



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI A.P.E.S. - ATTO N. 127 del 03/09/2020

INCARICO LEGALE PER LA DIFESA NEL GIUDIZIO PROMOSSO DA CAMPIGLI SRL (AFFIDAMENTO N. 194 DEL 26/11/2019) - INTEGRAZIONE INCARICO A SEGUITO DELLA DOMANDA RICONVENZIONALE PRESENTATA DALLA TERZA CHIAMATA AURORA COSTRUZIONI SRL

Il Direttore di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Claudio Grossi, vista la procura conferita con atto del Notaio Francesca Acciaioli rep. N. 3161 del 17/01/2020 raccolta n. 2373, registrato a Pisa il 22/01/2020 al n. 543.

PREMESSO CHE

In data 24/05/2016 l'amministratore unico di Apes con atto n. 71 ha approvato l'indizione di una gara di appalto mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 avente ad oggetto i lavori di costruzione di un edificio di 11 alloggi di edilizia sovvenzionata e alloggi in cohousing in Bientina loc. capoluogo, con importo a base d'asta di € 1.210.174,13 oltre € 107.558,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

con atto dell'Amministratore unico n. 109 del 17/11/2016 e n. 115 del 15/12/2016 veniva ratificata l'aggiudicazione della gara di cui sopra in favore del costituendo raggruppamento;

in data 09/03/2017 veniva sottoscritto, innanzi al notaio Lia Gabbri, l'atto costitutivo del RTI rep. 13378/8535 tra AURORA COSTRUZIONI, PC COSTRUZIONI, e Campigli Costantino & C sas. L'RTI, come si legge dall'atto, risultava di tipo verticale con: AURORA COSTRUZIONI, capogruppo mandataria, esecutore delle lavorazioni in categoria OG1 per € 942.349,07, CAMPIGLI LEGNAMI esecutore delle lavorazioni nella categoria OS32 per € 102.002,29, PC COSTRUZIONI esecutore delle lavorazioni nella categoria OG11 per € 222.757,79; -

In data 16/3/2017 veniva sottoscritto tra Apes e Aurora costruzioni srl, mandataria del raggruppamento come sopra costituito, il contratto di appalto n. 511, registrato a Pisa

il 28/03/2017 al n. 927, per un importo pari a complessivi € 1.267.147,48 compreso oneri della sicurezza;

In data 3/9/2018 con atto n. 69 veniva risolto il sopra citato contratto di appalto per grave inadempimento dell'appaltatore causato da un grave ritardo nell'esecuzione dei lavori.

In data 6/8/2019 l'impresa Campigli srl citava Apes dinnanzi al tribunale di Pisa affinché venisse accertata l'esecuzione delle opere che essa avrebbe eseguito nella categoria OS 32 (lavorazioni in legno), nonché venissero accertate le ulteriori lavorazioni oggetto di variante ed affinché Apes venisse condannata al pagamento nei confronti dell'impresa Campigli srl della somma pari a € 66.495,40 oltre interessi e rivalutazione monetaria, quale compenso per i lavori eseguiti presso il cantiere in Bientina.

Con determinazione dell'Amministratore unico n. 145 del 20/11/2019 cui seguiva l'affidamento n. 194 del 26/11/2019, l'incarico per la difesa in giudizio di Apes, veniva affidato all'avv. Germano Scarafiocca che nella comparsa di costituzione, riteneva opportuno fare istanza di chiamata in causa dell'impresa Aurora Costruzioni srl in quanto mandataria della RTI sopra citato. La terza chiamata con la propria comparsa di costituzione proponeva domanda riconvenzionale, per un valore pari ad € 569.241,44 e faceva contestuale istanza di chiamata in causa di Apes.

Considerato che l'importo iniziale della causa promossa da Campigli è notevolmente aumentato a seguito della sopra citata domanda riconvenzionale della Aurora Costruzioni srl, è necessario integrare l'importo dell'incarico affidato all'avvocato Scarafiocca, secondo il preventivo presentato dall'avvocato stesso e allegato al presente atto. Il preventivo dell'importo complessivo di € 10.166,00 comprensivo di spese generali e cap, è stato calcolato sulla base della differenza tra il valore del giudizio promosso da Campigli e il valore della domanda riconvenzionale presentata da Aurora; Considerato altresì che tale preventivo risulta congruo in quanto inferiore ai parametri minimi, così come attestato dall'avvocato di Apes in data 20/7/2020.

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

fondi propri di bilancio (Apes)

Descrizione Capitolo: SPESE LEGALI

Codice Capitolo: 30-7-1-105

Decorrenza: 22/07/2020 - Scadenza: 22/07/2025

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2020-2022, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 7 del 31/01/2020

APPROVA

Per le motivazioni indicate in premessa, l'integrazione dell'importo dell'affidamento n. 194 del 26/11/2019, all'Avv. Germano Scarafiocca (P.IVA 01457480505) con studio in Pisa, via G.B. Cottolengo n. 8, per € 10.166,00 comprensivo di spese generali e cap, cui deve aggiungersi l'iva, ciò a seguito della domanda riconvenzionale della terza chiamata Aurora Costruzioni srl.

L'importo complessivo dell'incarico pari a € 10.166,00 oltre iva, sarà corrisposto all'avvocato con le seguenti modalità:

fase di studio e introduttiva pari a € 2990, 00 oltre iva nell'anno 2020;
fase di trattazione € 4784,00 oltre iva nel corso dell'anno 2020 o negli anni successivi in base alle decisioni del giudice;

fase decisionale € 2392,00 oltre Iva nel corso dell'anno 2020 o negli anni successivi in base alle decisioni del giudice;

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario nel termine di 30 giorni dall'emissione di ciascuna fattura.

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Paola Giampaoli

Il presente atto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale.

Avv. Germano Scarafiocca
V. G. B. Cottolengo, 8
56125 - PISA
tel. 050/503330 - fax 050/506239
P. IVA: 01457480505

Spett.le
APES s.c.p.a.
Via E.Fermi, 6
56124 P I S A
P. IVA: 01699440507

Pisa, 15 luglio 2020

Oggetto: APES c. Aurora Costruzioni s.r.l. + Campigli s.r.l.
Tribunale di Pisa. RG. 37776/2019
Domanda riconvenzionale di Aurora Costruzioni s.r.l.
Valore della domanda € 569.241,44

	Compensi minimi	Compensi applicati
Fase d studio della controversia	1.668,00	1.500,00
Fase introduttiva	1.114,00	1.000,00
Fse istruttoria e/o di trattazione	6.941,00	4.000,00
Fase decisionale	2.935,00	2.000,00
Totale compensi	12.658,00	8.500,00
15% spese generali	1.898,70	1.275,00
Cap 4%	582,27	391,00
Totale Imponibile	15.138,97	10.166,00
Iva 22%	3.330,57	2.236,52
Spese esenti anticipate	-	-
Totale fattura	18.469,54	12.402,52
RA -20%	2.911,34	1.955,00
<u>SALDO</u>	<u>15.558,20</u>	<u>10.447,52</u>

Il compenso potrà subire variazioni in ragione alle attività effettivamente svolte.
e non comprende eventuali ulteriori spese vive documentate.

Avv Avv. Germano Scarafiocca

Avv. Germano Scarafiocca
V. G. B. Cottolengo, 8
56125 - PISA
tel. 050/503330 - fax 050/506239
P. IVA: 01457480505

occa

Il Proponente

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 01/09/2020

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 01/09/2020

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Positiva

Firmato digitalmente da Teresa Serrentino

Data: 02/09/2020

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del APES s.c.p.a. firmato digitalmente da GROSSI CLAUDIO il 03/09/2020 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.