



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 117 del 19/09/2017

DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI EDIFICI SITI IN CAPANNOLI VIA VERDI, 2-4-6 E VIA DE GASPERI, FINANZIATI CON I FONDI DEL COMUNE DI CAPANNOLI

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

Che in data 27 gennaio 2015 il Comune di Capannoli inviava la deliberazione della Giunta Comunale n.86 del 31 dicembre 2014 con la quale vengano affidati ad Apes scpa, ai sensi del

contratto di servizio vigente, agli edifici siti in Capannoli via Verdi,2-4-6 (codice fabbricato

70050106); e via De Gasperi (codice alloggio 70050103);

Che con nota in data 27 giugno 2016 il Comune di Capannoli ha accettato il preventivo della ditta

Oplonde per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Che facendo riferimento alla determina in allegato, l'importo dei lavori, finanziato, ammonta ad

€ 25.380,93 così ripartito:

-lavori € 19.828,86 + iva pari a € 1.982,89 in split payment ai sensi art. 17-ter

d.p.r.

633/1972, spese tecniche €2.925,56 + iva pari ad €643,62.

Che il comune di Capannoli pagherà ad APES l'importo relativo al solo imponibile, e verserà

direttamente all'erario l'importo dell'iva.

Che i lavori dovranno essere appaltati da Apes e le fatture dovranno essere emesse dalla ditta

appaltatrice in reverse charge ai sensi art. 17, comma 6 lett. a)-ter d.p.r. 633/1972. Che, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi del D.Lgs 50/2016; Che la ditta Oplonde srl già incaricata con contratto di manutenzione nella zona di Capannoli si è

resa disponibile ad eseguire l'intervento in oggetto e possiede la qualifica per eseguire i

lavori di cui trattasi;

Che tale Ditta, interpellata, ha accettato il preventivo di spesa per un importo di € 19.828,86 + iva

pari a € 1.982,89;

Che l'intervento sarà finanziato con i fondi del comune di Capannoli come da Delibera della

Giunta Comunale n.86 del 31 dicembre 2014;

Che la Ditta si è dichiarata disposta, ad eseguire i lavori di cui trattasi applicando il ribasso offerto

in sede di gara per l'affidamento della manutenzione ordinaria e pronto intervento

Descrizione Capitolo: spese incrementative di beni di terzi

Codice Capitolo: 9-1-3

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

l'esecuzione dei lavori alla ditta Oplonde srl con sede in Campi Bisenzio (FI) via San Martino,190 cap 50013 i lavori di manutenzione straordinaria agli edifici siti in Capannoli via Verdi, 2-4-6 e via De Gasperi.

Detti lavori, per un importo di € 19.828,86 + iva pari a € 1.982,89, saranno finanziati con i fondi del Comune di Capannoli.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI EDIFICI SITI IN CAPANNOLI VIA VERDI, 2-4-6 E VIA DE GASPERI, FINANZIATI CON I FONDI DEL COMUNE DI CAPANNOLI

Proponente: ricci

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 119

Decisione dell'Amministratore

DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI EDIFICI SITI IN CAPANNOLI VIA VERDI, 2-4-6 E VIA DE GASPERI, FINANZIATI CON I FONDI DEL COMUNE DI CAPANNOLI

Proponente: ricci

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: .

Capitolo: 9-1-3

Importo: € 19.828,86

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 23/08/2017

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 14/09/2017

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 19/09/2017