



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 22 del 30/01/2019

ESTENSIONE INCARICO PROFESSIONALE N. 171 DEL 05/12/2018 PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI TRATTO DI FOGNATURA NERA A SERVIZIO DI EDIFICIO SITO IN PONTEDERA, LOC. PEEP OLTREERA VIA M L KING

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

-Nell'anno 2013 sono stati edificati n. 49 alloggi in Pontedera, zona PEEP Oltrera, via M.L. King finanziati con delibera GRT n. 368/2009 (n. 12 alloggi), delibera GRT n. 323 del 15/03/2010 (n. 10 alloggi) e delibera GRT n. 320 del 15/03/2010 (n. 27 alloggi);
-L'intervento di cui sopra è stato approvato dal Comune di Pontedera con Permesso di Costruire n. 18 del 17/02/2011 e successiva variante al permesso a costruire n. 19 del 02/04/2014;

-La variante al Permesso a Costruire (P.d.C. n. 19/14) prevedeva, tra le altre opere approvate, la realizzazione di un tratto di fognatura bianca e nera a servizio del nuovo fabbricato. Tale tratto, realizzato come da elaborati depositati, veniva successivamente collaudato, per la parte di fognature nere, da Acque spa che prendeva in carico la rete; il Comune di Pontedera, inoltre, rilasciava l'abitabilità per l'intero intervento approvando, di fatto, la fognatura bianca così come realizzata; -è in corso l'elaborazione del progetto esecutivo, commissionato dal Comune di Pontedera, per realizzare un sistema di saracinesche per operare la bonifica di un'area limitrofa alla zona su cui insiste il fabbricato in gestione ad APES e quindi, su cui passa il tracciato delle fognature a servizio del fabbricato stesso;

-dagli studi effettuati, risulta necessario eseguire le opere di bonifica in un'area estremamente vicina alla zona su cui ad oggi passano i sottoservizi (fognature nere e

bianche); la fattispecie di cui al punto precedente, induce la necessità di spostare le fognature per evitare possibili problemi di interferenza con le opere di bonifica che potrebbero indurre gravi danneggiamenti al sistema di smaltimento;

-per quanto sopra, in data 09/10/2018 l'ufficio gare, sotto richiesta dell'ufficio tecnico, ha individuato a rotazione dall'elenco dei professionisti cinque tecnici iscritti ai professionisti esperti di opere idrauliche: ing. Lorenzo Taccini, studio DP Ingegneria, Studio Tecnico dott. Ing. Alessandro Nanni, ing. Filippo Lenzi, ing. Silvio Damiano;

-invitati mezzo pec ha formulare la loro migliore offerta per la progettazione della rete di fognatura bianca comprensiva di computo metrico estimativo, capitolato prestazionale e oneri per la sicurezza connessi, i professionisti hanno offerto rispettivamente: ing. Taccini € 1.500,00 escluso IVA Inarcassa, compreso spese; DP ingegneria € 2.400,00 escluso IVA Inarcassa, compreso spese; Studio Tecnico dott. Ing. Alessandro Nanni € 4.905,01 escluso IVA Inarcassa, compreso spese; ing. Silvio Damiano € 1.900,00 escluso IVA Inarcassa, compreso spese. L'ing. Lenzi non produceva offerta; - l'ing. Taccini della società di ingegneria STA engineering srl con sede in Pontedera , via del Rio n. 2 PIVA 01838380507, formulava la migliore offerta pari a € 1.500,00 escluso IVA e INARCASSA incluse spese, in data 05/12/2018 con atto n. 171, gli fu affidato l'incarico di progettazione della fognatura bianca;

-In data 29/11/2018 si tenne presso ACQUE SPA, alla presenza del P.Ing Alderigi e del geom. Iacopini Luca una riunione per discutere di alcuni aspetti del progetto della fognatura nera redatto da Ingegnerie Toscane nel luglio del 2017. I tecnici di Acque spa, consigliarono una rivisitazione del progetto della fognatura finanche ad un totale rifacimento dello stesso, perché risultavano modificate diverse condizioni al contorno dell'area oggetto di intervento da ridiscutere con il Comune di Pontedera;
CONSIDERATO

-che l'ing. Taccini si è reso disponibile alla redazione del progetto della fognatura nera e che, a tale scopo, in data 29/11/2018 ha inviato preventivo di spesa di € 1.200,00 escluso IVA e quant'altro dovuto per legge, considerato congruo ed in linea con lavori simili già svolti

Descrizione Capitolo: 30-7-1-15

Codice Capitolo: 30-7-1-15

Decorrenza: 12/12/2018 - Scadenza: 28/02/2019

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

DECIDE

Di estendere l'incarico n. 171 del 05/12/2018 a favore dell'ing Taccini Luca della STA-engineering srl con sede in Pontedera , via del Rio n. 2 PIVA e C.F. 01838380507 per l'importo di €1.200,00 esclusa IVA e quant'altro dovuto per legge.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

ESTENSIONE INCARICO PROFESSIONALE N. 171 DEL 05/12/2018 PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI TRATTO DI FOGNATURA NERA A SERVIZIO DI EDIFICIO SITO IN PONTEDERA, LOC. PEEP OLTREERA VIA M L KING

Proponente: cristiani

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 256

Decisione dell'Amministratore

ESTENSIONE INCARICO PROFESSIONALE N. 171 DEL 05/12/2018 PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI TRATTO DI FOGNATURA NERA A SERVIZIO DI EDIFICIO SITO IN PONTEDERA, LOC. PEEP OLTREERA VIA M L KING

Proponente: cristiani

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 34/2019

Capitolo: 30-7-1-15

Importo: € 1.200,00

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 14/01/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 16/01/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 30/01/2019