



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 42 del 26/02/2018

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. SANT'ERMETE VIA EMILIA PER COMPLESSIVI 39 ALLOGGI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

- Con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 15.2.2011 da Regione Toscana, Comune di Pisa e APES scpa, recepito dal LODE pisano con deliberazione n. 57 del 22 ottobre 2014, si concordava sulla necessità di dare ulteriore sviluppo al Programma Integrato interessante il Quartiere di Edilizia Residenziale Pubblica di Sant'Ermete il cui 1° Stralcio Funzionale è stato finanziato nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana per Alloggi a Canone Sostenibile di cui al D.M. 2295 del 26 Marzo 2008 ponendo in essere una serie di interventi tra cui la nuova costruzione di un complesso di edifici per complessivi 39 alloggi in Pisa, loc. Sant'Ermete via Emilia;
- con del. GRT 667 del 12/07/2016, venivano impegnati € 3.135.272,00 per la costruzione dell'edificio in oggetto, come secondo stralcio funzionale del più ampio piano di recupero del quartiere di Sant'Ermete;
- in data 14/02 p.v. verrà sottoscritto contratto di appalto per l'esecuzione del fabbricato di cui sopra;
- al fine di iniziare la costruzione dell'opera, si rende necessario ottemperare a quanto previsto dalle NTC 2008 in materia di antisismica e quindi depositare la pratica

all'Ufficio del Genio Civile;

- per il deposito si rende necessario nominare un DDLL di opere strutturali in acciaio;
- da una verifica effettuata sull'albo dei fornitori di APES, il sottoscritto Dirigente Unico non ha individuato alcun soggetto in possesso di idoneo curriculum vitae sulla progettazione e direzione dei lavori di opere strutturali, tal che ha dovuto chiedere all'Università di Pisa, dipartimento DESTEC alcuni nominativi di professionisti in grado di espletare tale incarico;
- tra i nominativi forniti risultava anche quello dello Studio Marrucci&Turchi con sede in Vicopisano (PI) via Sant'Agostino 229 a cui è stato chiesto preventivo di spesa per l'espletamento dell'incarico di che trattasi;
- in data 05/02/2018 l'ingegner Marrucci trasmetteva mezzo PEC preventivo di spesa redatto in conformità al DM 17/06/2016 pari a € 15.481,03 con un ribasso del 35% sull'importodesunto dal citato decreto;
- allegato al preventivo veniva fornito dettagliato curriculum professionale dello studio associato dal quale si evinceva chiaramente la competenza in materia di progettazione e direzione lavori di opere in acciaio;

CONSIDERATO

Che l'importo offerto e lo sconto applicato al tariffario professionale, anche parametrati ad incarichi professionali simili già svolti da altri professionisti per APES, risultano congrui

VISTO l'art.36 c2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 , ai sensi del quale per lavori servizi o forniture inferiori a € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento

Descrizione Capitolo: incarichi professionali

Codice Capitolo: 30-7-1-15

Decorrenza: 14/02/2018 - Scadenza: 31/12/2019

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

DECIDE

di affidare l'incarico di direzione dei lavori delle opere strutturali in acciaio di un edificio per complessivi 39 alloggi sito in Pisa, loc. S Ermete via Emilia all'ing. Riccardo Marrucci dello Studio Marrucci&Turchi con sede in Vicpopisano (PI) via Sant'Agostino 229 per l'importo complessivo al netto dell'IVA e di quanto dovuto per legge di € 15.481,03

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. SANT'ERMETE VIA EMILIA PER COMPLESSIVI 39 ALLOGGI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI

Proponente: cristiani

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 42

Decisione dell'Amministratore

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. SANT'ERMETE VIA EMILIA PER COMPLESSIVI 39 ALLOGGI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI

Proponente: cristiani

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 67

Capitolo: 30-7-1-15

Importo: € 15.481,03

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 07/02/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 12/02/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 26/02/2018