



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 186 del 19/12/2017**

---

MANUTENZIONE AREA A VERDE VIA NORVEGIA 9 PISA -DETERMINA A CONTRARRE

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

**PREMESSO CHE**

Che A.p.e.s. scpa ha in gestione il fabbricato di via Norvegia 11 a Pisa e che ha la competenza sulla manutenzione straordinaria dell'area a verde adiacente al fabbricato;  
Che in considerazione della forte crescita vegetativa degli alberi e la zona densamente popolata e'neessaria una manutenzione dell'area;

Che la manutenzione consiste nel taglio dell'erba, nella pulizia dell'area e nella potatura degli alberi;

Che tale intervento è a acarico degli inquilini ai sensi del regolamento di utenza trattandosi di manutenzione straordinaria;

Che occorre quindi avvalersi di ditta specializzata nell'esecuzione dei servizi sopra descritti;

Che la Cooperativa sociale Axis con sede in San Giuliano Terme via calcesana n.1(allegato 1) in quanto soggetto operante nella manutenzione del verde con contratti in corso con Apes si è resa disponibile per il servizio con un preventivo di spesa complessivo di € 2190,00 oltre iva per il taglio delle piante a dalto fusto e relativo smaltimento;

Che l'intervento sarà coperto con il capitolo di bilancio serviz a rimborso sugli immobili in gestione con riaddebito agli inquilini ;

Che vista la tipologia e l'importo del servizio, ricorrono i presupposti per l'affidamento di cui all' D.Lgs 50/2016 e Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture. Per tutto quanto sopra premesso, il sottoscritto Considerato che la spesa derivante dal presente atto rientra nei poteri conferiti al Dirigente Unico dalla procura come citata in premessa;

Viste le indicazioni del piano anticorruzione di Apes scpa approvato con atto dell'amministratore unico numero 55 del 11 aprile 2016;

Determina

Descrizione Capitolo: servizi a rimborso a carico utenti

**Codice Capitolo: 30-7-5**

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

### **APPROVA**

Di affidare alla ditta Axis società cooperativa con sede in san Giuliano terme, Via Calcesana n.1, il servizio di taglio delle aree a verde di via Noprvegia 11 a Pisa con spesa totale di € 2.190,00 oltre iva . Il pagamento avverrà a seguito della verifica della regolarità contributiva tramite acquisizione del DURC.

**Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrale sostanziale.**



Spett.le **Cond. Via Norvegia 9**  
**Indirizzo: Via Norvegia 9 56124 Pisa**  
**Area Intervento Via Norvegia 9 56124 Pisa**

CELL - TEL:  
 e-mail

Pisa, 25/01/2017							
Codice Offerta:	GST 17 0012						
Oggetto: potatur piante alto fusto							
A seguito di Vs. Cortese richiesta e dopo attenta visione del lavoro tramite personale di ns. fiducia VI inviamo la ns. migliore offerta di lavoro per il servizio in oggetto:							
<b>Il preventivo è comprensivo dei seguenti interventi:</b>							
Potatura piante ad alto fusto con l'ausilio del cestello e raccolta dei materiali di risulta con conferimento alla PP.DD.							
<b>TOTALE PREVENTIVO :</b>	<b>€ 2.190,00 + IVA</b>						
Ricordiamo che l'attrezzatura usata e il materiale di consumo utilizzati per eseguire il lavoro saranno a carico della cooperativa che provvederà al servizio con personale assicurato di propria competenza e fiducia sempre riconoscibile da divisa aziendale e dal cartellino personale di riconoscimento; la cooperativa si farà carico di ogni danno provocato a cose o persone dai ns. dipendenti.							
Rimanendo a Vs.. Disposizione per ulteriori chiarimenti, Vogliate gradire i ns. più cordiali saluti.							
<b>Coop. Sociale AXIS S.c.a.r.l.</b> Matteo Diciotti							
IL PRESENTE PREVENTIVO HA VALIDITA' 1 MESE - RICORDIAMO CHE PER I PREVENTIVI DEGLI INTERVENTI STRAORDINARI CON IMPORTI SUPERIORI AD Euro 1000,00, OLTRE ALL'ACCETTAZIONE DEL PRESENTE DEVE ESSERE CORRISPOSTO IL 30% DELL'IMPORTO DEL PREVENTIVO A TITOLO DI CAPARRA CONFIRMATORIA.							
PER ACCETTARE IL PRESENTE PREVENTIVO BASTA UN TIMBRO E LA FIRMA NEGLI APPOSITI SPAZI, CORREDANDOLO SEMPRE DELLE NECESSARIE INFORMAZIONI BANCARE.							
MODALITA' di PAGAMENTO:	<table border="1"> <tr> <td>Rimessa diretta</td> <td></td> <td>Bonifico</td> <td></td> <td>Assegno</td> <td></td> </tr> </table>	Rimessa diretta		Bonifico		Assegno	
Rimessa diretta		Bonifico		Assegno			
TIMBRO E FIRMA PER ACCETTAZIONE							
VIA							
CAP							
COMUNE							
	N. CIVICO LOCALITA' PROVINCIA						

Spetti. Direzione  
 APES.  
 VIA E. FERMI 4  
 56126 PISA

La richiesta degli assegnatari, abitanti in  
 Via Norvegia n° 9 e n° 11. si provvedere:  
 Area potatura piante di alto fusto.

I sottoscritti:

N° 9		N° 11	
CACIAGLI	Carriozzi	GAGGINI	Costa
AMMEDI	<del>Carriozzi</del>	DI ABROSCA	Triola LO D O O O O
TREDICI	<del>Carriozzi</del>	GALODOS	<del>Carriozzi</del>
ROSCINI		BIRINDELLI	
DE LUCA	De Luca	SCACCIATI	Sciacchi Valera
KABBAS	Sacchi Rana	ZESNELI	<del>Carriozzi</del>
ALFIERI	Alfieri M	PAGGIOLA	
TOFFOLO	N. N.	DEMISSIE	<del>Carriozzi</del>
DE LRY	Del Ry di Lery	CURELLA	<del>Carriozzi</del>
CASSARA	Carriozzi	VINCENCIO	<del>Carriozzi</del>
		PALLAVICINI	Pallavicini Luca
		DE PETRI	
		STELLA	Stella Maria

PISA LI 24/11/2017

De Fanis

050 543921 APES  
 3335739665

APES PISA - N°8384
(U.A.) Pisa - 27/11/2017

# PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

---

MANUTENZIONE AREA A VERDE VIA NORVEGIA 9 PISA -DETERMINA A CONTRARRE

Proponente: quinti

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

NOTE

# PROPOSTA DI ATTO NR. 191

Decisione dell'Amministratore

---

MANUTENZIONE AREA A VERDE VIA NORVEGIA 9 PISA -DETERMINA A CONTRARRE

Proponente: quinti

---

## PARERE CONTABILE

## VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

Impegno: 242

Capitolo: 30-7-5

Importo: € 2.190,00

Il presente atto è soggetto IVA al: Reverse Charge Art. 17 C.6 letta )-ter D.P.R. 633/72

---

## NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 11/12/2017

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 14/12/2017

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 19/12/2017