



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 149 del 31/08/2018

PAGAMENTO IN SURROGA DI QUOTE PER SERVIZI INSOLUTE AUTOGESTIONE N. 56

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

gli assegnatari degli alloggi erp compresi negli stabili a regime condominiale o in autogestione sono tenuti a pagare direttamente l'amministratore o il contabile le quote relative ai servizi a rimborso;

è pervenuta una comunicazione da parte del contabile dell'Autogestione n. 56 Via De Nicola 147/151 Pontedera circa la diffida da parte di Acque di distacco della fornitura idrica relativa alle unità immobiliari facenti parte del suddetto fabbricato per morosità nel pagamento delle quote per servizi da parte degli assegnatari; si rende necessario procedere al pagamento in surroga delle quote insolute per evitare il distacco della fornitura idrica che comporterebbe gravi disagi soprattutto per la presenza di persone anziane;

Apes in qualità di ente gestore ha individuato come prioritarie per il pagamento immediato in surroga le posizioni degli assegnatari con problematiche sociali e quelle relative a coloro verso i quali è stata attivata da Apes stessa una procedura esecutiva di recupero alloggio e/o del credito;

che a fronte della richiesta di surroga degli amministratori/contabili Apes procede ad una istruttoria delle pratiche secondo i criteri sopra indicati e riportati nella circolare dell'Amministratore Unico del 21/09/2015 prot. 6301;

Vista la richiesta di surroga presentata dal contabile dell'autogestione n. 56, gli uffici hanno proceduto all'istruttoria delle singole pratiche secondo lo schema

allegato;

Tenuto conto che i sopracitati utenti, dall'istruttoria eseguita risultano nelle condizioni testè descritte;

Descrizione Capitolo: SURROGHE ASSEGNATARI

Codice Capitolo: 1500200300005

Decorrenza: 01/08/2018 - Scadenza: 31/08/2018

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

DECIDE

di procedere al pagamento in surroga delle posizioni sopra richiamate e riepilogate nella scheda allegata al presente atto per farne parte integrale e sostanziale per un totale di €. 14.065,00, con contestuale addebito delle somme dovute dagli assegnatari nel primo bollettino mensile utile.

Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrale sostanziale.

SURROGHE AUTOGESTIONE N. 56 VIA DE NICOLA 147/151 PONTEDERA

AUTOGESTIONE LOC.	VIA	UTENTE	COGNOME	NOME	MOROSITA' AUTOGESTION
56	Pontedera	De Nicola 147/151	27796 MORZE	ALINA	€ 3.004,40
			14630 BARTOLOTTI	RICCARDO	€ 6.071,30
			14636 VITALE	PIETRO	€ 4.989,30
				TOTALE	€ 14.065,00

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE

AVV. PAOLA GIAMPAOLI



PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

PAGAMENTO IN SURROGA DI QUOTE PER SERVIZI INSOLUTE AUTOGESTIONE N. 56

Proponente: giampaoli

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 158

Decisione dell'Amministratore

PAGAMENTO IN SURROGA DI QUOTE PER SERVIZI INSOLUTE AUTOGESTIONE N. 56

Proponente: giampaoli

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 220

Capitolo: 1500200300005

Importo: € 14.065,00

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 27/08/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 29/08/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 31/08/2018