



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 19 del 23/01/2018**

---

SPOSTAMENTO CORRUGATI TELECOM CON SUCCESSIVO CABLAGGIO RETE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO PER COMPLESSIVI 33 ALLOGGI IN PISA, LOC S ERMETE VIA EMILIA.

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

**PREMESSO CHE**

- in data 15/02/2011 veniva sottoscritto il Protocollo di Intesa tra Regione Toscana, Comune di Pisa ed APES Scpa, recepito dal LODE pisano con deliberazione n. 57 del 22 ottobre 2014, con il quale le parti concordano sulla necessità di dare ulteriore sviluppo al Programma

Integrato interessante il Quartiere di Edilizia Residenziale Pubblica di Sant'Ermete, via Emilia;

- detto programma comprendeva, tra l'altro, la realizzazione di n. due fabbricati di cui uno per complessivi 39 alloggi e uno per complessivi 33 alloggi finanziati rispettivamente con Del. GRT n. 667 del 12/07/2016 e con determina dirigenziale n. 11251 del 28/07/2017;

-al fine della realizzazione dei suddetti fabbricati fu richiesto dal coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione l'effettuazione della bonifica da ordigni bellici;  
-a seguito di espletamento di gara di appalto, fu individuata l'impresa GIMAC Holding per l'effettuazione della bonifica;

-nel mese di dicembre 2017 venivano iniziate le operazioni di bonifica bellica;  
- il 09/01/2018 l'impresa GIMAC Holding, comunicava al responsabile del procedimento, il quale verificava di persona, la presenza di un cavo Telecom nell'area interessata dalla costruzione del nuovo fabbricato per complessivi 33 alloggi; il cavo era collocato a

circa 60 cm sotto il piano di campagna. Detto cavo, che cablava gli alloggi retrostanti l'area di intervento di bonifica, si trovava sotto i fabbricati demoliti nell'anno 2016; -al fine di consentire l'ultimazione delle operazioni di bonifica bellica e successivamente la realizzazione del fabbricato di cui al punto precedente, si rende necessario con somma urgenza, spostare detto cavo Telecom anche in considerazione del fatto che ad oggi, risulta interrotta l'erogazione del servizio ad alcuni nuclei familiari che vivono negli alloggi ERP retrostanti l'area di intervento; -in data 10/01/2017 Telecom Italia, per mezzo del suo addetto Luca Paoletti, Access Operation Unit Toscana Ovest Centro, a seguito di sopralluogo effettuato dall'Ente gestore alla presenza dei tecnici di APES, inviava preventivo per cablaggio linea in € 2.400,00 oltre IVA;

**PRESO ATTO CHE**

i lavori di ripristino della linea telefonica risultano indifferibili ed urgenti e che detti lavori risultano indispensabili anche al fine di procedere speditamente alla realizzazione del nuovo fabbricato per 33 alloggi

Descrizione Capitolo: 9-7-1-2

**Codice Capitolo: 9-7-1-2**

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

**DECIDE**

di procedere all'esecuzione dei lavori di cui in premessa e di affidare a Telecom, in quanto soggetto gestore della rete sul territorio nazionale, il nuovo cablaggio della rete sull'area interessata dal cantiere di cui in premessa.

# PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

---

SPOSTAMENTO CORRUGATI TELECOM CON SUCCESSIVO CABLAGGIO RETE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO PER COMPLESSIVI 33 ALLOGGI IN PISA, LOC S ERMETE VIA EMILIA.

Proponente: cristiani

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

NOTE

# PROPOSTA DI ATTO NR. 10

Decisione dell'Amministratore

---

SPOSTAMENTO CORRUGATI TELECOM CON SUCCESSIVO CABLAGGIO RETE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO PER COMPLESSIVI 33 ALLOGGI IN PISA, LOC S ERMETE VIA EMILIA.

Proponente: cristiani

---

## PARERE CONTABILE

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

Impegno: .

Capitolo: 9-7-1-2

Importo: € 2.400,00

---

## NOTE

PARERE CONTABILE FAVOREVOLE GIA' ESPRESSO SU ATTO AU 126 DEL 21-12-2017 PER  
NOTE 0/1 € 3.300.000. R O V A Z I O N E

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 16/01/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 19/01/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 23/01/2018