



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 84 del 27/03/2019

SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI 42 IMPIANTI ASCENSORE IN FABBRICATI ERP IN PISA E PROVINCIA

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

che con contratto di Accordo Quadro n. 449 del 24/02/2016, a seguito di gara di appalto, è stato affidato il Servizio di manutenzione e conduzione di 51 impianti ascensore in fabbricati Erp in Pisa e provincia all'impresa Gielle Elevatori srl;

che l'Accordo quadro 449/2016 terminava in data 28/02/2019;

che nelle more dell'espletamento della gara di appalto è necessario garantire la continuità nel servizio di che trattasi;

che durante il corso del contratto Apes ha applicato, con nota prot. 3349 del 17/05/2018 e con nota prot. 4729 del 20/7/2018, sei non conformità all'Impresa Gielle Elevatori srl per mancato rispetto dei termini contenuti nel Capitolato speciale e che quindi l'impresa Gielle Elevatori srl non si è dimostrata affidabile per l'esecuzione del servizio in oggetto;

che durante il corso del contratto l'Impresa Gielle Elevatori srl ha comunicato (prot. arrivo Apes 3345 del 17/05/2018) di essere il distaccatario di un dipendente dell'Impresa MSA srl;

che l'Impresa MSA srl ha dato la propria disponibilità a eseguire il servizio in oggetto agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto di Accordo Quadro 449/2016; che la spesa presunta per il servizio in oggetto per il 2019 è pari a € 39.750,00 così

suddivisi:

€ 25.072,74 per canoni (capitolo 30-7-5-4);

€ 14.677,26 per lavori LM, LP, LR autorizzati con contratto applicativo tramite sistema INOPERA (capitoli 30-7-2-1, 30-7-2-6, 30-7-5-6);

Descrizione Capitolo: la spesa presunta per il servizio in oggetto per il 2019 è pari a € 39.750,00 così suddivisi:

€ 25.072,74 per canoni (capitolo 30-7-5-4);

€ 14.677,26 per lavori LM, LP, LR autorizzati con contratto applicativo tramite sistema INOPERA (capitoli 30-7-2-1, 30-7-2-6, 30-7-5-6);

Codice Capitolo:

Decorrenza: 01/03/2019 - Scadenza: 31/12/2019

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

DECIDE

di affidare il servizio di manutenzione e conduzione di 42 impianti ascensori in fabbricati Erp in Pisa e provincia all'Impresa MSA srl con sede in San Giuliano Terme (PI), via Brodolini 27/c, p. iva 02261010504 per un importo di € 39.750,00 oltre iva di legge;

di incaricare l' Ing. Martina Braccini responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 di redigere i documenti necessari alla sottoscrizione del contratto ed attivare le procedure amministrative necessarie all'esecuzione dello stesso.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI 42 IMPIANTI ASCENSORE IN FABBRICATI
ERP IN PISA E PROVINCIA

Proponente: braccini

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 77

Decisione dell'Amministratore

SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI 42 IMPIANTI ASCENSORE IN FABBRICATI
ERP IN PISA E PROVINCIA

Proponente: braccini

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 114

Capitolo:

Importo: € 39.750,00

NOTE

imp.114 € 25.072,74 su 30-7-5-4 serv.a rimb

buoni da INOPERA € 14.677,26

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 26/03/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 27/03/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 27/03/2019