



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 194 del 28/12/2017**

---

RECUPERO DI UN EDIFICIO SITO IN PISA, VIA SAN BENEDETTO N. 10, LOC. S. GIUSTO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI.

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

### **PREMESSO CHE**

1. Che tra gli interventi in programmazione di APES vi è il recupero primario e secondario di un edificio sito in Pisa, loc. San Giusto via San Benedetto n. 10  
1. Che al fine di predisporre i documenti per la gara d'appalto, non avendo APES al suo interno professionisti in grado di espletare il servizio redazione della valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi, in data 19/09/2017 mezzo PEC fu inviata a cinque professionisti iscritti nell'elenco dell'azienda, richiesta di preventivo per la redazione di detta relazione per l'edificio in oggetto;

2. Che i cinque professionisti invitati a formulare offerta, tutti a parità di curriculum vitae, sono stati: ing. Bianucci, ing. Cappelli, ing. Martini, P Ind. Gonnelli, ing. Daini;

3. Che dei cinque professionisti invitati, ha risposto alla richiesta di preventivo solo l'ing. Bianucci offrendo € 1.800,00 per la prestazione di che trattasi;

### **CONSIDERATO**

Che risulta di estrema urgenza affidare l'incarico di progettazione delle opere in premessa al fine di rispettare le tempistiche dettate dalla Regione Toscana

sull'aggiudicazione dei lavori,

Considerato che la spesa derivante dal presente atto rientra nei poteri conferiti al Dirigente Unico dalla procura come citata in premessa;

Descrizione Capitolo: sarà imputata al capitolo affidamenti incarichi professionali

**Codice Capitolo: 30-7-1-15**

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

### **APPROVA**

Procedere all'affidamento della relazione per la valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi per l'importo di € 1.800,00 escluso IVA e quant'altro dovuto per legge all'ing. Roberto Bianucci con studio in Pescia (PT), via Francesca n. 22. Di incaricare l'ing. Chiara Cristiani, Responsabile del Procedimento, di redigere conferimento d'incarico.

# PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

---

RECUPERO DI UN EDIFICIO SITO IN PISA, VIA SAN BENEDETTO N. 10, LOC. S. GIUSTO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI.

Proponente: cristiani

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

NOTE

# PROPOSTA DI ATTO NR. 158

Decisione dell'Amministratore

---

RECUPERO DI UN EDIFICIO SITO IN PISA, VIA SAN BENEDETTO N. 10, LOC. S. GIUSTO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI.

Proponente: cristiani

---

## PARERE CONTABILE

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

Impegno: 4 DEL 2018

Capitolo: 30-7-1-15

Importo: € 1.872,00

---

## NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 19/12/2017

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 21/12/2017

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 28/12/2017