



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI A.P.E.S. - ATTO N. 70 del 08/06/2020

INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI ED IMPIANTO ELETTRICO DELL'ARCHIVIO DI APES IN PISA VIA RISORGIMENTO 32

Il Direttore di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Claudio Grossi, vista la procura conferita con atto del Notaio Francesca Acciaioli rep. N. 3161 del 17/01/2020 raccolta n. 2373, registrato a Pisa il 22/01/2020 al n. 543.

PREMESSO CHE

che occorre rinnovare il certificato di sicurezza antincendio (pratica VVF 37613) relativa all'archivio cartaceo di Apes ubicato nel seminterrato del fabbricato in Pisa via Risorgimento 32;

che per definire i lavori di manutenzione da eseguire sull'impianto rilevazione incendi e sull'impianto elettrico dell'archivio finalizzati anche al rinnovo del suddetto certificato, è necessario verificare lo stato attuale degli impianti e progettarne l'adeguamento;

che per eseguire la progettazione in oggetto è necessario affidare l'incarico a professionista esterno: l'affidamento all'esterno si rende necessario dal momento che per la redazione di tali elaborati servono competenze professionali specifiche non reperibili all'interno dell'azienda;

che lo Studio Tecnico Per. Ind. Bernardo Cerri ha presentato un preventivo di spesa per la progettazione in oggetto come da allegato;

che tale preventivo è giudicato congruo;

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

30-7-1-15 "incarichi e consulenze tecniche", fondi di bilancio Apes

Descrizione Capitolo: incarichi e consulenze tecniche

Codice Capitolo: 30-7-1-15

Decorrenza: 01/05/2020 - Scadenza: 30/07/2020

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2020-2022, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 7 del 31/01/2020

DECIDE

- di affidare la progettazione e adeguamento dell'impianto rilevazione incendi e dell'impianto elettrico dell'archivio di Apes in Pisa via Risorgimento 32 allo Studio Tecnico Per. ind. Bernardo Cerri con sede in Fauglia, via Poggio alla Farnia, 19 per l'importo di € 1445,00 oltre Iva. R.A. e Cassa Autonoma (5%);

- di incaricare l' Ing. Martina Braccini responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 di redigere i documenti necessari alla sottoscrizione del contratto ed attivare le procedure amministrative necessarie all'esecuzione dello stesso.

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Martina Braccini

Il presente atto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale.



STUDIO TECNICO
Per. Ind. Bernardo Cerri

Progettazione Impianti Elettrici

Collaudi

Consulenza tecnica ed assistenza

Risparmio Energetico

Energie Rinnovabili - Impianti Fotovoltaici

Per. Ind. Bernardo Cerri

Per. Ind. Alessandro Esposito

Spett.le

APES

VIA E. FERMI N°4

56100 PISA

Fauglia, 25/09/2019

Ns. Rif. Prog. Off2019-1012

Oggetto : Offerta per progettazione e consulenza tecnica dell'impianto elettrico a servizio di Vs immobile; Impianto rilevazione incendi, adeguamento impianto elettrico esistente con rilascio DIRI. LOCALI "ARCHIVIO DESTRO" - VIA RISORGIMENTO - PISA
LOCALI "ARCHIVIO SINISTRO" - VIA RISORGIMENTO - PISA

A seguito Della Vs. gentile richiesta si dettaglia nella presente la consistenza della Ns. prestazione e la conseguente quotazione economica per realizzazione Impianto Elettrico e Speciali.

1.0 CONSISTENZA DELLA PRESTAZIONE

Sulla base degli elaborati grafici e degli altri documenti attualmente in Ns. possesso, la prestazione sarà articolata nelle seguenti fasi :

- 1.1 Verifica sul posto dello stato di fatto degli impianti, con redazione di eventuali calcoli e studi per l'adeguamento dei suddetti, approfondimenti etc.;
- 1.2 Elaborazione delle tavole planimetriche "AS BUILT" di impianto elettrico (Planimetria generale immobile con layout apparecchiature elettriche in formato elettronico di Vs fornitura);
- 1.3 Elaborazione quadri elettrici di distribuzione in funzione delle potenze da Voi comunicate.

Nella prestazione saranno anche compresi i seguenti oneri :

- Spese di viaggio;
- Spese di editing dei disegni e dei documenti che saranno forniti in quadrupla copia su carta.
- Tutte le altre spese necessarie alla redazione del progetto nonché all'espletamento delle altre prestazione descritte nel punto 1.0.

2.0 ESCLUSIONI

Sono espressamente escluse dalle Ns. prestazioni le seguenti :

- Disegni costruttivi e relativi manuali d'istruzione e manutenzione;
- Quadri di automazione, regolazione (quadri per l'automazione di eventuali macchinari);

STUDIO TECNICO PER.IND. BERNARDO CERRI

VIA POGGIO ALLA FARNIA N° 19 56043 FAUGLIA TEL./FAX 050.650747 E-Mail BCPROJECT@IOL.IT

- Controlli amministrativi;
- Editing e spese di copisteria, per le copie eccedenti a quelle specificate precedentemente ;
- Ogni qualsiasi altra prestazione non compresa fra quelle indicate al punto 1.0.
- Attività di rilievo delle lire.ee esistenti (effettuate da installatore qualificato Vs incaricato)
- Ambienti ad uso medico per i quali occorre rispettare Sez.7 CEI 64-8 ambienti speciali

3.0 QUOTAZIONE ECONOMICA

Tutto ciò premesso si indica la *Ns.* migliore quotazione economica per le prestazioni descritte al punto 1.0 nella misura di :

Attività: attività commerciale con obbligo di progetto
Compensi: a Discrezione

Le seguenti attività si intendono comprese:

<i>Impianto rilevazione incendi Archivio DX</i>	€. 600,00
<i>Impianto rilevazione incendi Archivio SX</i>	€. 600,00
<i>Dichiarazione di rispondenza Archivio DX</i>	€. 200,00
<i>Dichiarazione di rispondenza Archivio SX</i>	€. 200,00
<i>Spese viaggio, copisteria e varie</i>	€. 100,00

<i>Totale</i>	€. 1.700,00
<i>Sconto A Voi riservato</i>	15%

<i>Totale</i>	€. 1.445,00

Oltre IVA, R.A. e Cassa autonoma 5%

Consegna: 15 gg dal ricevimento dell'ordine

Pagamento: 30% Acconto alla firma incarico

70% Alla consegna documenti As Built fine lavori.

In attesa in un Vs gentile cenno di riscontro, porgiamo distinti saluti.

Per accettazione :

STUDIO TECNICO PER.IND. BERNARDO CERRI
Per. Ind. Bernardo Cerri
CERRI
STUDIO TECNICO PER.IND. BERNARDO CERRI
Via Poggio alla Farnia n° 19 56043 Fauglia (LI) Tel. 050.650747 Fax 050.650748 E-Mail BCPROJECT@IOL.IT

Il Proponente

Firmato digitalmente da Martina Braccini

Data: 26/05/2020

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 26/05/2020

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Positiva

Firmato digitalmente da Teresa Serrentino

Data: 01/06/2020

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del APES s.c.p.a. firmato digitalmente da GROSSI CLAUDIO il 08/06/2020 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.