



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 38 del 26/02/2019

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER VERIFICA E VARIANTE PER AMPLIAMENTO LARGHEZZA A N. 8 APERTURE DI N. 2 IMPIANTI DI ASCENSORE AL FABBRICATO POSTO IN PISA LOC. CEP VIA T. VECELLIO COMPRENDE 12 ALLOGGI DI ERP IN CORSO DI COSTRUZIONE.

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

- con verbale n. 42 punto 04) del 23/02/2010 il Consiglio di Amministrazione di APES s.c.p.a. approvava il progetto esecutivo per la realizzazione del fabbricato in argomento, facente parte di un più vasto intervento costituito da 3

Fabbricati dei quali 2 risultano già realizzati;

- secondo le particolarità tecniche indicate dalla ditta KONE, fornitrice dei due impianti di ascensore, sorge la necessità di ampliare le 8 aperture dei vani ascensore rispetto alle dimensioni del progetto strutturale, depositato presso il genio civile, redatto dall'ing. Carpita;

- pur tentando varie volte, sia il geom. Costa Walter che il D.L. strutturale Ing. Martina Braccini, di contattare il suddetto progettista ing. Carpita al fine di affidare al medesimo la verifica ed il calcolo necessario per i suddetti ampliamenti dei vani porta ascensore, il medesimo risultava assente;

CONSIDERATO CHE:

- il fabbricato è in fase avanzata di realizzazione e che gli alloggi, vista l'emergenza abitativa, dovranno essere ultimati entro il mese di giugno del corrente anno, per

essere consegnati agli aventi diritto;

PRESO ATTO CHE:

- l'ing. Silvia Turchi di Pontedera (PI), contattata telefonicamente, si era resa disponibile alla redazione della pratica necessaria per la la verifica ed il calcolo degli ampliamenti di aperture in argomento;

VISTO:

- la richiesta di preventivo per la redazione della pratica professionale in oggetto, inviata via pec in data 7 febbraio 2019 dal RUP geom. Walter Costa;

- il preventivo di spesa rimesso dall'ing. Silvia Turchi in data 20 febbraio c.a. dell'importo di € 3.650, 00, escluso IVA, comprensivo del contributo di cassa previdenziale pari al 4%;

CONSIDERATO CHE:

- il suddetto preventivo pari ad € 3.650,00 escluso IVA, è da ritenersi congruo vista la particolarità e complessità delle verifiche strutturali da effettuare;

Descrizione Capitolo: incarichi professionali

Codice Capitolo: 30-7-1-15

Decorrenza: 26/02/2019 - Scadenza: 31/03/2019

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

DECIDE

- di procedere all'affidamento dell'incarico professionale all'ing. Silvia Turchi con studio in Pontedera (PI) via Oliviero Bagnoli nc. 3 per l'importo di € 3.650,00 oltre IVA di Legge ;

- di dare mandato al RUP, geom. Walter Costa, per la redazione degli atti necessari al suddetto affidamento di incarico professionale;

Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrale sostanziale.

Walter Costa

Da: Walter Costa [w.costa@apespisa.it]
Inviato: giovedì 7 febbraio 2019 13:20
A: 'Ing. Sivlia Turchi'
Oggetto: ampliamento larghezza aperture di piano a 2 vani ascensore .
Allegati: SKM_C454e19020713200.pdf

Vista l'urgenza di ampliare le larghezze delle aperture in oggetto al fabbricato posto in Pisa loc. CEP via T. Vecellio, secondo le specifiche tecniche della ditta KONE fornitrice degli impianti ascensore, si invita la S/V a rimettere il preventivo di spesa per la redazione del progetto e della presentazione degli atti necessari presso il genio civile. Elemento essenziale è risultata la sua disponibilità alla redazione immediata di quanto richiesto che dovrà comunque trovare ultimazione entro il corrente mese di febbraio.

Gli elementi del progetto strutturale depositato Le sono stati inoltrati in data odierna dall'ing. Braccini, mentre in allegato inviamo le specifiche rimesse dalla ditta KONE.

Nel restare a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti si porgono distinti saluti.



Geom. Walter Costa
RUP - Responsabile del Procedimento
APES s.c.p.a. via Fermi, 4 Pisa
tel. 050/505745 - 335/7732768



ing. Silvia Turchi

via Oliviero Bagnoli, 3 _ 56025 Pontedera (Pi)

cell. 333 9828294 _ ing.turchi@gmail.com

Spett. APES s.c.p.a.

via Fermi, 4

PISA

alla c.a. del Geom. Walter Costa

Oggetto: *Offerta per la consulenza relativa alla verifica del vano ascensore per fabbricato in corso di realizzazione in via Vecellio loc. CEP*

A seguito di Vs. gentile richiesta, presento la nostra miglior offerta per le seguenti prestazioni professionali:

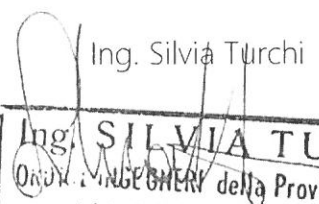
1. Modellazione di vano ascensore in c.a.
2. Verifica della modifica necessaria per l'installazione dell'impianto ascensore
3. Presentazione di integrazione della pratica strutturale presso il Genio Civile di Pisa, a seguito di colloqui preliminari con dirigente della Regione Toscana

L'onorario richiesto per le suddette prestazioni ammonta a € 3650 (comprensivo del contributo di cassa previdenziale, pari al 4%).

L'importo delle prestazioni descritte, liberamente determinato dal Professionista e stabilito in base alla loro complessità ed all'ipotesi del tempo necessario per il loro ottemperamento (Legge n°27 del 24 Marzo 2012 e successivi aggiornamenti, modificazioni ed integrazioni), sopra riportato, è da considerarsi non soggetto ad I.V.A. ex L.111/2011, nè a ritenuta d'acconto (regime "forfettario").

In attesa di un Vostro gentile riscontro, colgo l'occasione per porgere distinti saluti

Pontedera, 20/02/2019

Ing. Silvia Turchi

Ing. SILVIA TURCHI
Ord. INGEGNERI della Provincia di PISA
N° 3093 Sezione A
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE

La sottoscritta Ing. Silvia Turchi, ai sensi dell'art. 9 d.L. 1/2012 convertito in legge il 22/03/2012, informa il Committente che a Sua tutela è in vigore la polizza assicurativa n° A 116C166178 della compagnia LLOYD'S. per danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale, con massimale di € 1.500.000,00

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER VERIFICA E VARIANTE PER AMPLIAMENTO LARGHEZZA A N. 8 APERTURE DI N. 2 IMPIANTI DI ASCENSORE AL FABBRICATO POSTO IN PISA LOC. CEP VIA T. VECELLIO COMPRENDENTE 12 ALLOGGI DI ERP IN CORSO DI COSTRUZIONE.

Proponente: costa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 43

Decisione dell'Amministratore

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER VERIFICA E VARIANTE PER AMPLIAMENTO LARGHEZZA A N. 8 APERTURE DI N. 2 IMPIANTI DI ASCENSORE AL FABBRICATO POSTO IN PISA LOC. CEP VIA T. VECELLIO COMPRENDENTE 12 ALLOGGI DI ERP IN CORSO DI COSTRUZIONE.

Proponente: costa

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 71

Capitolo: 30-7-1-15

Importo: € 3.650,00

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 26/02/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 26/02/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 26/02/2019