



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 170 del 13/06/2019

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMABILE DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PONTEDERA ED IN GESTIONE AD APES,

Il Dirigente Unico di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Giorgio Federici, Vista la procura conferita con atto dell'Amministratore Unico n.54 del 11 aprile 2016 con atto Notaio Caccetta rep. 77266 del 18-7- 2016 al n. 25207 della Raccolta, registrato a Pisa il 27-7-2016 al n. 4964.

PREMESSO CHE

è necessario eseguire interventi di manutenzione straordinaria di diverse tipologie negli alloggi di edifici ERP in Pontedera e nelle parti comuni dei fabbricati del comune di Pontedera ;

Che le richieste di intervento saranno raccolte dall'ufficio casa del comune di Pontedera ed inviate ad Apes scpa per la verifica delle fattibilità tecnica e l'emissione dell'ordine di lavoro;

Che il lavori riguarderanno, relativamente al presente affidamento, il risanamento alloggi ed altri interventi relativi alla manutenzione di parti comuni dei fabbricati comunali ed interventi su singoli alloggi;

Che la spesa presunta per i lavori in oggetto è di € 39.000,00 e che saranno imputati sui proventi della gestione dei fondi del comune di Pontedera sul capitolo 30-7-6-3;
Che tali interventi saranno eseguiti dalla ditta Idrotermica e servizi di Peccioli con sede in Via 1°Maggio n.3 in qualità di ditta di zona e pronto intervento della zona Valdera;

Descrizione Capitolo: proventi gestione fondi del comune di Pontedera

Codice Capitolo: 30-7-6-3

Decorrenza: 12/04/2019 - Scadenza: 31/12/2019

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2017/2019, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 13 del 31/01/2017

APPROVA

di affidare alla ditta Idrotermica e servizi di Peccioli con sede in Via 1°Maggio n.3, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 i lavori di manutenzione straordinaria su alloggi e parti comuni di fabbricati di proprietà del comune di Pontedera finanziati con i proventi della gestione dei fondi del comune di Pontedera sul capitolo 30-7-6-3;

incarica l'Ing.Giacomo Fiorini, dipendente di ruolo di Apes scpa , in qualità di RUP del presente intervento;

PROPOSTA DI ATTO

Decisione dell'Amministratore

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMABILE DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PONTEDERA ED IN GESTIONE AD APES,

Proponente: quinti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

NOTE

PROPOSTA DI ATTO NR. 115

Decisione dell'Amministratore

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMABILE DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PONTEDERA ED IN GESTIONE AD APES,

Proponente: quinti

PARERE CONTABILE

VISTO CON PARERE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON NECESSARIO

Impegno: 220

Capitolo: 30-7-6-3

Importo: € 39.000,00

Il presente atto è soggetto IVA al: Reverse Charge Art. 17 C.6 letta)-ter D.P.R. 633/72

NOTE

La firma digitale del parere tecnico amministrativo è stata apposta in data: 20/05/2019

La firma digitale del parere contabile è stata apposta in data: 07/06/2019

La firma digitale del Dirigente è stata apposta in data: 13/06/2019