



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 47 del 05/03/2019

PAGAMENTO IN SURROGA AUTOGESTIONE N. 82

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

gli assegnatari degli alloggi erp compresi negli stabili a regime condominiale o in autogestione sono tenuti a pagare direttamente l'amministratore o il contabile le quote relative ai servizi a rimborso;

che l'Amministratore condominiale può agire in giudizio per il recupero nei confronti degli assegnatari morosi od inadempienti;

che Apes in qualità di ente gestore ha individuato come prioritarie per il pagamento immediato in surroga le posizioni degli assegnatari con gravi problematiche sociali e quelle relative a coloro verso i quali è stata attivata da Apes stessa una procedura esecutiva di recupero alloggio e/o del credito;

che a fronte della richiesta di surroga degli amministratori Apes procede ad una istruttoria delle pratiche secondo i criteri sopra indicati e riportati nella circolare dell'Amministratore Unico del 21/09/2015 prot. 6301;

Vista la richiesta di surroga presentata dal contabile dell'autogestione n. 82, via Palasciano San Frediano a Settimo;

Considerata l'esigenza di surrogarsi nel pagamento di tali somme per garantire la continuità della gestione condominiale ed evitare l'interruzione dei servizi a comune; Tenuto conto che gli assegnatari per i quali è stato richiesto il pagamento in surroga si trovano nelle condizioni testè indicate come da riepilogo allegato al presente atto;

Descrizione Capitolo: SURROGHE ASSEGNATARI DIVERSI

Codice Capitolo: 15-2-3-5

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA


il pagamento in surroga delle posizioni richiamate e riepilogate nella scheda allegata al presente atto per farne parte integrale e sostanziale per un totale di € 4.754,45 con contestuale addebito delle somme dovute dagli assegnatari nel primo bollettino mensile utile.

Il presente contratto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrale sostanziale.

SURROGHE 2019

VIA	UTENTE	COGNOME	NOME	MOROSITA' COND.	FASCIA REDD.
Palasciano	16451	SILVESTRI	ISABELLA	€ 804,45	A
	10289	CERRAI 700803040104	GABRIELLA	933,95	B
	28356	PRENDI	TRINGE	€ 345,00	C
	10292	MONO	FIDELE	€ 985,00	K
	10295	ULIVELLI	JOHNNY	€ 928,55	A
	27702	SCICCHITANO	VERONICA	€ 757,50	K
				€ 4.754,45	

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AVV. PAOLA GIAMPAOLI



PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

PAGAMENTO IN SURROGA AUTOGESTIONE N. 82

Proponente: giampaoli

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 45

Decisione dell'Amministratore

PAGAMENTO IN SURROGA AUTOGESTIONE N. 82

Proponente: giampaoli

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 74

Capitolo: 15-2-3-5

Importo: € 4.754,45

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 27/02/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 05/03/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 05/03/2019