



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 169 del 27/09/2018**

---

AUTORIZZAZIONE NOMINA CTP PROCEDIMENTO PRESSO GIUDICE DI PACE DI SAN MINIATO R.G.  
663/2017 - VENE ALBERTO/APES

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

**PREMESSO CHE**

-Con atto di citazione ritualmente notificato il sig. Vene Alberto conveniva in giudizio l'Azienda Pisana Edilizia Pisana Edilizia Sociale, in persona del legale rappresentante pro tempore, al fine di ottenere la condanna della stessa al risarcimento dei danni subiti nell'appartamento di

sua proprietà sito in Santa Croce S.A., Via Turati n. 2, danno che veniva quantificato in € 1.100,00 o nella minore o maggior somma ritenuta di giustizia, oltre alla condanna al risarcimento del danno per lite temeraria ex art. 96 c.p.c.

- l'Azienda Pisana Edilizia Sociale, contestando integralmente e chiedendo il rigetto di tutte le domande proposte da parte attrice in quanto infondate, si è costituita in giudizio depositando comparsa di costituzione e risposta;

-all'udienza del 17 luglio u.s., concessi i termini per il deposito delle memorie istruttorie, il Giudice ammetteva la CTU richiesta da entrambe le parti, nominando il Geometra Riccardo Neri e rinviando all'udienza del 9 ottobre p.v. per il giuramento del professionista;

Ritenuto opportuno nominare un consulente di parte che assista alle operazioni del consulente nominato dal Giudice e che presenti eventuali osservazioni alla perizia del Ctu;

Tenuto conto che oggetto della causa è la richiesta di risarcimento danni da

infiltrazioni, si ritiene di poter nominare un tecnico dell'Ufficio manutenzioni che ha esperienza in questo settore;

Visto che all'Ufficio manutenzione l'Ing. Fiorini Giacomo è uno dei tecnici che si occupa di effettuare i sopralluoghi con la ditta di zona per verificare le suddette problematiche;

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

#### **AUTORIZZA**

i legali a nominare l'Ing. Fiorini Giacomo dell'Ufficio manutenzione di Apes quale consulente di parte nella causa innanzi al Giudice di Pace di San Miniato R.G. 663/2017, Vene Alberto/Apes.

# PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

---

AUTORIZZAZIONE NOMINA CTP PROCEDIMENTO PRESSO GIUDICE DI PACE DI SAN MINIATO R.G.  
663/2017 - VENE ALBERTO/APES

Proponente: giampaoli

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 27/09/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 27/09/2018