

DECISIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI APES N° ⁹³ DEL 10/11/2016

Oggetto: **Accordi transattivi Contenzioso Peep Mezzana- assistenza legale Avv. Luigi Bimbi - Autorizzazione alla spesa**

Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7-2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO che:

- Apes è soggetto gestore degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di tutti i comuni della provincia di Pisa ed esercita le sue funzioni nel rispetto di quanto previsto nel contratto di servizio rep. N. 55496 fasc.384 del 5/9/2011;

PRESO ATTO che APES è subentrata con decorrenza dal 1° gennaio 2005 in ogni rapporto obbligatorio posto in essere dall'A.T.E.R. – Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Pisa, per effetto del trasferimento del ramo operativo aziendale di quest'ultima, in attuazione dell'art. 7 della L.R. Toscana n. 77/98, con deliberazione del Consiglio Regionale della Toscana n. 109 del 26/06/2002, nonché delibere della Giunta Regionale Toscana n. 432 del 10/05/2004 e n. 959 del 27/09/2004, in forza di atto con autentica di firma del Notaio Dott. Paolo Siciliani di Pisa, in data 30 dicembre 2004, repertorio n. 581.586 e raccolta n. 25.323, registrato in Pisa il 4 gennaio 2005 al n. 15;

TENUTO CONTO che sono sorte due controversie stragiudiziali con i signori Torti-Rosellini e Rizza-Benvenuti, proprietari di due appartamenti siti in San Giuliano Terme, Via delle Genziane 15,, località Colignola, acquistati dall'ATER con atto a rogito del Notaio Mancioffi, edificati su terreno ricadente in area P.E.E.P, a seguito di reiterate contestazioni concernenti vizi costruttivi, danni, manchevolezze riscontrati negli immobili e riconosciuti dallo stesso ente gestore con nota del 06/09/2005, il quale si impegnava a sistemare le difformità riscontrate;

VISTI gli atti dell'Amministratore Unico n. 87 e 88 del 27/08/2016 con i quali si autorizzava la sottoscrizione di atti transattivi con i suddetti proprietari;

CONSIDERATA la relazione redatta dall'Avv. Luigi Bimbi in merito al contenzioso e la sua assistenza nella stesura degli accordi transattivi sopra menzionati e sottoscritti in data 1 settembre e 6 settembre 2016;

VISTA la notula dell'Avv. Bimbi n. 97/2016 relativa all'attività espletata dell'importo di € 2.080+IVA;

Tenuto conto che la spesa derivante dal presente atto rientra nei poteri conferiti al Dirigente Unico dalla procura come citata in premessa;

Autorizza

La spesa di € 2.537,60 comprensiva di IVA per il pagamento della notula n. 97/2016 relativamente all'attività espletata nella gestione della controversia stragiudiziale descritta in premessa.

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a.

(Dott. Giorgio Federici)



PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore - XAtto del Dirigente - Provvedimento del RUP /RdP

Oggetto: Autorizzazione alla spesa – Accordi transattivi Contenzioso Peep Mezzana– assistenza legale Avv. Luigi Bimbi

Proponente: Ufficio legale - Avv. Paola Giampaoli

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA – AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Note

Li, 9/11/16
FEDERICI

DIRIGENTE UNICO DOTT. GIORGIO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

la spesa prevista di EURO 2.537,60

sarà imputata al CAP 30-7-1-105

DESCRIZIONE INCREMENTI LEONI

Del bilancio di previsione anno Impegno N° 267

Note

Li, 10-11-2016

RAG. TERESA SERRENTINO