



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 26 del 30/01/2019

LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO BAGNI ZONA DEL CUIOIO E LUNGOMONTE PISANO

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto

dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n.

25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

A.P.E.S. intende eliminare gli elementi costruttivi che impediscono o limitano gli spostamenti o la fruizione dei servizi, in particolar modo a persone disabili, con limitata capacità motoria o sensoriale;

Gli utenti hanno presentato a partire dall'anno 2015 richieste di abbattimento delle barriere architettoniche presentando altresì la documentazione comprovante l'invalidità;
Che le domande pervenute nell'anno 2015 sono pari a N. 16;

Che le domande pervenute nell'anno 2016 sono pari a N. 16;

Che le domande pervenute nell'anno 2017 sono pari a N. 14;

Che le domande pervenute nell'anno 2018 sono pari a N. 26;

Che le domande totali pervenute sono pari a 72 di cui 8 respinte per mancanza di requisiti di ammissibilità e 3 oggetto di rinuncia da parte dell'utente stesso;
Che attualmente non sono attivi canali di finanziamento di Enti sovraordinati ad A.P.E.S. e destinati a tale fine;

Che pertanto è stato deciso di procedere agli interventi previsti nell'allegato A attraverso il canale di finanziamento manutenzione ordinario 30 - 7 - 2 - 1;
Che l'ufficio manutenzione di A.P.E.S. ha effettuato la verifica di fattibilità tecnica delle richieste pervenute con esito positivo;

Che l'ufficio U.R.P. di Apes ha verificato i requisiti di ammissibilità;
che l'impresa affidataria del servizio di manutenzione e pronto intervento può eseguire gli interventi in oggetto ai sensi dell'art.3.1 lettera b del suddetto contratto;
Che tali lavori sono stati quantificati a cura dell'Ufficio Manutenzione in € 2.134,14 per l'intervento di sostituzione vasca-doccia mentre per diverse tipologie di intervento si applicherà l'Elenco Prezzi allegato al contratto di manutenzione e pronto intervento vigente o, in mancanza delle specifiche voci, si ricorrerà al Preziario delle Opere Pubbliche Regione Toscana Provincia di Pisa anno 2018;

che i lavori saranno affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016;

Che la ditta Napi edilizia srl incaricata del servizio di manutenzione e pronto intervento

con contratto N. 565 del 22 febbraio 2018 applicherà lo sconto pari a XX come da contratto vigente;

Descrizione Capitolo: Manutenzione ordinaria

Codice Capitolo: 30-7-2-1

Decorrenza: 07/12/2018 - Scadenza: 31/12/2019

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n.

13 del 31/01/2017

DECIDE

di affidare alla ditta Napi Ediizia srl con sede in Castelfranco di sotto (PI) - via E.Ferreri n.84 ,1614 interventi di abbattimento barriere architettoniche e adeguamento bagni secondo l'elenco allegato (Allegato A) per un totale di € 28.977,14. di incaricare l' Ing. Martina Braccini responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 di redigere i documenti necessari alla sottoscrizione del contratto ed attivare le procedure amministrative necessarie all'esecuzione dello stesso.

Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrale sostanziale.

UT.	Tipologia	Via	Nr. civico	Località	ditta di zona
9869	VIA	MARCO POLO	2	BIENTINA	NAPI
10198	VIA	ALESSANDRINI	11	CASCINA	NAPI
10300	VIA	PALASCIANO	27	CASCINA	NAPI
15559	VIA	G. DI VITTORIO	13	S.CROCE S. A.	NAPI
10183	VIA	ALESSANDRINI	7	CASCINA	NAPI
10179	VIA	ALESSANDRINI	7	CASCINA	NAPI
10557	VIA	KOLBE	3	CASTELFRANCO DI SOTTO	NAPI
10571	VIA	ALDO MORO	20	CASTELFRANCO DI SOTTO	NAPI
28547	VIA	PALASCIANA	27	CASCINA	NAPI
27669	VIA	PINOCCHIO	73	S.MINIATO	NAPI
17250	VIA	CAIROLI	20	S.MINIATO	NAPI
16592	VIA	VITTORIO EMANUELE	8	CASTELFRANCO DI SOTTO	NAPI
9925	VIA	F.LLI CERVI	78	BUTI	NAPI
16661	VIA	F.LLI ROSSELLI	62	CASTELFRANCO DI SOTTO	NAPI
27544	VIA	VERGA	12	CAPANNE MONTOPOLI	NAPI
15304	VIA	F.LLI CAIROLI	22	S. MINIATO	NAPI
29387	VIA	S.UBALDESCA	23	CALCINAIA	NAPI

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO BAGNI ZONA DEL CUOIO
E LUNGOMONTE PISANO

Proponente: quinti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 5

Decisione dell'Amministratore

LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO BAGNI ZONA DEL CUOIO
E LUNGOMONTE PISANO

Proponente: quinti

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 33/2019

Capitolo: 30-7-2-1

Importo: € 28.977,14

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 04/01/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 16/01/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 30/01/2019