



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 136 del 20/05/2019

MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI 5 IMPIANTI ASCENSORE MARCA SCHINDLER UBICATI NEL FABBRICATO ERP IN PISA, VIA VENEZIANO 15-17-19-21-23

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

che nel fabbricato erp in Pisa, via Veneziano 15-17-19-21-23, di recente costruzione, sono stati installati 5 impianti ascensore marca Schindler:

che è opportuno affidare in manutenzione i suddetti impianti ascensore alla ditta Schindler spa al fine di garantire la massima efficacia nella risoluzione dei fermo impianti e nella sostituzione dei pezzi degli impianti stessi;

che la ditta Schindler spa si è resa disponibile ad effettuare la conduzione e manutenzione degli impianti di seguito elencati con contratti tipo "Kasko" per € 1.200,00 oltre iva di legge ad anno ad impianto per un importo complessivo nei cinque anni pari a € 30.000,00;

che le eventuali manutenzioni ordinaria e straordinarie extra-contratto che si dovessero rendere necessarie non sono al momento quantificabili ma stimabili in circa € 8.500,00; che la spesa presunta complessiva per il quinquennio è di € 38.500,00;

Descrizione Capitolo: la spesa presunta di € 38.500,00 è così indicativamente suddivisa:
- anno 2019: € 4.000,00 capitolo 30-7-5-4, € 4.000,00 capitolo 30-7-2-1 e 30-7-5-6

tramite ordini di lavoro dal sistema INOPERA

- anno 2020: € 6.000,00 capitolo 30-7-5-4, € 1.000,00 capitolo 30-7-2-1 e 30-7-5-6
tramite ordini di lavoro dal sistema INOPERA

- anno 2021: € 6.000,00 capitolo 30-7-5-4, € 1.000,00 capitolo 30-7-2-1 e 30-7-5-6
tramite ordini di lavoro dal sistema INOPERA

- anno 2022: € 6.000,00 capitolo 30-7-5-4, € 1.000,00 capitolo 30-7-2-1 e 30-7-5-6
tramite ordini di lavoro dal sistema INOPERA

- anno 2023: € 6.000,00 capitolo 30-7-5-4, € 1.000,00 capitolo 30-7-2-1 e 30-7-5-6
tramite ordini di lavoro dal sistema INOPERA

- anno 2024: € 2.000,00 capitolo 30-7-5-4, € 500,00 capitolo 30-7-2-1 e 30-7-5-6
tramite ordini di lavoro dal sistema INOPERA

Codice Capitolo: 30-7-5-4; 30-7-5-6; 30-7-2-1

Decorrenza: 01/05/2019 - Scadenza: 30/04/2024

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

DECIDE

di affidare il servizio di manutenzione e conduzione di 5 impianti ascensori marca Schindler nel fabbricato Erp in Pisa e prvia Veneziano 15-17-19-21-23 all'Impresa SCHINDLER spa con sede in Milano, via E. Cernuschi 1, p.iva 00842990152 per un importo di € 38.500,00 oltre iva di legge;

di nominare l' Ing. Martina Braccini Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e di incaricare il medesimo RUP di redigere i documenti necessari alla sottoscrizione del contratto ed attivare le procedure amministrative necessarie all'esecuzione dello stesso.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI 5 IMPIANTI ASCENSORE MARCA SCHINDLER UBICATI NEL FABBRICATO ERP IN PISA, VIA VENEZIANO 15-17-19-21-23

Proponente: braccini

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 135

Decisione dell'Amministratore

MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI 5 IMPIANTI ASCENSORE MARCA SCHINDLER UBICATI NEL FABBRICATO ERP IN PISA, VIA VENEZIANO 15-17-19-21-23

Proponente: braccini

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 182

Capitolo: 30-7-5-4; 30-7-5-6; 30-7-2-1

Importo: € 38.500,00

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 02/05/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 16/05/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 20/05/2019