



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 2 del 04/01/2019

OGGETTO: DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016.LAVORI DI RECUPERO N.2 ALLOGGI IN COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO LOC. CANNETO, CROCEFISSO 11 E VIA ROMA 23-

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

Che l'ufficio manutenzione straordinaria alloggi di risulta ha la necessità di effettuare i lavori di manutenzione straordinaria negli alloggi del Comune di Monteverdi Marittimo loc. Canneto, Crocefisso 11 e Via Roma 23;

Che il DL ha quantificato i lavori in :

Comune di Monteverdi Marittimo loc. Canneto, via del Crocefisso 11 e Via Roma 23 per un totale di € 39.624,77 ripartiti secondo i computi metrici conservati presso l'ufficio manutenzione;

Che vista la necessità evidenziata da Comune di Monteverdi di alloggiamento di n.2 nuclei in emergenza abitativa.

Visto che l'importo di contratto con la ditta di zona recupero alloggi risulta ultimato ;

Che la ditta Idrotermica e Servizi srl si è resa disponibile ad eseguire l'intervento in oggetto e possiede la qualifica per eseguire i lavori in oggetto;

Che la società Idrotermica e Servizi srl Via I Maggio 3 - 56037 Peccioli (PI) ha

formalizzato una proposta economica finalizzata all'affidamento di detti lavori. Che la ditta ha offerto sulla perizia un ribasso del 26,98% come da contratto vigente di pronto intervento e manutenzione ordinaria per la zona ricomprendente il comune di Monteverdi;

Che tale contratto prevede l'affidamento di lavori e/o servizi ulteriori riconducibili alla fattispecie contrattuale;

Che pertanto visto suddetto ribasso l'importo finale per i lavori di M.S. per n.2 alloggi in Comune di Monteverdi Marittimo loc. Canneto, via del Crocefisso 11 e Via Roma 23 pari ad € 39.624,77;

Che, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi del D.Lgs 50/2016; Che l'intervento sarà finanziato con i fondi Apes suòl capitolo 30-7-2-1 e sui fondi : Gara N (art.23 L.R.96/96 e L.R.560/93) per € 12705,49

Gara O (L.R.560/93)per € 17.000,00

Fondi Apes per € 9919,28

Descrizione Capitolo:

Fondi Apes € 9919,28

Gara N (art.23 L.R.96/96 e L.R.560/93)€ 12705,49

Gara O (L.R.560/93) € 17.000,00

Codice Capitolo: 30-7-2-1;9-

Decorrenza: 26/09/2018 - Scadenza: 31/12/2018

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

di affidare alla ditta Idrotermica e Servizi srl Via I Maggio 3 - 56037 Peccioli (PI) i lavori di recupero n.2 alloggi posti in Comune di Monteverdi Marittimo loc. Canneto, via del Crocefisso 11 e Via Roma 23 per un importo totale di € 39.624,77 così finanziati:

Fondi Apes € 9919,28

Gara N (art.23 L.R.96/96 e L.R.560/93)€ 12705,49

Gara O (L.R.560/93) € 17.000,00

decide di nominare l'Ing. Giacomo Fiorini in qualità di Responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

OGGETTO: DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016.LAVORI DI RECUPERO N.2 ALLOGGI IN COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO LOC. CANNETO, CROCEFISSO 11 E VIA ROMA 23-

Proponente: quinti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 248

Decisione dell'Amministratore

OGGETTO: DETERMINA AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016.LAVORI DI RECUPERO N.2 ALLOGGI IN COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO LOC. CANNETO, CROCEFISSO 11 E VIA ROMA 23-

Proponente: quinti

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: POR + LM

Capitolo: 30-7-2-1;9-

Importo: € 39.624,77

NOTE

POR € 29.705,49

LM 9.919,28

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 13/12/2018

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 21/12/2018

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 04/01/2019