



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 206 del 29/12/2017

OGGETTO: DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI RISANAMENTO ALLOGGIO SITO IN FAUGLIA VIA DEL MICIO 7/A E FINANZIATI CON I FONDI A.P.E.S SCPA .

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

Che in data 4 gennaio 2017 il Comune di Fauglia richiedeva lavori urgenti di sistemazione dell'alloggio di via del micio 7/A, codice alloggio 70140201-0102 ai sensi del contratto di servizio vigente;

Che i lavori dell'alloggio sito in Fauglia via del Micio 7/A (codice alloggio 70140201-0102 sono stati periziati dal geom. Ricci Mario per un importo di € 29.926,80+iva al 10% ;

Che la ditta Oplonde srl via San Martino 190 -50013 Campi Bisenzio ,(FI) già incaricata con contratto di manutenzione per la zona comprendente il comune di Fauglia si è resa disponibile ad eseguire l'intervento in oggetto e possiede la qualifica per eseguire i lavori in oggetto;

Che la stessa ha applicato il ribasso del 34,18 % previsto nel contratto di zona per ogni singola lavorazione effettuata:

Impianto termico : totale intervento € 9315,01- totale lavori € 8.965,69- cifre non soggette a ribasso € 349,32- ribasso € 3.064,47(34,18%)- totale lavoro netto € 6250,54;
Impianto idrosanitario: totale intervento € 5.311,76- ribasso € 1.815,56(34,18%)- totale

lavoro netto €3.496,20;

Impianto elettrico: totale intervento € 5.321,42- ribasso € 1.818,86(34,18%)- totale lavoro netto € 3.502,57;

Lavori Edili : totale intervento € 6732,56- totale lavori € 6.228,99- cifre non soggette a ribasso € 503,57- ribasso € 2.129,07(34,18%)- totale lavoro netto € 4.603,49;
Imbiancatura: totale intervento € 3.246,05- ribasso € 1.109,50(34,18%)- totale lavoro netto € 2.136,55

Per un ribasso totale di € 9.937,46.

Che, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi del D.Lgs 50/2016;
Che la Ditta si è dichiarata disposta, ad eseguire i lavori di cui trattasi applicando il ribasso offerto in sede di gara per l'affidamento della manutenzione ordinaria e pronto intervento

Che tale Ditta, interpellata, ha accettato il preventivo di spesa per un importo ribassato del 34,18% di € 19.989,34;

Che l'intervento sarà finanziato con i fondi Apes al capitolo 30-7-2-1;
Che la Ditta si è dichiarata disposta, ad eseguire i lavori di cui trattasi applicando il ribasso offerto in sede di gara per l'affidamento della manutenzione ordinaria e pronto intervento

Descrizione Capitolo: spese di manutenzione straordinaria 30-7-2-1

Codice Capitolo: 30-7-2-1

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

Alla ditta Oplonde srl via San Martino 190 -50013 Campi Bisenzio ,(FI) i lavori di manutenzione straordinaria dell'alloggio sito in Fauglia via del Micio 7/A (codice

alloggio 70140201-0102). Il pagamento dei lavori sarà effettuato al termine dell'intervento.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

OGGETTO: DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI RISANAMENTO ALLOGGIO SITO IN FAUGLIA VIA DEL MICIO 7/A E FINANZIATI CON I FONDI A.P.E.S SCPA .

Proponente: ricci

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 217

Decisione dell'Amministratore

OGGETTO: DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI RISANAMENTO ALLOGGIO SITO IN FAUGLIA VIA DEL MICIO 7/A E FINANZIATI CON I FONDI A.P.E.S SCPA .

Proponente: ricci

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 261

Capitolo: 30-7-2-1

Importo: € 19.989,34

NOTE

RICHIEDERE DATA FINE LAVORI

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 28/12/2017

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 28/12/2017

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 29/12/2017