



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI A.P.E.S. - ATTO N. 158 del 03/10/2020

GEOM. CLAUDIO PIETRINI RICOGNIZIONE DELLE NOMINE A RUP CONFERITE E
CONFERIMENTO NUOVI INCARICHI

Il Direttore di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Claudio Grossi, vista la procura conferita con atto del Notaio Francesca Acciaioli rep. N. 3161 del 17/01/2020 raccolta n. 2373, registrato a Pisa il 22/01/2020 al n. 543.

PREMESSO CHE

Apes in qualità di ente gestore del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni del Lode Pisano opera in conformità a quanto previsto nel contratto di servizio rep n. 55496 fasc. 384 del 8/9/2011;

tra le varie funzioni attribuite ad Apes dal sopra richiamato contratto, vi è la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio esistente oltre alla realizzazione di nuove costruzioni.

Apes nell'espletamento delle attività sopra richiamate è soggetta alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 recante: "Codice Dei Contratti Pubblici".

L'art. 31 del citato decreto prevede che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile unico del procedimento che curi le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'appalto, redazione delle rendicontazioni di settore o relative a specifici finanziamenti;

Tenuto conto del comma 10 del sopra citato articolo, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti che non sono pubbliche amministrazioni o enti pubblici individuano secondo i propri ordinamenti, uno o più soggetti cui affidare i compiti propri del responsabile del procedimento, limitatamente al rispetto delle norme del presente decreto alla cui osservanza sono tenute;

Viste le attuali nomine del Geom. Claudio Pietrini come di seguito indicate:

Oggetto dell'appalto	Nominativo R.u.p.	Atto di nomina	Importo Fondi
San Giuliano Terme - Pontasserchio, via De Gasperi 81	Geom. Claudio Pietrini	n. 61 del 6/9/2016	€ 11.047,40
San Miniato, Via Bixio n.2	Geom. Claudio Pietrini	S.N. del 18/10/2018	€ 10.170,00
Parco dei Pini, San Giuliano Terme	Geom. Claudio Pietrini	S.N. del 23 /10/2	€ 84.101,00
Castelfranco, via Solferino - via D'Azeglio	Geom. Claudio Pietrini	n. 61 del 6/9/2016	€ 143.290,00
Fauglia Valtriano	Geom. Claudio Pietrini	atto n. 45 del 17/8/2017	€ 2.043,16

Considerato che si rende necessario procedere con nuove nomine in relazione a lavori di manutenzione e/o nuove costruzioni da realizzare previsti dalla programmazione triennale del L.o.d.e. Pisano;

Considerato che A.p.e.s. ha avviato una attività di verifica relativa a tutti i finanziamenti in corso o da concludere relativamente alla parte amministrativa e che si rende pertanto necessario nominare un tecnico relativamente alla sola fase di chiusura amministrativa di suddette pratiche in precedenza affidate a personale ad oggi collocato a riposo.

Visto che i dipendenti di ruolo di Apes sono in possesso di adeguate competenze professionali in relazione ai compiti per i quali sono nominati, oltre che essere in possesso degli specifici requisiti indicati nelle Linee Guida Anac, emanate ai sensi del comma 5 del citato articolo 31;

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2020-2022, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 7 del 31/01/2020

DECIDE

Di confermare le nomine del Geom. Claudio Pietrini come indicate in premessa e di seguito riportate in tabella:

Oggetto dell'appalto	Nominativo R.u.p.	Atto di nomina	Importo Fondi
San Giuliano Terme - Pontasserchio, via De Gasperi 81	Geom. Claudio Pietrini	n. 61 del 6/9/2016	€ 11.047,40
San Miniato, Via Bixio n.2	Geom. Claudio Pietrini	S.N. del 18/10/2018	€ 10.170,00
Parco dei Pini, San Giuliano Terme	Geom. Claudio Pietrini	S.N. del 23 /10/2	€ 84.101,00
Castelfranco, via Solferino - via D'Azeglio	Geom. Claudio Pietrini	n. 61 del 6/9/2016	€ 143.290,00
Fauglia Valtriano	Geom. Claudio Pietrini	atto n. 45 del 17/8/2017	€ 2.043,16

Di incaricare il Geom. Pietrini come tecnico incaricato della redazione delle perizie di ripristino funzionale degli alloggi sfitti in gestione Apes della zona di Pisa Circostrizione 02-07-09 secondo le comunicazioni mensili con l'elenco degli alloggi sfitti della suddetta zona che gli saranno formalmente comunicate;

Di nominare ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Geom. Claudio Pietrini dipendente di ruolo di Apes quale responsabile del procedimento nei seguenti appalti:

Intervento	Comune	Indirizzo	Obiettivo o stato di attuazione	Importo
DPCM 16/7/2009	Guardistallo	Recupero scuola media	RUP	€ 1.020.000,00
POR 2010-2012	Pisa	Via Toscana 1/3/5/7	RUP	€ 309.669,48
Vari POR	Pisa	EX Aedes Chiesa	Rup	€ 381.917,78

Precisa che il R.U.P. dovrà comunicare al Dirigente ,per ogni cantiere il nominativo del direttore dei lavori e il nominativo del C.S.E.

Il sopra indicato dipendente è in possesso di adeguate competenze professionali in relazione ai compiti per i quali sono nominati.

Il sottoscritto si riserva, con successivi atti, prima dell'inizio dei lavori, di individuare le modalità organizzative e gestionali attraverso le quali garantire il controllo effettivo da parte della stazione appaltante sull'esecuzione delle prestazioni, programmando accessi diretti del RUP o del direttore dei lavori sul luogo dell'esecuzione stessa, nonché verifiche, anche a sorpresa, sull'effettiva ottemperanza a tutte le misure mitigative e compensative, alle prescrizioni in materia ambientale,

paesaggistica, storico-architettonica, archeologica e di tutela della salute umana impartite dagli enti e dagli organismi competenti. Il documento di programmazione, corredato dalla successiva relazione su quanto effettivamente effettuato, costituisce obiettivo strategico nell'ambito del piano della performance organizzativa dei soggetti interessati e conseguentemente se ne tiene conto in sede di valutazione dell'indennità di risultato. La valutazione di suddetta attività di controllo da parte dei competenti organismi di valutazione incide anche sulla corresponsione degli incentivi di cui all'articolo 113.

Decide altresì che il presente atto sia trasmesso a tutti i responsabili aziendali.

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Dott. Grossi

Il Proponente

Firmato digitalmente da Dott. Grossi

Data: 29/09/2020

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 01/10/2020

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Il presente atto non comporta una spesa

Firmato digitalmente da Teresa Serrentino

Data: 02/10/2020

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del APES s.c.p.a. firmato digitalmente da GROSSI CLAUDIO il 03/10/2020 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.