



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 130 del 23/07/2018

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. SANT'ERMETE VIA EMILIA PER COMPLESSIVI 33 ALLOGGI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI. ESTENSIONE INCARICO N.77 DEL 05/04/2018

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

Con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 15.2.2011 da Regione Toscana, Comune di Pisa e APES scpa, recepito dal LODE pisano con deliberazione n. 57 del 22 ottobre 2014, si concordava sulla necessità di dare ulteriore sviluppo al Programma Integrato interessante il Quartiere di Edilizia Residenziale Pubblica di Sant'Ermete i cui 1° e 2° Stralcio Funzionale sono stati finanziato nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana per Alloggi a Canone Sostenibile di cui al D.M. 2295 del 26 Marzo 2008 ponendo in essere una serie di interventi tra cui la nuova costruzione di un complesso di edifici per complessivi 39 alloggi in Pisa, loc. Sant'Ermete via Emilia e la nuova costruzione di un edificio per complessivi 33 alloggi in Pisa, loc. Sant'Ermete;

con decreto dirigenziale n. 6382 del 28/12/2015, adottato in data 28/07/2017 n. 11251, venivano impegnati € 3.300.000,00 per la costruzione dell'edificio per complessivi 33 alloggi di cui al punto 1;

in data 12/02 p.v. inizieranno le procedure di gara che porteranno all'affidamento dei lavori di che trattasi;

al fine di iniziare la costruzione dell'opera, si rende necessario ottemperare a quanto

previsto dalle NTC 2008 in materia di antisismica e quindi depositare la pratica all'Ufficio del Genio Civile;

per il deposito si rende necessario nominare un DDLL di opere strutturali in acciaio; da una verifica effettuata sull'albo dei fornitori di APES, il sottoscritto Dirigente Unico non ha individuato alcun soggetto in possesso di idoneo curriculum vitae sulla progettazione e direzione dei lavori di opere strutturali, tal che ha dovuto chiedere all'Università di Pisa, dipartimento DESTEC alcuni nominativi di professionisti in grado di espletare tale incarico;

tra i nominativi forniti risultava anche quello dell'ingegner Graziano Angelotti con studio in Marina di Carrara (MS) Via Dei Mille n°59/C a cui è stato chiesto preventivo di spesa per l'espletamento dell'incarico di che trattasi;

in data 05/02/2018 l'ingegner Angelotti trasmetteva mezzo PEC preventivo di spesa redatto in conformità al DM 17/06/2016 pari a € 15.230,00 con un ribasso del 35% sull'importo desunto dal citato decreto;

allegato al preventivo veniva fornito dettagliato curriculum professionale dell'ingegnere dal quale si evinceva chiaramente la competenza in materia di progettazione e direzione lavori di opere in acciaio;

a seguito di alcune riunioni di coordinamento, è emersa, al fine di velocizzare e ottimizzare le operazioni in cantiere, la necessità di modificare alcuni aspetti di dettaglio del progetto esecutivo che, pur non inducendo alcuna variazione sostanziale alle opere in appalto nè sotto il profilo economico nè di esecuzione, inducono la necessità di rielaborare alcune tavole grafiche e di predisporre nuova documentazione da presentare all'ufficio del genio civile;

per continuità ed economicità, è stato chiesto preventivo di spesa all'ing. Graziano Angelotti per l'elaborazione delle modifiche di cui sopra;

in data 11/06/2018 l'ing. Angelotti presentava preventivo di € 7.000,00 che è parso congruo e commisurato;

CONSIDERATO

Che l'importo offerto e lo sconto applicato al tariffario professionale, anche parametrati ad incarichi professionali simili già svolti da altri professionisti per APES, risultano congrui

Descrizione Capitolo: incarichi professionali

Codice Capitolo: 30-7-1-15

Decorrenza: 27/06/2018 - Scadenza: 30/06/2019

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

DECIDE

di estendere l'incarico n. 77 del 05/04/2018 all'ing. Graziano Angelotti con studio in Marina di Massa (MS), via del Mille 59/C per la rimodulazione del progetto strutturale al fine di modificare alcuni aspetti di dettaglio che migliorino la cantierabilità dell'edificio per l'importo di € 7.000,00 escluso IVA e quanto dovuto per legge.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. SANT'ERMETE VIA EMILIA PER COMPLESSIVI 33 ALLOGGI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI. ESTENSIONE INCARICO N.77 DEL 05/04/2018

Proponente: cristiani

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 126

Decisione dell'Amministratore

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 C 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. SANT'ERMETE VIA EMILIA PER COMPLESSIVI 33 ALLOGGI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI. ESTENSIONE INCARICO N.77 DEL 05/04/2018

Proponente: cristiani

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 198

Capitolo: 30-7-1-15

Importo: € 7.000,00

NOTE

IMP.198/2018 X € 3.500 X 6 MESI 2018

IMP. XX/2019 X 3.500 X 6 MESI 2019

IMPORTI PRESUNTI. LE FATTURE SARANNO EMESSE PER LE PRESTAZIONI EFFETTIVAMENTE RESE.

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 05/07/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 18/07/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 23/07/2018