



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 23 del 30/01/2019

LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO BAGNI ZONA PISA
NORD/EST

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

A.P.E.S. intende eliminare gli elementi costruttivi che impediscono o limitano gli spostamenti o la fruizione dei servizi, in particolar modo a persone disabili, con limitata capacità motoria o sensoriale;

Gli utenti hanno presentato a partire dall'anno 2015 richieste di abbattimento delle barriere architettoniche presentando altresì la documentazione comprovante l'invalidità;

Che le domande pervenute nell'anno 2015 sono pari a N. 16;

Che le domande pervenute nell'anno 2016 sono pari a N. 16;

Che le domande pervenute nell'anno 2017 sono pari a N. 14;

Che le domande pervenute nell'anno 2018 sono pari a N. 26;

Che le domande totali pervenute sono pari a 72 di cui 8 respinte per mancanza di requisiti di ammissibilità e 3 oggetto di rinuncia da parte dell'utente stesso;

Che attualmente non sono attivi canali di finanziamento di Enti sovraordinati ad A.P.E.S. e destinati a tale fine;

Che pertanto è stato deciso di procedere agli interventi previsti nell'allegato A attraverso il canale di finanziamento manutenzione ordinario 30 - 7 - 2 - 1;

Che l'ufficio manutenzione di A.P.E.S. ha effettuato la verifica di fattibilità tecnica

delle richieste pervenute con esito positivo;

Che l'ufficio U.R.P. di Apes ha verificato i requisiti di ammissibilità;
che l'impresa affidataria del servizio di manutenzione e pronto intervento può eseguire gli interventi in oggetto ai sensi dell'art.3.1 lettera b del suddetto contratto;
Che tali lavori sono stati quantificati a cura dell'Ufficio Manutenzione in € 2.134,14 per l'intervento di sostituzione vasca-doccia mentre per diverse tipologie di intervento si applicherà l'Elenco Prezzi allegato al contratto di manutenzione e pronto intervento vigente o, in mancanza delle specifiche voci, si ricorrerà al Preziario delle Opere Pubbliche Regione Toscana Provincia di Pisa anno 2018;

che i lavori saranno affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016;

Che la ditta Ediltecna srl incaricata del servizio di manutenzione e pronto intervento con contratto N. 567 del 22 febbraio 2018 applicherà lo sconto pari a 24,16% come da contratto vigente;

Descrizione Capitolo: Manutenzione ordinaria (30-7-2-1)

Codice Capitolo: 30-7-2-1

Decorrenza: 07/12/2018 - Scadenza: 31/12/2019

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

DECIDE

di affidare alla ditta Ediltecna srl con sede in Fucecchio (FI) - Zona Industriale La Palagina - P.IVA 01315260503, n. 14 interventi di abbattimento barriere architettoniche e adeguamento bagni secondo l'elenco allegato (Allegato A) per un totale di € 27.799,93.
di incaricare l' Ing. Martina Braccini responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 di redigere i documenti necessari alla sottoscrizione del contratto ed attivare le procedure amministrative necessarie all'esecuzione dello stesso.

Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrale sostanziale.

UT.	topologia	Via	Nr. civico	Località	ditta di zona
13141	VIA	MERLO	38	PISA	EDILTECNA
13321	VIA	L.RUSSO	13/15	PISA	EDILTECNA
28512	VIA	FRANGIONI	6	CASCIANA TERME	EDILTECNA
14775	VIA	PISANA	97	PONTEREDERA	EDILTECNA
17123	VIA	M.L.KING	12	PONTEREDERA	EDILTECNA
27152	VIA	INDIPENDENZA	34	PONTEREDERA	EDILTECNA
10812	VIA	V. FRANGIONI	2	FAUGLIA	EDILTECNA
13001	VIA	TOSCANA	3	PISA	EDILTECNA
26571	VIA	MATTEUCCI	35	PISA	EDILTECNA
27968	VIA	TICINO	7	PISA	EDILTECNA
13128	VIA	MERLO	28	PISA	EDILTECNA
13202	VIA	MERLO	24	PISA	EDILTECNA
11584	via	FOSSO DELLA BUFALINA	3	PISA	EDILTECNA
16444	VIA	NORVEGIA	10	PISA	EDILTECNA

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO BAGNI ZONA PISA
NORD/EST

Proponente: quinti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 253

Decisione dell'Amministratore

LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO BAGNI ZONA PISA
NORD/EST

Proponente: quinti

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 26

Capitolo: 30-7-2-1

Importo: € 27.799,93

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 04/01/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 14/01/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 30/01/2019