



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 178 del 11/10/2018

CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. I PASSI VIA BELLINI PER COMPLESSIVI 18 ALLOGGI OLTRE AMBIENTI IN CO HOUSING E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REVISIONE DI ASPETTI DI DETTAGLIO DEL PROGETTO STRUTTURALE FINALIZZATA ALL'AUMENTO DEL GRADO DI CANTIERABILITA' DELL'OPERA

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

- con programma POR FESR 2014-2020 Asse urbano 6 PIU 4(I) PASSI NEL FUTURO venivano impegnati € 3.483.600,72 per la realizzazione di un edificio per complessivi 18 alloggi in Pisa, oltre opere di urbanizzazione connesse da cedere all'Amministrazione comunale;
- in data 26/04/2018 con atto numero 41 dell'Amministratore di APES è stato aggiudicato l'appalto per la costruzione di un edificio per complessivi 18 alloggi in Pisa, loc I Passi via Bellini il cui contratto di appalto è stato sottoscritto in data 18/06/2018;
- in data 02/07/2018 sono stati consegnati i lavori di che trattasi all'impresa Artek con sede in Roma viale Italo Calvino n. 49;
- in data 27/06/2018 con atto n. 115 è stata affidata la Direzione dei Lavori delle opere strutturali all'ing. Leonardo Mattolini;
- a seguito di incontri per verifiche dei vari aspetti del progetto strutturale avvenuti tra l'ing. Mattolini e l'ing. Michele Gerini, progettista delle opere in commento, sono state concordate modifiche di aspetti di dettaglio del progetto, finalizzate a migliorare la cantierabilità dell'opera e a velocizzare le operazioni di montaggio degli elementi in acciaio;

- tali modifiche, seppur riguardanti elementi secondari e, come detto, di dettaglio, richiedono la revisione di alcune tavole strutturali e la verifica di alcuni nodi di ancoraggio tra gli elementi verticali e quelli orizzontali. Di tali modifiche, al fine di velocizzare ed economizzare le operazioni, il sottoscritto dirigente unico decide di incaricare l'ing. Gerini, già progettista dell'opera e pertanto in possesso dei modelli di calcolo e dei file in formato editabile;

- per questo è stato chiesto un preventivo al tecnico il quale propone € 3.500,00 escluso IVA e quant'altro dovuto per legge. Cifra che, confrontata con gli incarichi simili, risulta congrua;

Descrizione Capitolo: PROGETTO HOPE I PASSI

Codice Capitolo: 9-9-1-1

Decorrenza: 06/09/2018 - Scadenza: 30/11/2018

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

di affidare l'incarico professionale di REVISIONE DI ALCUNI ASPETTI DI DETTAGLIO DEL PROGETTO STRUTTURALE DELL'OPERA IN OGGETTO finalizzata al miglioramento della cantierabilità di alcuni elementi, all'ing. MICHELE GERINI con studio in Pontedera corso Principe Amedeo n. 1 per l'importo di € 3.500,00 escluso IVA e quant'altro dovuto per legge.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. I PASSI VIA BELLI PER COMPLESSIVI 18 ALLOGGI OLTRE AMBIENTI IN CO HOUSING E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REVISIONE DI ASPETTI DI DETTAGLIO DEL PROGETTO STRUTTURALE FINALIZZATA ALL'AUMENTO DEL GRADO DI CANTIERABILITA' DELL'OPERA

Proponente: cristiani

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 168

Decisione dell'Amministratore

CANTIERE PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SITO IN PISA LOC. I PASSI VIA BELLI PER COMPLESSIVI 18 ALLOGGI OLTRE AMBIENTI IN CO HOUSING E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REVISIONE DI ASPETTI DI DETTAGLIO DEL PROGETTO STRUTTURALE FINALIZZATA ALL'AUMENTO DEL GRADO DI CANTIERABILITA' DELL'OPERA

Proponente: cristiani

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: I PASSI

Capitolo: 9-9-1-1

Importo: € 3.500,00

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 27/09/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 27/09/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 11/10/2018