



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 86 del 26/04/2018

SELEZIONE DI PROFESSIONISTA ESTERNO PER RECUPERO D'IMMOBILE IN PARCO DEI PINI - SAN GIULIANO TERME

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

- ai sensi dell'art. 36 comma 2/a del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e in ottemperanza al punto 6.7 comma 2) del Piano di prevenzione della corruzione dell'AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE S.c.p.a. è stata indetta, la trattativa privata con richiesta di cinque preventivi con lettere d'invito, mezzo PEC, del 09/03/2018 prot. N. 1687 al fine di affidare l'incarico per il recupero di un immobile in Comune di San Giuliano Terme, località Parco dei Pini, nello specifico della:

a) collaborazione del progettista strutturale con l'Ufficio progetti APES per una definizione organica del progetto definitivo;

b) redazione del progetto delle strutture, come definito nei livelli di progettazione definitiva ed esecutiva (D.lgs. 18 aprile 2016, n.50), del relativo computo metrico estimativo e di tutti gli elaborati necessari per la presentazione della pratica all'Ufficio del Genio Civile inclusa la direzione delle stesse in fase di esecuzione;

c) redazione, nei livelli di progettazione definitiva ed esecutiva (D.lgs. 18 aprile 2016, n.50) di quanto previsto per il rispetto delle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici. S'intende compreso nell'offerta anche l'Attestato di prestazione energetica APE.

- detta lettera d'invito è stata inviata ai seguenti studi professionali:
1) STUDIO TECNICO ASSOCIATO INGENIUM - ING.CRISTIANO REMORINI, ING. ILARIA CIOMPI, ING. MASSIMO DANTI, Via Di Mezzo n. 60 - 56012 Calcinai (PI) - cristiano.remorini@ingpec.eu
2) Ing. CARMASSI BEATRICE, Via Fausta Gian Cecchini n. 8 – 56124 PISA -

beatrice.carmassi@ingpec.eu

3) MEDITERRANEO DESIGN Srls, Via S. Nullo n. 38/A – 80014 Giuliano in Campania (NA) - mediterraneodesignsrls@pec.it

4) Arch. MARCO PETRINI, Via Fiorentina n. 531 – 56121 PISA - marco.petrini@pec.it

5) ING. ASSOCIATI TALINI E VENTURI, Viale dei Pioppi n. 8 – 56017 San Giuliano Terme -cristiano.talini@ingpec.eu

- delle cinque richieste sono pervenute tre offerte entro il termine stabilito di lunedì 19 marzo, ore 12:00, con le seguenti risultanze:

STUDIO TECNICO ASSOCIATO INGENIUMtotale euro 2.750,00

Ing. CARMASSI BEATRICEtotale euro 2.450,00

ING. ASSOCIATI TALINI E VENTURItotale euro2.850,00

- l'offerta più conveniente per questa Azienda è quella presentata dall'ingegnere Carmassi Beatrice pari a euro 2.450,00 oltre ad IVA e cassa di previdenza (duemilaquattrocento cinquanta/00), offerta pervenuta in data 19/03/2018 prot. 1883

Descrizione Capitolo: 30-7-1-15

Codice Capitolo: incarichi professionali

Decorrenza: 30/04/2018 - Scadenza: 30/05/2018

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

di affidare le prestazioni professionali per il progetto strutturale e gli adempimenti ex legge 10/1991 con attestazione di prestazione energetica, come meglio descritte in premessa, all'ing. Carmassi Beatrice con sede in Pisa – Via Fausta Giani Cecchini n.8.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

SELEZIONE DI PROFESSIONISTA ESTERNO PER RECUPERO D'IMMOBILE IN PARCO DEI PINI -
SAN GIULIANO TERME

Proponente: pietrini

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 81

Decisione dell'Amministratore

SELEZIONE DI PROFESSIONISTA ESTERNO PER RECUPERO D'IMMOBILE IN PARCO DEI PINI -
SAN GIULIANO TERME

Proponente: pietrini

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 136

Capitolo: incarichi professionali

Importo: € 2.548,00

NOTE

imp.136/2018 capitolo 30-7-1-15

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 26/03/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 24/04/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 26/04/2018