



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 79 del 28/03/2018

POR 2011-COSTRUZIONE DI 1 EDIFICIO DI 12 ALLOGGI DI EDILIZIA

SOVVENZIONATA IN CALCI, LOC. "LA GABELLA", FINANZIATI CON D.P.C.M. 16/7/2009 - PIANO CASA NAZIONALE E CON LA LEGGE 560/93

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

VISTO che in data 11/10/13 il Presidente di Apes approvava il programma di intervento e il progetto esecutivo per la costruzione di 12 alloggi di cui 4 afferenti il finanziamento sulla legge 560/93, in Calci, loc. La Gabella, finanziato con POR 2011; VISTO che in data 29/06/2016 venivano ultimati i lavori di cui all'oggetto dall'impresa aggiudicataria del relativo appalto affidato mediante procedura aperta;

VISTO che in data 25/11/2016 venivano consegnati gli alloggi ai rispettivi assegnatari; CONSIDERATO che l'impresa ha provveduto ha quanto ordinato con gli ordini di servizio al ripristino di difetti o manchevolezze riscontrate da parte della DD.LL.; PRESO ATTO che sono state acquisite tutte le certificazioni di conformità nonché tutti i verbali di collaudo degli impianti da parte dei rispetti tecnici incaricati; PRESO ATTO che l'importo risultante dallo stato finale dei lavori sottoscritto dall'impresa Proter S.r.l. con sede in via Corte Sanac, 57 , Pisa, in data 25/08/2016, risulta di complessivi € 5.834,59 da imputarsi per € 1.826,23 sul finanziamento della legge 560/93 e per € 4.008,36 come parte residua sul finanziamento del Piano Casa Nazionale;

Descrizione Capitolo: Spese incrementative su beni di terzi - Calci

Codice Capitolo: 9-7-1-4

Decorrenza: 23/03/2018 - Scadenza: 31/05/2018

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

di svincolare la rata di saldo di complessivi € 5.834,59 alla ditta Proter s.r.l. via Corte Sanac, 57 – Pisa, appaltatrice dei lavori di costruzione di un edificio in comune di Calci località La Gabella , via Monteverdi, 2-4, per complessivi 12 alloggi, dietro presentazione da parte dell'impresa una cauzione o polizza fideiussoria pari all'importo della medesima maggiorato del tasso di interesse legale;

di dare atto di aver provveduto alla collaudazione di tutti gli impianti presenti nel fabbricato con esito positivo;

di procedere seppur in assenza del certificato di collaudo non essendo ancora stata nominata la commissione di collaudo in quanto il Presidente della stessa deve essere nominato dal MIT come da accordo di programma.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

POR 2011-COSTRUZIONE DI 1 EDIFICIO DI 12 ALLOGGI DI EDILIZIA

SOVVENZIONATA IN CALCI, LOC. "LA GABELLA", FINANZIATI CON D.P.C.M.
16/7/2009 - PIANO CASA NAZIONALE E CON LA LEGGE 560/93

Proponente: Lorenzetti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 82

Decisione dell'Amministratore

POR 2011-COSTRUZIONE DI 1 EDIFICIO DI 12 ALLOGGI DI EDILIZIA

SOVVENZIONATA IN CALCI, LOC. "LA GABELLA", FINANZIATI CON D.P.C.M.
16/7/2009 - PIANO CASA NAZIONALE E CON LA LEGGE 560/93

Proponente: Lorenzetti

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: .

Capitolo: 9-7-1-4

Importo: € 5.834,59

NOTE

SPLIT PAYMENT ART. 17-TER DPR 633/72

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 26/03/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 28/03/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 28/03/2018