



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 82 del 26/04/2018

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA SEDE APES VIA ENRICO FERMI N.4 E DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DELL'ARCHIVIO DI VIA RISORGIMENTO IN PISA.

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

che con decisione del Dirigente Unico n. 26/2017 Apes affidava la manutenzione e conduzione dell'impianto di climatizzazione e della sede e dell'impianto di sollevamento di via Risorgimento alla ditta EPI srl;

- che le apparecchiature di cui sono dotati i fabbricati in oggetto hanno componentistica sia idraulica che elettrica per la quale necessitano di particolari conoscenze da parte di personale specializzato;

- che gli impianti autoclave presenti nel fabbricato in oggetto, essendo dotato l'impianto del trattamento delle acque potabili mediante addolcitore, necessita di monitoraggio per il buon funzionamento oltre che di una costante assistenza

che si rende necessario, per garantire la continuità del servizio, affidare la manutenzione e conduzione degli impianti in oggetto alla ditta E.P.I. srl, agli stessi prezzi, patti e condizioni già previsti nella determina del Dirigente Unico n. 26/2017 fino al 30/4/2018.

che i canoni di manutenzione saranno imputati sul capitolo 30-7-1-23;

che i lavori necessari saranno finanziati con il capitolo spese manutenzione sede Apes 30-7-1-23;

che la spesa totale preventivata fino al 30/04/2018 è pari ad € 8.500,00

Descrizione Capitolo: spese di manutenzione sede 30-7-1-23

Codice Capitolo: 30-7-1-23

Decorrenza: 01/01/2018 - Scadenza: 30/04/2018

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

DECIDE

di affidare fino al 30/4/2018 il servizio di manutenzione e conduzione dell'impianto di climatizzazione e della sede e dell'impianto di sollevamento di via Risorgimento alla ditta EPI srl per un totale di € 8.500,00 comprensivo di canoni di manutenzione ed interventi straordinari,

di incaricare come RUP l'Ing. Martina Braccini;

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA SEDE APES VIA ENRICO FERMI N.4 E DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DELL'ARCHIVIO DI VIA RISORGIMENTO IN PISA.

Proponente: quinti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 67

Decisione dell'Amministratore

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA SEDE APES VIA ENRICO FERMI N.4 E DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DELL'ARCHIVIO DI VIA RISORGIMENTO IN PISA.

Proponente: quinti

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 139

Capitolo: 30-7-1-23

Importo: € 8.500,00

Il presente atto è soggetto IVA al: Reverse Charge Art. 17 C.6 letta)-ter D.P.R. 633/72

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 09/04/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 24/04/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 26/04/2018