



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI A.P.E.S. - ATTO N. 178 del 25/10/2020

ATTIVITA' DI IMPLEMENTAZIONE SUITE INCASA - FLUSSO SEPI

Il Direttore di A.P.E.S. S.c.p.a., Dott. Claudio Grossi, vista la procura conferita con atto del Notaio Francesca Acciaioli rep. N. 3161 del 17/01/2020 raccolta n. 2373, registrato a Pisa il 22/01/2020 al n. 543.

PREMESSO CHE

Apes ha sottoscritto un accordo di collaborazione con la società Sepi spa avente ad oggetto l'assunzione da parte di quest'ultima dell'attività di riscossione volontaria e coattiva dei canoni di locazione e quote accessorie dovute dagli assegnatari degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni della Provincia di Pisa in gestione ad Apes;

per dare effettiva attuazione al suddetto accordi si rende necessario implementare la suite SIGECO (INCASA, INMORA, INGEST) attraverso la modifica del il tracciato dei flussi di emissione e riscossione, nonchè dei flussi annuali inerenti il conguaglio dei servizi a rimborso sia per i fabbricati con contabilizzatori che per i fabbricati senza contabilizzazione;

Sigeco-CSS con sede in Firenze (FI), via Pazzagli ,n.2 Cod. Fisc. e P. IVA 03378030484 in data 7 aprile 2020 ha presentato un preventivo per l'attività di implementazione da eseguire pari ad € 7.500,00 oltre IVA;

il preventivo è da ritenersi congruo rispetto alle attività da svolgere;

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

budget approvato Assemblea dei soci

Descrizione Capitolo: software in licenza d'uso

Codice Capitolo: 11-3-1-1

Decorrenza: 01/04/2020 - Scadenza: 31/12/2020

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2020-2022, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 7 del 31/01/2020

DECIDE

di affidare alla ditta Sigeco-CSS con sede in Firenze (FI), via Pazzagli ,n.2 Cod. Fisc. e P. IVA 03378030484 l'attività di implementazione della suite SIGECO (INCASA, INMORA, INGEST) attraverso la modifica del il tracciato dei flussi di emissione e riscossione, nonché dei flussi annuali inerenti il conguaglio dei servizi a rimborso sia per i fabbricati con contabilizzatori che per i fabbricati senza contabilizzazione mediante affidamento diretto ai sensi del d.Lgs 50/2016 per un importo di € 7.500,00 oltre IVA. Il pagamento di quanto dovuto avverrà previa presentazione di fattura conclusasi la fase di test e con l'avvio della messa in produzione delle modifiche.

Ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è nominato nella persona di: Paola Giampaoli

Il presente atto è corredato da n. 1 allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale.



Spett.le Apes SCPA Via Fermi, 4 56100 Pisa

Alla c.a.

Dr. Grossi

Avv. Giampaoli

Prot.: 20200407MR00

Firenze, 07 Aprile 2020

OGGETTO: IMPLEMENTAZIONI INCASA – INGEST - FLUSSI SEPI

A seguito delle informazioni ricevute vi inoltriamo la nostra proposta commerciale riguardo l'attività di implementazione della Suite InCASA.

Restando a disposizione per qualunque chiarimento, di natura sia tecnica che commerciale alleghiamo proposta.

Cordiali Saluti

Massimo Rinaldi

1. DESCRIZIONE ATTIVITÀ

Dal 31 Maggio prossimo APES cambierà il metodo di emissione e utilizzerà il servizio messo a disposizione dalla società SEPI. A tal proposito si rende necessario modificare il tracciato dei flussi di emissione / riscossione, nonché i flussi annuali inerenti i Contabilizzatori e le spese condominiali.

INCASA

- 1. Flussi Emissione.** I flussi di emissione attualmente utilizzati MAV e SEPA, saranno sostituiti e creati secondo le specifiche tecniche fornite da SEPI e secondo il tracciato 290.
- 2. Flussi Emissione annuali.** I flussi di emissione annuale attualmente utilizzati inerenti le Spese condominiali e i Contabilizzatori, saranno sostituiti e creati secondo le specifiche tecniche fornite da SEPI e secondo il tracciato 290.
- 3. Flussi Riscossione.** I flussi di riscossione automatica sia delle Poste che delle Banche, attualmente in essere, saranno sostituiti da flussi in formato csv, messi a disposizione da SEPI in un'area dedicata.

INMORA

La società SEPI di occuperà della riscossione coattiva del debito, a tal proposito si rendono necessarie le seguenti estrazioni in formato csv o txt:

- 4. Flusso saldo debitori.** Per il pregresso è richiesta l'estrazione del flusso Saldo debitori in excel alla data odierna, ad esclusione degli utenti che hanno una Rateizzazione in corso rispettata.
- 5. Flusso riscossione.** Flusso di riscossione del debito che consenta di aggiornare la situazione debitoria dell'utente in InCasa.

2. OFFERTA ECONOMICA

| Offerta | Qtà | TOTALE |
|--|-----|----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> Attività a corpo | 1 | 7.500 € |
| TOTALE | | 7.500 € |

A seguito della conferma della attività si ritiene che la consegna della attività debba essere fatta entro e non oltre il 15 Maggio per permettere la fase di test prima della messa in produzione delle modifiche .

3. CONDIZIONI DI FORNITURA:

- Prezzi: IVA Esclusa
- Fatturazione: all'ordine
- Pagamento: RD 60 gg DFFM

Validità dell'offerta: 15 gg

Il Proponente

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 09/10/2020

Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale

Positiva

Firmato digitalmente da Paola Giampaoli

Data: 09/10/2020

Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse

Positiva

Firmato digitalmente da Teresa Serrentino

Data: 12/10/2020

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del APES s.c.p.a. firmato digitalmente da GROSSI CLAUDIO il 25/10/2020 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.