



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 159 del 31/05/2019

MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA STATALE ABETONE 262 COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (PI)

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

che con deliberazione della assemblea condominiale del 28/11/2018 il condominio in oggetto ha deliberato i lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato; che Apes ha approvato i lavori è finanziato gli interventi di quota parte attraverso le risorse previste dalla delibera Giunta Regionale n.921 del 8 novembre 2010; che come risulta dai verbali dell'assemblea conservati in atti presso lo studio Ranzani di RANZANIELENA Via Castelfidardo 7 Pisa la perizia dei lavori non comprende il rifacimento degli infissi ed era previsto che ogni proprietario avrebbe eseguito tale lavorazione in maniera autonoma;

che pertanto Apes che gestisce gli alloggi in oggetto per conto del Comune di San Giuliano Terme ha richiesto il preventivo per la fornitura degli infissi alla ditta Ediltec Srl con sede in via Provinciale Pistoiese 108/d -51011 Buggiano (PT); che il preventivo è pervenuto in data 28 febbraio 2019 è stato validato in data 13/3/2019 dall'Arch. Stefano Giovannoni di A.p.e.s. ed è comprensivo oltre alla fornitura degli infissi delle opere di smontaggi,rimontaggio ed edile;

che la somma totale comprensiva delle lavorazioni è di € 12.800,00

che tale intervento sarà finanziato con i fondi del capitolo 30-7-2-1;

Descrizione Capitolo: manutenzione straordinaria

Codice Capitolo: 30-7-2-1

Decorrenza: 24/04/2019 - Scadenza: 31/12/2019

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

l'affidamento alla ditta Ediltec Srl con sede in via Provinciale Pistoiese 108/d -51011 Buggiano (PT) dei lavori di sostituzione degli infissi negli alloggi di proprietà comunale del fabbricato di via Statale Abetone 262 per un importo totale di e 12.800.

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA STATALE ABETONE 262 COMUNE DI SAN GIULIANO
TERME (PI)

Proponente: quinti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 132

Decisione dell'Amministratore

MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA STATALE ABETONE 262 COMUNE DI SAN GIULIANO
TERME (PI)

Proponente: quinti

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 185

Capitolo: 30-7-2-1

Importo: € 12.800,00

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 24/04/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 20/05/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 31/05/2019