



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 202 del 29/12/2017

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 153 DEL 29/11/2017
AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DEI LAVORI DI EDILIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI
ERP IN PISA, LOC. S ERMETE, PROPEDEUTICA ALL'EFFETTUAZIONE DELLE OPERAZIONI DI
DEMOLIZIONE ;

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

La delibera della Giunta Regionale n. 1214 del 22/12/2014 in cui veniva: - preso atto degli esiti della valutazione da parte del Gruppo di Lavoro di cui in premessa relativamente alla proposta di intervento ,2^ stralcio del Programma Integrato interessante il Quartiere di Edilizia Residenziale Pubblica di Sant'Ermete; Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.109/2013 che conferma l'attuazione dell'intervento di S.Ermete;

Che pertanto sono stati lasciati vuoti n.37 alloggi all'interno dei fabbricati oggetto di demolizione al termine dei lavori di costruzione dei nuovi fabbricati come previsto dalla delibera la deliberazione della Giunta Comunale n.109/2013;

Che , in seguito, ai sopralluoghi effettuati dal personale Apes negli alloggi sfitti in attesa di demolizione è emersa la necessità di procedere alla effettuazione di lavori chiusura delle calate di scarico e pulizia degli stessi;

PRESO ATTO

- che le opere di edilizia e pulizia degli alloggi e dell'eventuale conferimento del materiale di risulta alla pubblica discarica hanno carattere di urgenza per garantire le

condizioni di igiene nei fabbricato ;

- che in data 18/12/2017 l'impresa Laterizi Società Cooperativa con sede in Roma via Appia Nuova , n.96 c.a.p. 00183, partita iva 10646961002, su richiesta del Responsabile del Procedimento, formulava un'offerta a corpo per la pulizia completa degli alloggi ed il conferimento a discarica di eventuali rifiuti ivi presenti di € 20.420,16 iva esclusa , che è ritenuta congrua, determinata da un preventivo di spesa iniziale pari ad € 25.697,74 su cui viene calcolato lo sconto del 28,32%,

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

Descrizione Capitolo: spese di manutenzione

Codice Capitolo: 30.7.2.1

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

di procedere all'assegnazione dell'incarico all'impresa Laterizi Società Cooperativa ,con sede in Roma via Appia Nuova , n.96 c.a.p. 00183, partita iva 10646961002 , dei lavori edili e di pulizia nei n.37 alloggi vuoti e in attesa di demolizione in località Sant'Ermete indicati nell'allegato A per € 20.420,16 iva esclusa ;

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 153 DEL 29/11/2017
AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DEI LAVORI DI EDILIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI
ERP IN PISA, LOC. S ERMETE, PROPEDEUTICA ALL'EFFETTUAZIONE DELLE OPERAZIONI DI
DEMOLIZIONE ;

Proponente: quinti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 213

Decisione dell'Amministratore

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 153 DEL 29/11/2017
AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DEI LAVORI DI EDILIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI
ERP IN PISA, LOC. S ERMETE, PROPEDEUTICA ALL'EFFETTUAZIONE DELLE OPERAZIONI DI
DEMOLIZIONE ;

Proponente: quinti

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 264

Capitolo: 30.7.2.1

Importo: € 20.420,16

NOTE

RICHIEDERE DATA FINE LAVORI

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 28/12/2017

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 28/12/2017

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 29/12/2017