



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 126 del 25/09/2017**

---

FORNITURA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, DEGLI AGGIORNAMENTI SOFTWARE ACCA.

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

**PREMESSO CHE**

Che Apes utilizza i programmi Acca Software per le attività dell'ufficio tecnico e si rende necessaria effettuare l'aggiornamento di Edificius ad un costo base di € 399,00 e di € 149,00 modulo RTBIM per una postazione.

Che le modalità di erogazione della fornitura sono indicate nel preventivo allegato le cui previsioni fanno parte integrante del presente atto;

Che da ricognizione effettuata in azienda risultano necessarie n.1 licenza come da relazione dell' Arch. Stefano Giovannoni;

Che vista la tipologia e l' importo del servizio, ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto ai sensi del D.Lgs 50/2016 e del Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture approvato il 4/6/2012 con delibera 65 del C.d.A.di Apes;

Descrizione Capitolo: spese informatiche

**Codice Capitolo: 30007 -001-00007**

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n.

13 del 31/01/2017

## **APPROVA**

l'acquisto dalla ditta Acca software spa con sede in Montella (Av), Via Michelangelo Cianciulli,n.9 dell'aggiornamento del programma Edificius ad un costo base di € 399,00 e di € 149,00 modulo RTBIM per una postazione mediante affidamento diretto ai sensi del D.Lgs 50/2016 e Regolamento A.p.e.s., nelle modalità indicate nel preventivo di spesa allegato;

**Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrale sostanziale.**



# AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a. - Via E. Fermi n. 4 - 56126 PISA

C.F. e P.I. 01699440507

Pisa, 5 settembre 2017

## RINNOVO LICENZA EDIFICIUS

Dovendo procedere alla progettazione di interventi di Edilizia Residenziale tramite l'utilizzo della metodologia BIM (Building Information Modeling), si rende necessario rinnovare la licenza del software Edificius della Acca Software, in dotazione all'Azienda dal 2013 e mai utilizzato.

Il rinnovo consentirà l'aggiornamento alla versione più recente, e la piena compatibilità con gli attuali Sistemi Operativi permettendo, tra l'altro, un migliore utilizzo delle caratteristiche hardware dei PC in dotazione.

A tal scopo si rende necessaria una spesa pari ad € 548,00 + iva, come da offerta della ditta Acca Software del 12 luglio 2017.

In fede,

  
Arch. Stefano Giovannoni

Spett.le **A.P.E.S. s.c.p.a.**  
c.a. Lorenzetti geom. Lio  
Via Enrico Fermi 4  
56126 PISA (PI)  
tel. 050/505743 - fax 050/45040  
email: c.pietrini@apespisa.it

Bagnoli Irpino, 12 luglio 2017

**OGGETTO:** *Offerta per rinnovo Servizio Amicus + attivazione Edificius-RTBIM*

Facendo seguito alla Vostra gentile richiesta telefonica, inviamo la ns. migliore offerta per il rinnovo del Servizio Amicus per il programma Edificius e l'abbonamento annuale a Edificius-RTBIM .

RINNOVO PRODOTTO/SERVIZIO AMICUS per **Edificius**

Per il software **Edificius** la sottoscrizione del Contratto AMICUS e il suo rinnovo, costituiscono l'unico strumento per usufruire del servizio di manutenzione, assistenza e aggiornamento al programma. In caso di disdetta il servizio potrà essere riattivato, su espressa richiesta del Cliente, il quale sarà tenuto al pagamento di una 'una tantum', e del canone riferito all'anno in cui si richiede l'attivazione;

### **Edificius**

Il canone del prodotto/servizio AMICUS per n. 1 installazione del programma **Edificius** s/n 12080196 riferito all'anno 2017 è definito in euro **399,00**. Per gli anni successivi l'abbonamento annuale al prodotto/servizio *AmiCus* per **Edificius** è di € 299,00

### **ATTIVAZIONE EDIFICIUS-RTBIM**

**Edificius-RTBIM** (modulo per Real Time Rendering solo per Edificius con AMICUS attivo)

**Link info/trial:** <http://www.acca.it/Software/?Edificius%20RTBIM>

- canone primo anno € **149,00**
- canone abbonamento annuo € **199,00**

### **CONDIZIONI DI FORNITURA**

#### **FATTURAZIONE ELETTRONICA**

In sede di ordine l'Ente dovrà espressamente indicare sull'ordine il codice univoco dell'ufficio.

#### **APPLICAZIONE SPLIT PAYMENT**

L'Ente dovrà altresì espressamente indicare sull'ordine di essere / non essere soggetto allo SPLIT PAYMENT di cui all'art.1 comma 629 letterab Legge190/2014

La mancanza di queste indicazioni determinerà l'automatica sospensione dell'ordinativo.

### **PAGAMENTO**

il pagamento è previsto con Bonifico Bancario a 30 gg data fattura - coord. bancarie: ACCA software S.p.A. Banco di Napoli Fil di Montella (AV) CODICE IBAN IT07-Z-01010-75780-000027001224

### **ACCETTAZIONE**

In sede di **accettazione** della presente è necessario indicare **espressamente** i dati anagrafici e fiscali dell'Ente; la persona di riferimento con numero di telefono e indirizzo e.mail e n.ro di autorizzazione alla spesa (determina, protocollo, delibera o altro)

### **PREZZI**

Tutti i prezzi riportati nella presente offerta devono intendersi I.V.A. di legge esclusa.

### **VALIDITA'**

La presente offerta è valida 30 gg dalla data di emissione.



Spett.le **A.P.E.S. s.c.p.a.**  
c.a. Lorenzetti geom. Lio  
Via Enrico Fermi 4  
56126 PISA (PI)  
tel. 050/505743 - fax 050/45040  
email: c.pietrini@apespisa.it

Bagnoli Irpino, 12 luglio 2017

**OGGETTO:** *Dichiarazione di proprietà del sistema informatico Edificius*

Il sottoscritto Guido Cianciulli nato a Isola di Capo Rizzuto il 18/10/1959  
C.F. CNCGDU59R18E339L  
nella sua qualità di legale rappresentante della ditta ACCA SOFTWARE S.p.A.  
avente sede legae in Bagnoli Irpino (AV) - Contrada Rosole 13  
CF e P. IVA 01883740647

DICHIARA

- che il linguaggio sorgente dei software applicativi Edificius è di esclusiva proprietà di ACCA SOFTWARE S.p.A.;
- che ACCA SOFTWARE S.p.A. è l'unico progettista e produttore dei software Edificius ;
- che ACCA SOFTWARE S.p.A. è l'unico manutentore dei/l software e depositaria di tutto il know-how ad esso relativo.

ACCA software S.p.A.  
A.U. Guido Cianciulli



ACCA SOFTWARE

Distinti saluti.

ACCA software S.p.A.

*52437 Rif.Rocco\_P*

# PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

---

FORNITURA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, DEGLI AGGIORNAMENTI SOFTWARE ACCA.

Proponente: giovannoni

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

NOTE

# PROPOSTA DI ATTO NR. 123

Decisione dell'Amministratore

---

FORNITURA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, DEGLI AGGIORNAMENTI SOFTWARE ACCA.

Proponente: giovannoni

---

**PARERE CONTABILE**

**VISTO CON PARERE**

**FAVOREVOLE**

**CONTRARIO**

**NON NECESSARIO**

---

Impegno: 183

Capitolo: 30007 -001-00007

Importo: € 548,00

---

**NOTE**



La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 08/09/2017

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 19/09/2017

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 25/09/2017