, mq.58, Via Emilia n.22, piano T, rendita euro 245,83. Il tutto per il prezzo di euro 65.500,00 (sessantacinquemilacinquecento virgola zero zero).

- vendere alla signora Costa Vera, come sopra generalizzata, la proprietà superficaria dell'appartamento per civile abitazione sito in Pisa, Via Giuseppe Bandi numero civico 24, avente accesso dalla Scala "B", posto ai piani interrato e secondo, composto da complessivi vani 5,5 (cinque virgola cinque) catastali, confinante nell'insieme con la predetta Via Bandi e con parti comuni da più lati. Nel Catasto Fabbricati del Comune di Pisa, in giusta ditta, figura rilevato al foglio 47, particella 1682 sub 48, zona censuaria 1, categoria A/2, classe 2, vani 5,5, superficie catastale totale, escluse aree scoperte, mq.96, Via Giuseppe Bandi n.24, piano 2, Scala B, rendita euro 688,82. Il tutto per il prezzo di euro 119.654,95 (centodiciannovemilaseicentocinquantaquattro virgola novantacinque).

Il comune di Pisa ha individuata il Dr. Berti Architetto Gabriele, Dirigente della Direzione Piano Strutturale di Area e Pianificazione Sovra Comunale - Politiche della Casa – Ambiente affinché conceda al dr. Giorgio Federici la procura di cui in premessa, giuste determine dirigenziali n. DD-16A8/8222 del 6/7/2016 e n. DD-16A/1037 del 9/9/2016;

che le spese relative alla procura sono state quantificate dal Dr. Catania Salvatore, notaio in Pisa in € 700,00

AUTORIZZA

La spesa di € 700,00 per la redazione della procura a più affari, da parte del Dr. Salvatore Catania, notaio in Pisa, da rilasciata al Dr. Giorgio Federici su mandato del comune di Pisa, affinché il nominato procuratore possa procedere all'espletamento di quanto descritto in premessa.

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a.
(Dott. Giorgio Federici)

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - Atto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto: Procura a più affari da concedere al Dr. Giorgio Federici

Proponente:

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

Note.....

Li, 7/10/2016

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO FEDERICI



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE CONTRARIO

la spesa prevista di EURO €. 700,00.....

sarà imputata al CAP 30-16-1-22.....

DESCRIZIONE SPESE NOTARILI.....

Del bilancio di previsione anno 2016..... Impegno N° 265.....

Note.....

Li, 8-11-2016

RAG. TERESA SERRENTINO

