



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 192 del 18/10/2018

PAGAMENTO IN SURROGA DI QUOTE INSOLUTE AUTOGESTIONE 85

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

gli assegnatari degli alloggi erp compresi negli stabili a regime condominiale o in autogestione sono tenuti a pagare direttamente l'amministratore o il contabile le quote relative ai servizi a rimborso;

che il contabile dell'Autogestione n. 85 ha evidenziato una forte morosità nel pagamento delle quote da parte di alcuni assegnatari che gli hanno impedito di pagare l'utenza acqua alle scadenze indicate nelle bollette e per questo Acque ha diffidato il distacco e quindi la cessazione della fornitura di acqua:

che Apes in qualità di ente gestore ha individuato come prioritarie per il pagamento immediato in surroga le posizioni degli assegnatari con gravi problematiche sociali e quelle relative a coloro verso i quali è stata attivata da Apes stessa una procedura esecutiva di recupero alloggio e/o del credito;

che a fronte della richiesta di surroga degli amministratori Apes procede ad una istruttoria delle pratiche secondo i criteri sopra indicati e riportati nella circolare dell'Amministratore Unico del 21/09/2015 prot. 6301;

Viste le richieste di surroga presentate dal contabile e riepilogate nello schema allegato al presente atto;

Considerata l'esigenza di surrogarsi nel pagamento di tali somme per garantire la continuità della gestione condominiale ed evitare l'interruzione dei servizi a comune;

Tenuto conto che i sopracitati nominativi si trovano nelle condizioni testè indicate;

Descrizione Capitolo: SURROGHE ASSEGNATARI DIVERSI

Codice Capitolo: 15-2-3-5

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

AUTORIZZA

il pagamento in surroga delle posizioni richiamate e riepilogate nella scheda allegata al presente atto per farne parte integrale e sostanziale per un totale di € 6.622,05 con contestuale addebito delle somme dovute dagli assegnatari nel primo bollettino mensile utile.

Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrale sostanziale.

SURROGA AUTOGESTIONE N. 85

AUTOGEST LOC.	VIA	UTENTE	COGNOME	NOME	MOROSITA' AUTOGESTIONE
85	Pontedera	Amendola 11	14669	GAYE MADIOP	€ 1.734,27
			28554	NDIAYE BALLA	€ 3.562,54
			16474	PISTOLESI ALFA	€ 1.325,24
					€ 6.622,05

la Responsabile del Servizio Gestione
Avv. Paola Giampaoli



PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

PAGAMENTO IN SURROGA DI QUOTE INSOLUTE AUTOGESTIONE 85

Proponente: giampaoli

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 195

Decisione dell'Amministratore

PAGAMENTO IN SURROGA DI QUOTE INSOLUTE AUTOGESTIONE 85

Proponente: giampaoli

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 248

Capitolo: 15-2-3-5

Importo: € 6.622,05

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 16/10/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 17/10/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 18/10/2018