



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI A.P.E.S. - ATTO N. 172 del 11/10/2020

INTEGRAZIONE INCARICO LEGALE PER PROCEDIMENTO DI SFRATTO APES/BERTOLINI GINO

Il Direttore di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Claudio Grossi, vista la procura conferita con atto del Notaio Francesca Acciaioli rep. N. 3161 del 17/01/2020 raccolta n. 2373, registrato a Pisa il 22/01/2020 al n. 543.

PREMESSO CHE

- con lettera del 28 giugno 2007 Apes affidò all'Avv. Paola Ginghiali, dello studio Bulleri, con studio in Pisa, Piazza della Repubblica 3, l'incarico di rappresentare e difendere la società nella procedura di sfratto per occupazione senza titolo nei confronti del sig Bertolini Gino per l' alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Pisa, sito in Via Galluzzi 1;

- avviata la procedura esecutiva, lo sfratto si trova adesso in una fase di stallo dovuta al fatto che l'interessato ha fatto richiesta al Comune di Pisa di sanatoria ex art. 40 LRT 41/2015;

-siamo in attesa di conoscere quali provvedimenti il Comune intenda assumere nei confronti di questi utenti richiedenti sanatoria;

Visto che l'avv. Ginghiali ha proceduto regolarmente al deposito degli atti presso gli ufficiali giudiziari, accollandosi le spese vive sostenute fino ad oggi;
Visto il progetto di notula trasmesso a mezzo mail dal legale per un importo di € 500,00

per compensi, € 151,21 per spese non imponibili e CPA, per un totale

complessivo di € 671,21 oltre IVA ;

Ritenuto il suddetto progetto di notula congruo rispetto all'attività espletata;

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

bilancio Apes

Descrizione Capitolo: incarichi legali

Codice Capitolo: 30 7 1 105

Decorrenza: 01/06/2020 - Scadenza: 31/12/2020

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2020-2022, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 7 del 31/01/2020

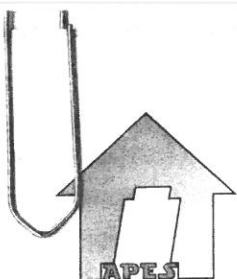
AUTORIZZA

il pagamento per un importo di € 500,00 per compensi, € 151,21

per spese non imponibili e CPA, per un totale complessivo di € 671,21 oltre IVA, a favore dello Studio legale Bulleri - Associazione professionale, con studio in Pisa, Piazza della Repubblica 3, P.IVA 01248650507, avente ad oggetto il procedimento di sfratto Apes/Bertolini Gino.

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Paola Giampaoli

Il presente atto è corredato da n. 2 allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale.



AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.

A.P.E.S. s.c.p.a - Via Enrico Fermi, 4 - 56126 PISA - C.F. e P.I. 01699440507

28 GIU 2007

Pisa _____

Servizio Gestione

Unità Op. 4

Protocollo n. 9507 Allegati n. _____

GENT.MA AVV. PAOLA GINGHIALI

C/O STUDIO BULLERI

PIAZZA DELLA REPUBBLICA 3

56100 PISA

Oggetto: Art. 34 L.R. 96/96 – Occupazione senza titolo – Alloggio sito in Pisa, Via Galluzzi 1 Bertolini Gino

In merito alla pratica in oggetto, Le conferiamo l'incarico di dare esecuzione all'ordinanza comunale di occupazione senza titolo per il recupero dell'alloggio indicato, con tutte le facoltà di legge.

Gli uffici competenti provvederanno a farle pervenire tutta la documentazione necessaria alla procedura di rilascio dell'alloggio.

Rimanendo a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

IL DIRIGENTE

Dott. Maurizio Brizzi



La pratica è curata dalla Dott.ssa Giampaoli Paola (tel. 050/505765 – e.mail: p.giampaoli@apespisa.it).

5675 - A.P.E.S./Berolini - Esecuzione rilascio immobile - In conto spese non imponibili e competenze

	<i>Non imponibile</i>	<i>Imponibile</i>
Importo Acconto	151,21	500,00
Totali generali	151,21	500,00
Cassa Previdenza Avvocati	4,00 % di 500,00	20,00
Totale Imponibile IVA		520,00
IVA	22,00 % di 520,00	114,40
Spese escluse Iva ex Art. 15 DPR 633/72		151,21
Totale Documento		785,61
Ritenuta d'Acconto	20,00 % di 500,00	100,00
Importo dovuto		Euro 685,61

Il Proponente

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 05/10/2020

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 05/10/2020

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Positiva

Firmato digitalmente da Teresa Serrentino

Data: 06/10/2020

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del APES s.c.p.a. firmato digitalmente da GROSSI CLAUDIO il 11/10/2020 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.