



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 109 del 01/06/2018

PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI STRUTTURALE DI UN EDIFICIO A STRUTTURA IN CALCESTRUZZO ARMATO E LEGNO SITO IN BIENTINA PER COMPLESSIVI 11 ALLOGGI PIÙ AMBIENTI IN COHOUSING SOCIALE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE VARIANTE ALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

- 1.Che con Delibera del. GRT n. 632 del 29/07/2013 è stato approvato l'intervento per la costruzione di un fabbricato per complessivi 11 alloggi e cohousing in Bientina;
- 2.Che al fine di predisporre i documenti per la gara d'appalto, non avendo APES al suo interno professionisti in grado di espletare il servizio di progettazione strutturale di opere complesse in calcestruzzo armato e legno, in data 29/04/2014 fu inviata a cinque professionisti iscritti nell'elenco dell'azienda, richiesta di preventivo per la redazione del progetto esecutivo delle opere strutturali di cui all'edificio in oggetto, correlato di computo metrico estimativo e capitolato speciale prestazionale delle strutture;
- 3.Che dei cinque professionisti, a parità di curriculum, la migliore offerta fu presentata dall'arch. Keti Funari con studio in Santa Croce sull'Arno, via Benedetto Croce 13/A;
- 4.Che in data 12/05/2014 con protocollo n. 2826 fu affidato all'arch. Funari l'incarico l'incarico di progettazione esecutiva delle opere strutturali di cui all'oggetto;
- 5.Che in data 16/03/2017 fu sottoscritto contratto di appalto con l'impresa Aurora Costruzioni con sede in Empoli via Cavour n. 57;

6. Che al fine di definire il gruppo di lavoro, si rese necessario nominare un direttore dei lavori strutturali;

7. Che data la complessità dell'opera e i ridotti tempi di cantierizzazione nonché di esecuzione, si ritenne di dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale di Direzione dei Lavori strutturali e presentazione della pratica all'Ufficio del Genio Civile con il sistema PORTOS, all'architetto Funari, progettista dell'opera;

8. che durante l'esecuzione delle opere strutturali, ormai in fase di ultimazione, si sono rese necessarie delle variazioni che inducono la obbligatoria ripresentazione della pratica all'ufficio del genio civile;

9. che risulta di economicità e di tempestività affidare all'arch. Funari la predisposizione della variante per l'ufficio del Genio Civile, considerando che l'architetto stesso possiede tutta la documentazione dai modelli di calcolo alle risultanze di cantiere, ecc;

Descrizione Capitolo: incarichi professionali

Codice Capitolo: 30-7-1-15

Decorrenza: 05/04/2018 - Scadenza: 30/06/2018

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

Procedere all'affidamento dell'incarico di redazione della variante in corso d'opera delle opere strutturali dell'appalto per la costruzione di un edificio per complessivi 11 alloggi e ambienti in cohousing all'arch. Keti Funari con studio in Santa Croce Sull'Arno, via Ben

edetto Croce per l'importo di € 1.500,00 escluso IVA e quant'altro dovuto per legge.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI STRUTTURALE DI UN EDIFICIO A STRUTTURA IN CALCESTRUZZO ARMATO E LEGNO SITO IN BIENTINA PER COMPLESSIVI 11 ALLOGGI PIÙ AMBIENTI IN COHOUSING SOCIALE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE VARIANTE ALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE

Proponente: cristiani

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 89

Decisione dell'Amministratore

PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI STRUTTURALE DI UN EDIFICIO A STRUTTURA IN CALCESTRUZZO ARMATO E LEGNO SITO IN BIENTINA PER COMPLESSIVI 11 ALLOGGI PIÙ AMBIENTI IN COHOUSING SOCIALE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE VARIANTE ALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE

Proponente: cristiani

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 166

Capitolo: 30-7-1-15

Importo: € 1.560,00

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 24/05/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 29/05/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 01/06/2018