



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 63 del 13/03/2019**

---

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI DUE ALLOGGI POSTI IN VIA ROSELLINI  
N.30 PISA CODICE FABBRICATO 70260865

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

**PREMESSO CHE**

che in data 8/5/2017 a seguito di procedura di gara erano stati affidati alla ditta Del Prete Costruzioni via Pistoiese n.108 -51011 Buggiano (PT) p.iva 04558621217 ,cig Z771A39408, i lavori in oggetto per € 9.041,40;

che tale cifra è finanziata con i fondi Apes scpa al capitolo 30-7-2-1 manutenzione straordinaria del patrimonio comunale,

che a seguito dei lavori è emersa la necessità di maggiori lavorazioni per € 5898,89; che il responsabile dei lavori geom. Mario Ricci non aveva collaudato tali lavori alla data del suo collocamento in pensione il 31/12/2017;

che è stato pertanto necessario verificare l'intera procedura e l'esito dei lavori; che pertanto a seguito della verifica da parte dell'ufficio manutenzione terminata in data 28/2/2019 i lavori sono conclusi nel rispetto di quanto indicato nell'affidamento iniziale;

Descrizione Capitolo: manutenzione straordinaria

**Codice Capitolo: 30-7-2-1**

**Decorrenza: 06/03/2019 - Scadenza: 31/12/2019**

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

**APPROVA**

i lavori LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI DUE ALLOGGI POSTI IN VIA ROSELLINI N.30 PISA codice fabbricato 70260865 per un totale di € 14.490,29 a favore della ditta Del Prete Costruzioni via Pistoiese n.108 -51011 Buggiano (PT) p.iva 04558621217;

decide che i lavori saranno liquidati in un'unica soluzione impuntandoli sul capitolo 30-7-2-1

# PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

---

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI DUE ALLOGGI POSTI IN VIA ROSELLINI N.30  
PISA CODICE FABBRICATO 70260865

Proponente: quinti

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

NOTE

# PROPOSTA DI ATTO NR. 61

Decisione dell'Amministratore

---

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI DUE ALLOGGI POSTI IN VIA ROSELLINI N.30  
PISA CODICE FABBRICATO 70260865

Proponente: quinti

---

## PARERE CONTABILE

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

Impegno: 91

Capitolo: 30-7-2-1

Importo: € 14.490,29

---

## NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 08/03/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 12/03/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 13/03/2019