



**A.P.E.S. s.c.p.a.**  
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

---

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 169 del 13/06/2019**

---

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA A VERDE FABBRICATO DI VIA DI PADULE 18-20-22

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

**PREMESSO CHE**

A.p.e.s. scpa ha deliberato lo scioglimento della Autogestione di via di Padule 18/20/22 in data 31/03/2019;

che in conseguenza di tale scioglimento A.p.e.s. ha provveduto ad attivare i contratti di manutenzione relativi ai servizi di manutenzione ordinaria del fabbricato; che fra i servizi è compreso quello relativo alla manutenzione del verde; che con l'assemblea condominiale del 19/02/2019 è stata scelta la ditta Pista Service srl con sede in via del Marmicciolo n.15 -56121 a Pisa per l'effettuazione della manutenzione ordinaria del verde ;

che gli inquilini hanno richiesto che il primo intervento di manutenzione straordinaria sia realizzato da Apes scpa;

che l'intervento di manutenzione straordinaria ai sensi del vigente regolamento di utenza è di competenza della società di gestione;

che l'importo di tale intervento è di € 3.000,00

Descrizione Capitolo: spese di manutenzione straordinaria

**Codice Capitolo: 30-7-2-1**

**Decorrenza: 17/05/2019 - Scadenza: 31/12/2019**

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

**APPROVA**

di affidare alla ditta Pista Service srl con sede in via del Marmicciolo n.15 -56121 a Pisa partita iva 01909690503 l'intervento di manutenzione straordinaria delle aree a verde di via di Padule 18-20-22;

incarica come Rup dell'intervento l'Ing. Martina Braccini dipendente di ruolo di A.p.e.s. scpa.

# PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

---

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA A VERDE FABBRICATO DI VIA DI  
PADULE 18-20-22

Proponente: quinti

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

NOTE

# PROPOSTA DI ATTO NR. 162

Decisione dell'Amministratore

---

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA A VERDE FABBRICATO DI VIA DI  
PADULE 18-20-22

Proponente: quinti

---

## PARERE CONTABILE

### VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

---

Impegno: 216

Capitolo: 30-7-2-1

Importo: € 3.000,00

---

## NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 31/05/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 07/06/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 13/06/2019